

כתב כמויות

08/09/2019
דף מס': 001

הרחבת מבנה מועצה

מבנה 01 שלב 1 - מרתף ומעטפת קומת קרקע

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	פרק 02 עבודות איטום				
	תת פרק 02.02 איטום גגות				
02.02.0001	איטום גגות שטוחים ביריעות מגומי סינתטי E.P.D.M בעובי מינימלי 1.2 מ"מ בשיטת ההנחה החופשית לרבות הדבקה בחפיפות ברוחב 10 ס"מ, איטום רולקות, קיבוע היריעה על המעקה ע"י פרופילי אלומיניום ומילוי במסטיק אטימה פוליאריטני בין הפרופיל והמעקה, איטום פרטים שונים, לרבות נשמים, בד גיאוטקסטיל במקבל 400 גר'מ"ר	מ"ר	130.00	140.00	18,200.00
02.02.0002	רולקה ביטומנית משולשת במידות 4*4	מטר	70.00	16.00	1,120.00
	סה"כ 02.02 איטום גגות				19,320.00
	סה"כ 02 עבודות איטום				19,320.00
	פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה				
	תת פרק 06.11 דלתות וסורגים מפלדה				
06.11.0095	דלת מסוג פלדלת חד-כנפית, לרבות מנעול רב בריחי עם עין הצצה וסגר ביטחון. מידות הפתח 210 100 / - 90 ס"מ (לצורך יציאה לגג)	יח'	1.00	2,197.00	2,197.00
	סה"כ 06.11 דלתות וסורגים מפלדה				2,197.00
	סה"כ 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה				2,197.00
	פרק 08 מתקני חשמל				
	תת פרק 08.00 תת פרק 8.0				
	הערות				
	להעברה בתת פרק 01.08.00				

08/09/2019
דף מס': 002

הרחבת מבנה מועצה
מבנה 01 שלב 1 - מרתף ומעטפת קומת קרקע

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה כל העבודות יבוצעו בהתאם למפרט הטכני המיוחד והמפרט הבין משרדי הכללי לרבות פרק 08 כל הסעיפים כוללים הספקה והתקנה אלא אם נאמר אחרת במפורש כל העבודות יבוצעו ע"פ חוק החשמל ותקנותיו לוחות הזמנים לביצוע העבודה הנ"ל הינם קצרים באופן מיוחד, על הקבלן לקחת בחשבון עבודה במשמרות כפולות, עבודה מחוץ לשעות העבודה המקובלות, לא תשולם כל תוספת מחיר בגין האמור לעיל, לא תתאפשר חריגה מלוח הזמנים שיכתב בחוזה הנ"ל מהווה תנאי בסיסי להעסקת הקבלן. העבודה מתבצעת במתקן פעיל ורגיש ביותר, על הקבלן להבין את המשמעויות הכספיות ולגלמם במחיר הסעיפים, לא תשולם כל תוספת מחיר בגין עבודות שיבוצעו מחוץ לשעות העבודה המקובלות לרבות לילות. המפרט הטכני המיוחד הינו חלק בלתי נפרד מכתב כמויות זה, תמחור הסעיפים לוקח בחשבון את כל המוזכר והמפורט במפרט המיוחד, לא תשולם כל תוספת מחיר בגין חומר או עבודה שמופיע במפרט.				
סה"כ 08.00 תת פרק 8.0					
	תת פרק 08.01 תעלות ומובילים כל הצנרת בחפירה מוכנה כולל חוט משיכה וסרט סימון תקני. 08.01.0020 אספקה והתקנה של צינור קוברה בקוטר של עד 50 מ"מ עם חבל משיכה מיועד להתקנה גלויה תקן כבה מאליו לעמידה בטמפרטורה 850 מעלות	מטר	40.00	15.00	600.00
סה"כ 08.01 תעלות ומובילים					
	תת פרק 08.02 כבלים ומוליכים 08.02.0090 אספקה, התקנה וחיבור מושלם של כבל N2XY בחתך עד 5X16 ממ"ר ע"ג תעלות, סולמות ו/או מושחל בצנרת הנמדדים בנפרד	מטר	50.00	65.00	3,250.00
סה"כ 08.02 כבלים ומוליכים					

08/09/2019
 דף מס': 004

הרחבת מבנה מועצה
 מבנה 01 שלב 1 - מרתף ומעטפת קומת קרקע

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
תת פרק 08.04 נקודות ואביזרים					
הערות:					

<p>1. המחירים לעבודות השונות להלן כוללים הארקה כחוק של כל התיבות והמובילים והחמרים הדרושים לכך ואלה לא ימדדו בנפרד. 2. המחיר לנק' מאור/חיבור קיר כולל את מחיר הכבל, הצינור, ההשחלה, ההתקנה ואביזר רגיל וכוללים את כל העבודות הנדרשות לביצוע הנ"ל בצורה מושלמת. 3. בפרויקט זה התקרה חשופה ולכן כל הנקודות למניהם יתאימו להתקנה על או תחת הטיח לרבות כל ההתאמות הנדרשות כדוגמת סוג הצינור ואופן ההתקנה, הנ"ל ללא הבדל במחיר הנקודה. 4. מיקום הנקודות והאביזרים יתואם מראש עקב רגישות המתקן: "תקרה חשופה" כמו כן יבוצעו דוגמאות לאישור של רב ההתקנות. 5. התקנות שיבוצעו ללא אישור ממפקח/אדריכל/מתכנן ולא יתקבלו ע"י מהגורמים המצויינים לעיל יפורקו על חשבון הקבלן ויותקנו מחדש לשביאות רצונו של המפקח</p>					
08.04.0020	נקודת מאור מושלמת עם צינור מכל סוג בקוטר עד 25 מ"מ בכבל מסוג N2XY בחתך עד 3x2.5 מ"מ, בכל סוג התקנה ובמעגל חד או תלת פאזי עד 5x1.5, כולל לחצנים ו/או מפסיקים כדוגמת תוצרת "BTICINO" דגם Living Light או שו"ע מאושר ע"י מתכנן ואדריכל מותקנים בצורה מושלמת לרבות כל העבודות והחומרים הנדרשים לביצוע מושלם	יח'	15.00	175.00	2,625.00
08.04.0040	נקודת חיבור קיר מושלמת בכל סוג התקנה, ח"פ, תה"ט/עה"ט/אחר ע"פ תוכנית עם תעלה או צינור בקוטר עד 25 מ"מ בכבל מסוג N2XY בחתך עד 3x2.5 מ"מ כולל אביזר קצה תוצרת "BTICINO" דגם Living Light או ניסקו N1, מאושר ע"י מתכנן ואדריכל, מותקנת בצורה מושלמת לרבות כל העבודות והחומרים הנדרשת לביצוע מושלם	יח'	15.00	190.00	2,850.00
08.04.0050	תוספת לנקודת בית תקע כנ"ל עבור אביזר בית תקע מוגן מים	יח'	1.00	38.00	38.00
					5,513.00
להעברה בתת פרק 01.08.04					

08/09/2019
דף מס': 005

הרחבת מבנה מועצה
מבנה 01 שלב 1 - מרתף ומעטפת קומת קרקע

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				5,513.00
08.04.0100	נקודת הכנה לתקשורת למערכת בטחון, טמס ומ.ג.מ. מכל סוג שהוא בהתקנה סמויה החל מארון תקשורת איזורי ו/או החל מתעלת תקשורת סמוכה ועד למוצא הנקודה, מבוצעת בצינורות מריכף בקוטר עד 25 מ"מ חוט משיכה מניילון, עם תיבת אביזר גלוייה או סמויה, מכסה ושלט.	יח'	6.00	90.00	540.00
08.04.0110	נקודת הכנה לאביזרי גילוי אש כגון גלאי עשן, לחצן צופר, מנורת סימון, באמצעות צינור 20 מ"מ עם חוט משיכה ממוצא הנקודה ועד לריכוז תקשורת גילוי אש וכן קופסאות חיבורים תקנית בצבע אדום למערכת גילוי אש	נק'	9.00	80.00	720.00
08.04.0120	נקודת הכנה לרמקול או מיקרופון באמצעות צינור 20 מ"מ עם חוט משיכה מהנקודה ועד לריכוז תקשורת כריזה וכן קופסאות חיבורים תקנית עפ"י הנדרש הכל מחובר לרכזת כריזה	נק'	2.00	80.00	160.00
08.04.0270	נקודת לחצן חרום הכוללת צינור בקוטר 20 מ"מ וכבל חסין אש כבל מסוג NHXH E90/FE180 בחתך עד 5X2.5 ממ"ר מלוח החשמל ועד למוצא הנקודה כולל חיבור התקנה וחיזוק הכבל, וכן אספקה והתקנת אביזר סופי לחצן חרום עם 2 מגעי עזר כדוגמת טלמכניק או ש"ע מאושר	נק'	1.00	365.00	365.00
08.04.0275	נק' חד פאזית ליחידת מיזוג אויר, בכבל מסוג N2XY 3x2.5 ממ"ר, צינור 32 עד יחידת מעבה, כולל מפסק ביטחון (פאקט) דו קוטבי 16 אמפר כדוגמת גוויס או ש"ע מאושר בתיבה אטומה IP65, קומפלט.	יח'	5.00	265.00	1,325.00
08.04.0280	נק' תלת פאזית ליחידת מיזוג אויר, בכבל מסוג N2XY בחתך 5x2.5 ממ"ר, צינור 32 עד יחידת מעבה, כולל מפסק ביטחון (פאקט) תלת פאזי 25 אמפר כדוגמת גוויס או ש"ע מאושר בתיבה אטומה IP65, קומפלט.	יח'	1.00	375.00	375.00
08.04.0340	נקודת TV מתיבה קרובה ועד למוצא הנקודה באמצעות צינור 25 מ"מ וחוט משיכה וסיום בקופסא תה"ט בהרכבים דוגמת "BTICINO" דגם LUNA מאושר ע"י מתכנן ואדריכל	נק'	2.00	320.00	640.00
					9,638.00

להעברה בתת פרק 01.08.04

08/09/2019
 דף מס': 006

הרחבת מבנה מועצה
 מבנה 01 שלב 1 - מרתף ומעטפת קומת קרקע

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				9,638.00
08.04.0341	<p>אספקה והתקנה של עמדת עבודה דוגמא D17 "עדא פלסט" או "ניסקו אופיס" העמדה תכלול 4 בתי תקע ישראלי לחשמל וכן מתאם לשקעי תקשורת מחשבים ושקעי טלפון ע"פ יועץ תקשורת כולל פנל דמי במידת הצורך. העמדה תכלול קו הזנה לחשמל ממוצא הנקודה ועד ללוח החשמל בכבל מסו N2XY 3*2.5 מ"מ"ר בצינור מריכף בקוטר 25 מ"מ בנוסף לכך 2 צינורות בקוטר 25 מ"מ אשר ישמשו לנקודת הכנה לתקשורת אחידה כולל חוט משיכה. העמדה תחושב כקומפלט עד לחיבור מושלם</p>	יח'	12.00	425.00	5,100.00
סה"כ 08.04 נקודות ואביזרים					14,738.00
	תת פרק 08.05 לוחות חשמל				
08.05.0010	<p>מבנה ללוח בנוי ע"פ תקן 61439 ע"י יצרן לוחות ובעל מאושר, הלוח יסומן בתו תקן ישראלי, הלוח במידות 600X1000 בעומק עד 400 מ"מ (שים לב! נדרש תאום קפדני עקב מגבלת מקום) עם פ"צ עד 4X80A, כושר ניתוק 25KA, מבנה מפח דקופריט בעובי 2 מ"מ לפחות, ע"פ המפרט במידות אשר יתאימו להתקנתו באתר ללא ביצוע שינויים, לרבות בסיס ללוח בהתאם לתוכנית. המחיר כולל את כל הציוד הפרזול בלוח לרבות מהדקים, פ"צ שלטי סנדביץ בצבעים ע"פ דרישה לסימון מעגלים, הגנת פרטיקנס להגנה בפני מגע מקרי, המוליכים, ושאר האבזרים הדרושים לקבלת לוח מושלם לרבות הכנות לגלאי אש ותושבת מתאימה לגלאי ולנחירי כיבוי בגז. המחיר כולל את הובלת והתקנת הלוח באתר לרבות חיווט כל הכבלים וכל האבזרים והעבודות הדרושים לשם כך כולל הובלה והנפה באמצעות מנוף במידה וידרש, במקום שיצוין ע"י המפקח.</p>	קומפ'	1.00	3,450.00	3,450.00
08.05.0050	<p>מאמ"ט תלת קוטבי MCCB לזרם עד 80A דגם כושר ניתוק 25KA בעל הגנות אלקטרוניות מתכווננות (L.S.I) המפסק יכול לליל הפסקה וסט מגעי עזר מחליפים ציוד עזר וכל הנדרש להתקנה חיבור והפעלה מושלמת</p>	יח'	2.00	1,650.00	3,300.00
להעברה בתת פרק 01.08.05					6,750.00

08/09/2019
 דף מס': 007

הרחבת מבנה מועצה
 מבנה 01 שלב 1 - מרתף ומעטפת קומת קרקע

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				6,750.00
08.05.0140	הגנת מנוע לזרם של עד 10-1 אמפר בעל הגנה טרמית מתכילית והגנה מגנטית קבועה כדוגמת דגם GV2 מתוצרת "שניידר אלקטריק"	יח'	2.00	266.00	532.00
08.05.0160	יחידת הגנה בפני ברקים ומתחי יתר לזרם קצר 4 50KA קטבים דגם 1+2 CLASS , כולל הגנת נתיכים ובית נתיכים, מיועד לשיטת הגנה TN-S	יח'	1.00	2,250.00	2,250.00
08.05.0180	בקר ISO לגילוי אש מתוצרת PSK עד 4 יציאות	יח'	1.00	825.00	825.00
08.05.0200	מנורת סימון מולטי לד קוטר 22 מ"מ מתוצרת "שניידר" למתח 230V	יח'	3.00	65.00	195.00
08.05.0210	מא"ז חד קוטבי לזרם 1X25A כושר ניתוק 10KA אופיין C	יח'	12.00	70.00	840.00
08.05.0220	מא"ז חד קוטבי לזרם 1X25A כושר ניתוק 10KA אופיין D	יח'	8.00	95.00	760.00
08.05.0236	מא"ז תלת קוטבי לזרם עד 3X25A כושר ניתוק 10KA אופיין C דגם IC60H	יח'	4.00	135.00	540.00
08.05.0260	ממסר פחת עד 4X63A רגישות 30mA דגם A/SI	יח'	1.00	355.00	355.00
08.05.0290	שעון שבת שבוועי דיגיטאלי מתוצרת למתח 230V כולל גיבוי סוללה רזרבה, 2 ממסרים בעלי תכנות נפרד, כולל עוקף פנימי ניתן לתכנות, דגם TR 612.TOP2 יבואן גלעוז	יח'	2.00	425.00	850.00
08.05.0312	ממסר פחת 2X40A, רגישות זרם זליגה 30 מיליאמפר דגם A/SI	יח'	3.00	388.00	1,164.00
08.05.0314	ממסר פחת 4X40A, רגישות זרם זליגה 30 מיליאמפר	יח'	2.00	566.00	1,132.00
08.05.0320	מגען תלת פאזי 3x25A AC-3	יח'	2.00	450.00	900.00
08.05.0330	מפסק בורר מחליף 1/0/2 ארבעה קוטב תלת מצבי לזרם עד 3X32A וכולל סט מגעי עזר	יח'	2.00	350.00	700.00
08.05.0374	לחצן פיקוד בקוטר 22.5 מ"מ, עם 3 מגעים, רגיל פתוח ורגיל סגור.	יח'	3.00	65.00	195.00
17,988.00					

להעברה בתת פרק 01.08.05

08/09/2019
דף מס': 008

הרחבת מבנה מועצה
מבנה 01 שלב 1 - מרתף ומעטפת קומת קרקע

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				17,988.00
08.05.0384	מונה צריכת חשמל תלת-פאזי 400/230V, 50HZ עד 100A לרבות משני זרם להתקנה ע"ג פס דין	קומפ'	2.00	671.00	1,342.00
08.05.0420	ממסר צעד דו קוטבי לזרם 2X16A וסליל הפעלה 230V או 48V או 24V כולל מגעי עזר מחליפים ושליטה ON/OFF מרכזית, לחצן בדיקה ונורית סימון	יח'	6.00	121.00	726.00
08.05.0670	לחצן חירום תלת קוטבי מסוג פטריה בלוח חשמל עם הגנה אינטגרלית בפני נגיעה מקרית.	יח'	1.00	110.00	110.00
08.05.0680	התקנה בלבד בלוח קיים של מפסק יצוק עד 3X80 אמפר כולל כל השינויים, התאמת פנלים, חיווט, שילוט, תיאום מול הנהלת הבניין וכל והעבודות הנדרשות לביצוע מושלם, אביזרי המיתוג ייתומחרו בנפרד	קומפ'	1.00	500.00	500.00
20,666.00	סה"כ 08.05 לוחות חשמל				
	תת פרק 08.06 גופי תאורה				
08.06.0010	אספקה והתקנה של ג.ת. לד חרום שלט "ציאה" כולל סימון חיצים במידת הצורך, כולל צלמית מתאימה ע"פ מיקום ההתקנה בגודל אות 15 ס"מ, להתקנה בתיקרה אקוסטית או קיר, מיועד לעבודה בחרום כולל סוללות ל 180 דקות ומבדק עצמאי, דגם XY-VEX תוצרת אנלטק	יח'	1.00	460.00	460.00
08.06.0020	אספקה והתקנה של ג.ת. לד חרום כולל סוללות ל 180 דקות ומבדק עצמאי, להתקנה שקועה בתקרה אקוסטית ו/או גלויה עה"ט, דגם LR XY-LUX תוצרת אנלטק	יח'	6.00	470.00	2,820.00
08.06.0030	גוף תאורת הרמטי LED מוגן מים IP-65 בהספק עד 40W בגוון אור 4000K כדוגמה של חברת OSRAM הכולל את כל האביזרים והחומרים להתקנה מושלמת.	יח'	8.00	250.00	2,000.00
08.06.0031	הספקה והתקנה של גוף תאורה לד 60*60 מדגם פאנלד או פאנלד פיין ליין 45 וואט צבע אור 4000 ש"ע מאושר העומד בדרישות המפרט הטכני 08 של הוועדה הבין משרדית לגופי תאורה בטכנולוגית לד	יח'	53.00	300.00	15,900.00
21,180.00	סה"כ 08.06 גופי תאורה				

08/09/2019
דף מס': 009

הרחבת מבנה מועצה
מבנה 01 שלב 1 - מרתף ומעטפת קומת קרקע

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
תת פרק 08.07 שונות					
08.07.0020	שעת עבודה של חשמלאי מקצועי מוסמך או עוזר חשמלאי לביצוע עבודות חשמל שונות בכפוף לדרישה בכתב מהפיקוח	ש"ע	10.00	70.00	700.00
08.07.0030	שעת עבודה של חוות מקצועי לביצוע עבודות שונות בלוחות חשמל באתר, לרבות כל ציוד העזר הנדרש, בכפוף לדרישה בכתב מהפיקוח	ש"ע	10.00	80.00	800.00
08.07.0080	איטום מעבר כבלי חשמל בין אזורי אש שונים בחומר דוגמאת פלומסטיק או ש"ע לפי דרישת יועץ הבטיחות בכל המעברים לכבלי חשמל וכן מריחת הכבלים בשני צידי המעבר כ 50 ס"מ מעבר לכל צד	מ"ר	2.00	365.00	730.00
08.07.0090	איטום כניסות ויציאות בלוחות חשמל לצורך מניעת התפשטות אש ע"י חומר תקני ומאושר ע"י יועץ בטיחות קומפלט	קומפ'	1.00	225.00	225.00
סה"כ 08.07 שונות					2,455.00
סה"כ 08 מתקני חשמל					64,339.00
פרק 09 עבודות טיח					
תת פרק 09.01 הוראות כלליות					
<p>הוראות כלליות</p> <p>כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" (" האוגדן הכחול") כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף כתב כמויות. בנוסף מחירי יחידות עבודה כוללים הכל הנכתב בתת פרק 09.00 בכתב כמויות הזה</p> <p>יש למדוד בשטחי טיח את כל שטחים הקטנים ברוחב פחות מ-20 ס"מ, פרט למחשוף פתחים שלא ימדדו בנפרד, וטיח ע"ג חשפים ברוחב פחות מ-20 ס"מ כלול במחיר יחידה של טיח ע"ג הקיר. חיזוקי מקצועות בזווית רשת מגולוונת יבוצעו לפינות (ללא פינות חשפים) בגובה עד 2.0 מ'.</p>					
להעברה בתת פרק 01.09.01					

08/09/2019
 דף מס': 010

הרחבת מבנה מועצה
 מבנה 01 שלב 1 - מרתף ומעטפת קומת קרקע

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<p>מהעברה</p> <p>במחירי טיח נכללת הכנת המשטח לרבות ניקוי מאבק, מלכלוך, מאבנים ומבליטות בטון בולטות, חיתוך חוטי ברזל וכדומה, גירוד כל החומר לא מודבק ותיקון פני המשטח קירות, מחיצות או תקרות. תיקון המשטח הבטון ע"י סתימת ומילוי חריצים וחורים (אחרי הרכבת הצינורות או עקב סגריגציה) יבוצע הקבלן בתערובת: 1-צמנט, 3- חול, מים ו"סיקה לטקס" (20% נפח המים) או ש"ע מאושר ע"י המזמין. במחירי טיח נכללת הרבצה מכל סוג שידרש, ביצוע טיח בעובי השכבות הנדרשות במפרט הכללי. הקבלן יהיה אחראי על קבלת שטחים ישרים בתיקרות וקירות, לא תשולם תוספת על הגדלת עובי הכולל של טיח מעל המצויין במפרט הכללי או לרשת טיח מיוחד</p> <p>טיח לממ"מ תוכנן בעובי מינימלי, ללא רשת, עקב כך כלולת במחירי פרק 02 הנחיות ודרישות לתבניות ולפני בטון. (ראה תת פרק 02.00 בכתב הכמויות הזה). לא תשולם לקבלן תוספת עבור רשת סיבי זכוכית. אם יהיה צורך ברשת הנ"ל העבודה תהיה על חשבון הקבלן.</p> <p>המחירים כוללים ולא תשולם בנפרד תוספת עבור ביצוע הטיח בגובה מעל מ-3.5 מ' מהריצפה (קומות גבוהות), עבור ביצוע טיח על מישורים מעוגלים, עבור שימוש כל סוגי רשת או פסים להדבקה תחת הטיח: בחיבורים ובמפגשים של קירות מחומרים שונים, בפינות, מעל חריצים בבולוק ובבטון וכדומה ובמקומות אחרים רגישים לסדקים. הקבלן יהיה אחראי על קבלת טיח ללא סדקים וימשיך לטפל בסדקים אחרי קבלת המבנה בתקופת הבדק. בניגוד לאופני מדידה "במפרט הכללי לעבודות בנייה", ללא קשר למה בוצע בפועל, בכל מקרה לא נמדוד הטיח בחלל מעל תקרות תותבות או תלויות, ובגב ארונות מטבח. שטח הטיח של קירות פנים בחדרים, שבהם מורכבת תקרה תותבת, יחושב לפי הגובה הנמדד מעל הקצה העליון של שיפולי הריצוף עד תחתית התקרה אקוסטית + 7 ס"מ.</p>				

להעברה בתת פרק 01.09.01

08/09/2019
דף מס': 011

הרחבת מבנה מועצה
מבנה 01 שלב 1 - מרתף ומעטפת קומת קרקע

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				
	מחירי טיח פנים וחוף כוללים פרופילי "ח" או זוויתן מאלומיניום במידות 15/15 או 15/20 מ"מ בקצה הטיח או במפגש הטיח עם חומרי גמר אחרים לפי פרטי או הנחיות האדריכל				
	סה"כ 09.01 הוראות כלליות				
	תת פרק 09.11 טיח פנים				
	1. הקבלן מופנה ומחויב למפרט הכללי פרק 09				
	2. מחיר הטיח כולל: א) יצירת חריץ בטיח במפגש בין קיר ותקרה. ב) פסי רשת מתוחה ברוחב כ- 10 ס"מ במפגש אנכי בין אלמנט בטון ובלוק ובספי חלונות. לא תשולם תוספת עבור יצירת פינות בטיח (קנטים).				
09.11.0010	טיח פנים שתי שכבות סרגל בשני כיוונים על שטחים מישוריים. כולל תקוני טיח לאחר בצוע כל עבודות המערכות - קירות .	מ"ר	110.00	90.00	9,900.00
	סה"כ 09.11 טיח פנים				
	תת פרק 09.12 טיח חוץ				
09.12.0005	טיח חוץ שלוש שכבות : שכבת הרבצה , שכבה תחתונה בעובי 15 מ"מ ושכבת שליכט שחור לרבות שכבת שליכט בגוון עפ"י האדריכל מבנה .	מ"ר	5.00	140.00	700.00
	סה"כ 09.12 טיח חוץ				
	סה"כ 09 עבודות טיח				
	פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי				
	תת פרק 10.01 כללי				
	הוראות כלליות				
	כל עבודות הריצוף יבוצעו ע"ג מילוי חול מיוצב מרכב מתערובת חול צמנט ביחס 4-חול 1-צמנט. כל עבודות החיפוי כוללות במחירן טיח מיישר הכלול במחיר וללא כל תוספת מחיר. עבודת הריצוף כוללות במחירן השארת 2% מכל סוג חומר לידי המזמין באריזות סגורות וללא כל תוספת תשלום .				
	להעברה בתת פרק 01.10.01				

08/09/2019
 דף מס': 012

הרחבת מבנה מועצה
 מבנה 01 שלב 1 - מרתף ומעטפת קומת קרקע

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<p>מהעברה</p> <p>מחיר יחידה לא ישתנה בשינוי מחיר היסוד עד $\pm 10\%$. בדרישת הקבלן לתוספת עבור מחיר יסוד באחד מסעיפי הפרק, בגלל מחיר היסוד שעולה מעל המצויין בתוכניות או בכתב הכמויות, על הקבלן להביא למזמין מסמכי הוכחה למחירי יסוד לכל מוצרי קרמיקה או גרניט פורצלן בפרק לבדיקה. רק בהשוואה העלות כל המוצרים בפרק, במקרה שבסך הכל מוצרי קרמיקה או גרניט פורצלן כולם ביחד, עולים לקבלן יותר ממצויין בכתב הכמויות, יקבל הקבלן התוספת המחושבת לכל הפרק, כולל ריצוף וחיפוי קירות. בבחירת קרמיקה או גרניט פורצלן יותר זולים ממתוכנן באישור המזמין, זכותו המזמין לתקן המחיר לפי חוזה עם קבלן. אחרי שם החברה הספק יש לקרוא בכל סעיפים "או שווה ערך מאושר".</p> <p>אביזרים בשרותים יהיו תוצרת מ.ג.ל. או ש"ע מנירוסטה בתאום עם אדריכל, לרבות נגישים לנכים וילדים.</p> <p>כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול") כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף. מחירי עבודה כוללים בנוסף הכל שכבתוב בתת פרק הזה ללא שום תוספות</p>				

להעברה בתת פרק 01.10.01

08/09/2019
 דף מס': 013

הרחבת מבנה מועצה
 מבנה 01 שלב 1 - מרתף ומעטפת קומת קרקע

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<p>מהעברה</p> <p>מחיר ריצוף מכל סוג שהוא וחיפוי קרמיקה כולל ביצוע פסים וצורות וציורים בכל סוג ובגוונים שונים לפי פרטי באדריכלות. במחירי ריצוף כוללים פנלים מסוג הריצוף, חיתוך גירונג במפגש פנלים בפניות ובכל מפגש פנל עם משקוף הדלת, עיבוד בקו אלכסוני שיפולים או קרמיקה, ביצוע חיתוך הפנלים ואריחי קרמיקה לאורך הנדרש, למידות נדרשות, ביצוע שיפולים על עמודים עוגלים. במחירי ריצוף נכלל מילוי לקבלת העובי הכולל של הריצוף עד 20 ס"מ, כולל מילוי המיוצב בעובי התשתית, עשוי מתערובת של חול וצמנט בשיעור של 200 ק"ג/מ"ק, כל סוגי הריצוף מתאימים לת"י 2279 התנגדות להחלקה R-9, R10, R11, R12, לפי רטיבות בחדרים ודרישות יועץ בטיחות, הכל באישור האדריכל. על הקבלן להביא לאישור האדריכל רק דוגמאות ריצוף בדוקות ע"י מכון התקנים, העומדות בתקן. בכל מקום שבו כתוב "קרמיקה" יש לקרוא "קרמיקה ו/או גרניט פורצלן"</p> <p>מחירי הריצוף והחיפויים כוללים: מידות האריחים לפי בחירת האדריכל, ביצוע עבודות בהתאם לתוכניות ריצוף או תוכניות פריסות קירות מטבחים ושירותים, ביצוע עבודות תשתית וחומרי העזר הנדרשים, חומר מילוי, דבקים, טיט עם חול ים בלבד בתוספת ערבים עבור הריצוף והחיפויים, הרכבת הריצוף והחיפוי ע"ג טיט או בהדבקה, מריחת כל גב השיש או כל גב האריח בדבק וישום רטוב על רטוב, רובה אקרילית, תפרי התפשטות, טיפול בסילר כולל בשיפולים, בחיפויים ובמדרגות. לפני יישום שכבות התשתית לריצוף וחיפוי יש להבריח את פני התשתית עד שיהיו נקיים לחלוטין.</p>				

להעברה בתת פרק 01.10.01

08/09/2019
 דף מס': 014

הרחבת מבנה מועצה
 מבנה 01 שלב 1 - מרתף ומעטפת קומת קרקע

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<p>מהעברה</p> <p>צורת הנחת הריצוף או אריחי חיפוי תיקבע לפי דרישת האדריכל במקום, ולא תשולם תוספת מחיר עבור יצירת זווית של 45 מעלות, שורות אלכסוניות, חיתוכים נוספים ושימוש בלפחות שלוש גוונים או סוגים של מרצפות ואריחי קרמיקה (גרניט פורצלן). מחירי היחידה כוללים: הרכבת פסי קישוט ו/או אריחי קישוט, שילוב בין צבעים וסוגים שונים, הרכבת פסי שיש שקועים ברוחבים קטנים. במחירי הריצוף כוללים: עיבוד שיפועים למחסומי רצפה, שיפועים לניקוזים בתאי מקלחות, מרפסות ובכל מקום שיידרש. מחירי הריצוף כוללים: פריסת נייר הגנה פלסטי ע"ג הריצופים (הנייר משווק ע"י "כדורי"), או שו"ע מאושר וכיסוי הריצוף בפלטות גבס והדבקותם אחד לשני ע"י סרטי הד בקה, עד למסירה הסופית</p> <p>על הקבלן לקחת בחשבון שקיימת אפשרות לשני שיטות ביצוע ריצוף וחיפוי קירות מאריחי קרמיקה (גרניט) : רגילה על טיט צמנטי או בהדבקה . הקבלן על חשבונו יעשה דוגמאות לשני שיטות, לאחר בחירה ואישור דוגמאות האריחים , הגוונים, צבע הרובה וכו', ויבצע ריצוף וחיפוי באחת מהשיטות, לפי אישור מפקח ואדריכל. במחיר ריצוף וחיפוי בקרמיקה (גרניט) כלולים ספייסרים (שומרי מרחק מפלסטיק בעוביים שונים) באישור האדריכל, וביצוע פוגות לפי הנחיות אדריכל במקום . הכנה לחיפוי, כל סוגי הרבצה, רקע טיח צמנטי מיושר עם תוספת חומרים להדבקה טובה לבטון או בלוקים , חומרי איטום לחיפוי קירות רטובים וכו' כוללים במחיר יחידת עבודה חיפוי או ריצוף ולא ישולם עבורם בנפרד. אם לא צויין אחרת המחיר הכנה להדבקה טיח מיושר ומפולס בדיוק מירבי, סרגל 2 כיוונים, על קירות השרותים עם תוסף אטים מסוג "איזולטקס" או שו"ע.</p> <p>מחירי החיפוי כוללים את חומר (הדבק והרובה) מוכנים בבית חרושת ושימוש לפי הוראות היצרן המייצר הקרמיקה, בגוון הנבחר, לרבות רובה אפוקסי או אקרילי.</p>				

להעברה בתת פרק 01.10.01

08/09/2019
 דף מס': 015

הרחבת מבנה מועצה
 מבנה 01 שלב 1 - מרתף ומעטפת קומת קרקע

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה במחירי חיפוי קרמיקה (גרנית פורצלן) כלולים פינות וגמר עליון מפרופילי אלומיניום או מחומר אחר, פרופיל הפרדה בין טיח וקרמיקה, לפי בחירת האדריכל. במחירי חיפוי קירות באריחי קרמיקה (גרנית) כלול חיפוי מעל שוליים של כיורים או משטחי אבן של ארונות מטבח (הכיורים והמשטחים נמדדו בנפרד), ביצוע מקרמיקה עמודים וחגורות להסתרת הצנורות, חיפוי בקנט המחיצות, חיפויי בחשפים החלונות, סביב דלתות וחלונות וכו'. מראות יש להרכיב רק על קרמיקה. על הקבלן לחפות בקרמיקה שטחים תחת מראות				
	סה"כ 10.01 כללי				
	<u>תת פרק 10.11 ריצוף באריחי / גרנית פורצלן</u> 1. הקבלן מופנה ומחויב למפרט הכללי פרק 10 2. הקבלן יקבל את הריצוף ממקום אספקתו, עבודת הקבלן כוללת בצוע פוגות עם מילוי רובה אקרילית בגוון עפ"י המזמין. 3. עב' הריצוף כוללות שיפולים הכלולים במחיר היחידה ושלא ימדדו. ריצוף אריחי גרנית פורצלן במידות 60/60 במחיר יסוד 80 ש"ח/מ"ר	מ"ר	230.00	220.00	50,600.00
	סה"כ 10.11 ריצוף באריחי / גרנית פורצלן				50,600.00
	סה"כ 10 עבודות ריצוף וחיפוי				50,600.00
	<u>פרק 11 עבודות צביעה</u> <u>תת פרק 11.01 הוראות כלליות</u> הוראות כלליות כל העבודות יבוצעו בהתאם ובכפוף למפורט במפרט הכללי לעבודות צביעה פרק 11 עבור שימוש בגווני צבע מסוג מיקס דוגמת טמבורמיקס או שו"ע לפי בחירת האדריכל ובאישור בכתב של המפקח לא תשולם כל תוספת.				
	להעברה בתת פרק 01.11.01				

08/09/2019
דף מס': 016

הרחבת מבנה מועצה
מבנה 01 שלב 1 - מרתף ומעטפת קומת קרקע

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה המחירים כוללים ולא תשולם בנפרד תוספת עבור ביצוע צבע בגובה מעל מ-3.0 מ' מהריצפה, ביצוע הכנות שטחי הטיח לקבלת הצבע בשכבה אחידה, ללא כתמים, בגוון לפי בחירת האדריכל. המדידה שטח נטו. לא תחשבו בשטחי צבע ע"ג קירות פנים פנלים וחלל תקרה אקוסטית. ללא קשר מה בוצע בפועל, שטח הצבע על קירות פנים בחדרים ישולם לפי גובה הנמדד מפני העליון הפנל של ריצוף ועוד לפני תחתון של תקרה אקוסטית או תקרת בטון כל הצביעה בשלוש שכבות לפחות ועד קבלת כיסוי מלא וגוון אחיד, הגוונים לפי בחירת האדריכל לפי קטלוג "טמבורמיקס", כולל בסיס יסוד עפ"י הנחיות היצרן. לכל עבודות צבע לסוגן, עבודת הצביעה כמפורט בין אם הוגדר ובין אם לא הכוונה לצביעה עד קבלת כיסוי מלא. בסעיפים בהם נרשמו מספר השכבות הכוונה הינה למספר שכבות מינימום גם כאשר הושג כיסוי מלא במספר שכבות כמצויין בסעיף.				
	סה"כ 11.01 הוראות כלליות				
	תת פרק 11.12 סיוד וצביעה				
11.12.0040	צביעה בצבע סופרקריל 3 שכבות על מחיצות, תקרות מטויחות בגוון עפ"י אישור המזמין.	מ"ר	140.00	28.00	3,920.00
11.12.0050	צביעה בצבע סופרקריל 3 שכבות על מחיצות, תקרות וסיני גבס בגוון עפ"י אישור המזמין.	מ"ר	200.00	28.00	5,600.00
	סה"כ 11.12 סיוד וצביעה				9,520.00
	סה"כ 11 עבודות צביעה				9,520.00
	פרק 12 עבודות אלומיניום				
	תת פרק 12.01 עבודות אלומיניום				
12.01.0010	וטרינה המורכת מזוג דלתות חד כנפיות, חלונות דריקיפ, חלקים קבועים וחיפוי אלומיניום במידות 1178/280+557/244 ס"מ עפ"י פריט 201	יח'	1.00	100,000.00	100,000.00
	להעברה בתת פרק 01.12.01				100,000.00

08/09/2019
 דף מס': 017

הרחבת מבנה מועצה
 מבנה 01 שלב 1 - מרתף ומעטפת קומת קרקע

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				100,000.00
12.01.0020	רפפות אלומיניום דמוי עץ במידות 125/763 ס"מ עפ"י פריט (211חסר)	יח'	1.00	11,500.00	11,500.00
12.01.0030	רפפות אלומיניום דמוי עץ במידות 150/495 ס"מ עפ"י פריט (211חסר)	יח'	1.00	9,000.00	9,000.00
12.01.0040	חלון כע"כ דו כנפי במידות 140/145 ס"מ עפ"י פריט 202	יח'	11.00	3,800.00	41,800.00
12.01.0050	חלון כע"כ דו כנפי במידות 145/145 ס"מ עפ"י פריט 203	יח'	1.00	3,800.00	3,800.00
12.01.0060	חלון כע"כ דו כנפי במידות 125/145 ס"מ עפ"י פריט 204	יח'	1.00	3,400.00	3,400.00
12.01.0061	מעקה אלומיניום כדוגמת קליל 3000 או ש"ע מאולגן/צבוע בגובה 1.1 מטר עם מילואה של זכוכית רבודה(ביטחון) 5+5 מ"מ	מטר	35.00	920.00	32,200.00
12.01.0062	פרגולה תלויה אלומיניום דגם רפפות של חברת טרילידור או ש"ע עם כיסוי הצללה מאלומיניום צבוע בתנור	מ"ר	50.00	1,000.00	לא לסיכום
12.01.0063	פרגולה תלויה אלומיניום דגם הייטק של חברת טרילידור או ש"ע עם כיסוי הצללה מאלומיניום צבוע בתנור	מ"ר	50.00	1,500.00	לא לסיכום
	סה"כ 12.01 עבודות אלומיניום				201,700.00
	סה"כ 12 עבודות אלומיניום				201,700.00
	פרק 14 חיפוי אבן				
	תת פרק 14.01 הוראות כלליות				
	הוראות כלליות				
	להעברה בתת פרק 01.14.01				

08/09/2019
 דף מס': 018

הרחבת מבנה מועצה
 מבנה 01 שלב 1 - מרתף ומעטפת קומת קרקע

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<p>מהעברה</p> <p>כל העבודות תבוצענה לפי המפרט הכללי פרק 14 ולפי ת"י 2378 ובהתאם לפרטים בתכניות אדריכלות וקונסטרוקציה. האבן שתסופק ע"י הקבלן תהיה ממחצבה או מפעל שאושרו ע"י האדריכל. האבן תהיה בעלת מבנה הומוגני בלא שכבות, גידים, סדקים, התפרקויות, חורים, נקודות התפוררות, בלא סתימות, ללא כרס. האבן תהיה אחידה בגוון וללא כתמים. באחריות הקבלן להביא דוגמאות האבן, כולל סיתות, לקבל אישור האדריכל ולבדוק חוזק וטיב האבן ולקבל אישור ממכון התקנים. הקבלן יבנה על חשבונו מאבן בדוקה ומאושרת דוגמת קיר בגודל 3 מ"ר עם פתח ועיבודי פתחים כולל כיחול לצורך קבלת אישור האדריכל. מחיר אבן בכתב הכמויות יהיה לאבן דולומיטית קשה מסוג לפי בחירת האדריכלית, בעובי 5 ס"מ ובגובה 24-30 ס"מ, מסותת טלטיש, טוזבה, מושמשם, מוטבה או אבן נסורה, ממחצבה מאושרת, בגוון לפי בחירת האדריכל. בנוסף למפרטים ותקנים מחירי יחידת עבודה בפרק כוללים כל הכתוב בתת פרק הזה.</p> <p>על הקבלן לקבל אישור האדריכל למשלוחי לוחות האבן הראשונים. אבנים שלא תאושרנה ע"י המפקח או אדריכל תוצאנה אל מחוץ לאתר. הקובע הבלעדי לגבי התאמת האבן יהיה האדריכל וקביעתו תהיה סופית ולא ניתנת לכל ערעור. לאחר קבלת כל האישורים לאבן יבדוק המפקח כל משלוח אבן של קבלן. אבן שלא תענה על הסעיפים והדרישות הנ"ל תוצא מהאתר או תפורק מהקיר ללא שום תמורה.</p> <p>במחיר יחידה של עבודות אבן כלולים כל חומרים כגון: אבן, רשתות ברזל מעוגנות לבטון, קוצים, ברגים לעיגון הרשתות וכו', כולם מגולוונים, עוגני נירוסטה "מקל סבא" לחיבור האבנים לרשתות, חומרים אקריליים לתיקוני איטום, כל האבנים המיוחדות מעל ומתחת לפתחים ולקורות, לחשפים הפתחים (מזזות) ולחיפוי עמודים וקורות, כמתואר בתכניות החזיתות והפרטים, הכל לקבלת עבודה מושלמת בהתאם לתכניות אדריכלות וקונסטרוקציה.</p>				

להעברה בתת פרק 01.14.01

08/09/2019
 דף מס': 019

הרחבת מבנה מועצה
 מבנה 01 שלב 1 - מרתף ומעטפת קומת קרקע

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<p>מהעברה</p> <p>מחירי יחידת העבודה כוללים: פינות בנין וסביב פתחים עשויות מאבן לפי פרטי האדריכל. פינות יבנו בבנין מאבנים ברוחב מינימלי 25 ס"מ בצלע הקצרה ולפחות 40 ס"מ בצלע הרחבה. (צלע הקצרה מעל צלע הרחבה ולהפך), אורך האבנים משולב בשורה 40-50-60-70 ס"מ. שוליים "זמלה" אם ידרש האדריכל יעשה הקבלן ללא תוספת מחיר. במחיר יחידה לחיפוי אבן כולל ביצוע שורות בכל צורה וגובה האבן שבתוכנית, לרבות אבני משקוף מעל פתחי חלונות ודלתות, חיבור וחיתוך האבן בגלל גמר קווים מעגלים ומשופעים, ללא תוספת מחיר. בנוסף כלולים במחיר עבודות האבן כל העיבודים הדרושים לפי תכניות והנחיות האדריכל בעינין מפגשי אבן עם שני סוגי האבן, בטון חשוף, טיח חוץ וכל סוגי קרמיקה.</p> <p>אם לא צויין אחרת בסעיפי כתב הכמויות מחירים כוללים: תיקון שכבת איטום אחרי הרכבת רשת, איטום בפתחים בריעות EDPM או בחומר אחר, רשת פלדה מגולבנת, מכופפת על חשפי פתחים, מחוברת ע"י ברגי מגולבנים, מינימום 6 קידוחים בכל אבן בראש-2 ובצדדים-2X2, עיגון וקשירת כל אבן בוים נירוסטה "מקל סבא" לרשת, שומרי מרחק לרשת, זוויתנים מגולוונים במפלס התקרות או מעל משקופי חלונות ודלתות, מחוברים לקיר כל 30 ס"מ ע"י ברגים, איטום ברגים. מחירי משקוף כוללים ביצוע אבן "ראשה" אם ידרש האדריכל, אבן בעובי 6 ס"מ בשורה מעל משקוף, קידוחי חורים + ברגים באבן אנכית ובאבן אופקית של משקוף, איטום על ברגים במסטיק, תיקון בדבק שיש, יצירת נישות לצמ"גים. בנוסף כולל המחיר כל הנדרש לחיבור ולשילוב שני סוגי האבן, שילוב בין אבן לבטון חשוף, פסיפס וטיח.</p>				

להעברה בתת פרק 01.14.01

08/09/2019
 דף מס': 020

הרחבת מבנה מועצה
 מבנה 01 שלב 1 - מרתף ומעטפת קומת קרקע

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<p>מהעברה</p> <p>מחירי חיפוי כוללים כיחול בגוון ובצורת יישום ע"פ בחירת האדריכל, ביצוע חיפוי על קירות ומישורים מעוגלים, ביצוע חיפוי פיאות בכל רוחב הנדרש במישור אנכי או משופע, חיבורי אלמנטים בולטים עם אבנים בחזיתות, חיבורים עם אלמנטים שקועים, גמר חיפוי בקו מעוגל או באלכסון, ביצוע פינות מבנה וחשפי פתחים מכל סוג אבנימלפי פרטי האדריכל מודבקות משני לוחות אבנים או אבן פינתית, לרבות פינות שונות מזווית הישרה או 90°, שילוב בחזיתות של כל סוגי וכל מידות אבן, שילוב טיח, קרמיקה או פסיפס. מחיר חיפוי כולל: עובי החיפוי הכולל 10 ס"מ מינימום (5 ס"מ עובי האבן וגב בטון ב-20 ללא פוליה בעובי 5 ס"מ), חיפוי אבן על פני בטון או בלוקים, יצירת נישות עבור צמ"ג, פתחים עבור גופי תאורה שקועים, פתחים עבור צינורות, וכו'. הכל ללא שום תוספות למחיר יחידת עבודה או תשלום נפרד, אם לא צויין אחרת בכתב הכמויות.</p> <p>אם לא צויין אחרת במסמכי חוזה המחיר כולל: רשת מגולוונת 15/15 ס"מ, מזיון קוטר 5 מ"מ, מעוגנת לקירות בעזרת ברגי ג'מבו של חברת הילטי בקוטר 10 מ"מ כל 60 ס"מ לרוחב ולגובה הקיר, עיגון וקשירת האבנים ע"י ווים מנירוסטה בקוטר 3.4 מ"מ, זוויתני נשיאה מברזל זזית 80/80/8 מגולוון מעל פתחים או בתקרות, וכל הנדרש בפרטים בתוכנית של קונסטרוקטור, ת"י ובמפרטים, עד לקבלת מוצר מושלם. מחירי יחידת העבודה כוללים: פינות בנין ופינות סביב פתחים עשויות משתי אבנים מודבקות בדבק שיש עם בדיקת חוזק ההדבקה, סיתות הפינה המודבקת לאחר ההדבקה כחטיבה אחת, אפי מים, הדבקת אבן 2X2 ס"מ לפינה פנימית, חשפים מאבן פינתית וכו', לפי פרטים בתוכניות והנחיות האדריכל.</p> <p>מחירי יחידת עבודה כוללים חיזוק ועיגון משקוף (שורת אבן ראשונה מעל חלונות או פתחים ואבן אופקית של חשף מעל חלון) באמצעות ברגים ללא ראש, לפי פרט בתוכנית קונסטרוקציה.</p>				

להעברה בתת פרק 01.14.01

08/09/2019
 דף מס': 021

הרחבת מבנה מועצה
 מבנה 01 שלב 1 - מרתף ומעטפת קומת קרקע

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<p>מהעברה</p> <p>אדני חלונות ואבני משקוף יבנו גדולים ממידת הפתח מכל צד, לפי הנחיות ופרטים של האדריכל.</p> <p>מחירי יחידת עבודה כוללים תיקוני איטום במקומות נדרשות, לרבות סביב אלמנטים, קיבוע רשת זוויתנים ב"מסטיק אטימה" מסוג "סיקהפלקס 11FC" יי</p> <p>מדידה חיפוי קירות בשטח נטו גלוי של חזיתות לפי השלכתם הניצבת, כולל עמודים ודסטורים ללא תוספת מחיר, אם לא צויין אחרת בסעיפי כתב כמויות. בניגוד ל"מפרט הכללי לעבודות בנייה" ישולם חלק שטח האבן במצע התחתון. גובה חיפוי לחזית נמדד ממפלס 0.15- ממפלס הריצוף בפיתוח ועד הפנים העליונות של הקופינג בתוכנית. אלמנטים לעיבוד פתחים ימדדו במ"א חשף במישור החזית. ישולם למשקופים ואדני חלונות לפי אורך בין מזוזות הפתח, למזוזות ישולם גובה בין המשקוף ובין האדן של פתח, רוחב החשפים נמדד מחוץ החלון. צלעות בחזיתות של אבנים מיוחדות לעיבוד פתחים ימדדו כחיפוי קירות בשטח החזיתות. פינות בניין לא ימדדו בנפרד.</p> <p>כל האבן תהיה דולומיטית קשה, מסוג "חברונית", בגוון צהוב או צהבהב או ש"ע מאושר ע"י האדריכל. מחיר יסוד שלה לא פחות מ-130 ש"ח/מ"ר, בעיבוד תלטיש, בעובי 5 ס"מ. בעיבוד מוטבה, מושמשם או טובזה מחיר יסוד של האבן יעלה בפרופורציה. מחירי יסוד יותר נמוכים, בשינוי גוון או סוג האבן, לפי אישור האדריכל, ידרשו הורדת מחיר החוזה ליחידות עבודה (כלומר חישוב חריג להפחתת עלות הבנייה)</p>				
	סה"כ 14.01 הוראות כלליות				
	<p>תת פרק 14.11 עב' אבן</p> <p>בצוע כל פרטי האבן עפ"י פרטי האדריכל קומפלט.</p>				
	להעברה בתת פרק 01.14.11				

08/09/2019
דף מס': 022

הרחבת מבנה מועצה
מבנה 01 שלב 1 - מרתף ומעטפת קומת קרקע

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				
14.11.0010	חיפוי אבן מרובעת סיתות טלטיש/ טובזה / מוטבה / חלק ומלוטש ובמידות רוחב שונות כולל בצוע בגוונים ובפסים . עובי 4 ס"מ במידות ובסוגים שונים ובכיוונים שונים אורך חופשי לרבות הרבצת בטון, רשת ברזל מגולונת וכל החיזוקים פלב"מ - 4 לכל אבן וכולל זותני פלדה מגלונים עב' איטום ובידוד הכל קומפלט .	מ"ר	115.00	298.00	34,270.00
14.11.0020	חשפי אבן עפ"י הפרטים (צדדים וראשי פתחים ובליטות בודדות). בצוע עב' האבן כולל .	מטר	58.00	170.00	9,860.00
14.11.0030	ספי אבן עפ"י הפרטים לרבות אף מים .	מטר	11.00	187.00	2,057.00
14.11.0040	קופינג אבן ע"ג גג המבנה עפ"י התוכניות .	מטר	50.00	250.00	12,500.00
	סה"כ 14.11 עב' אבן				58,687.00
	סה"כ 14 חיפוי אבן				58,687.00
	פרק 15 מערכות מיזוג				
	תת פרק 15.01 מיזוג				
15.01.0001	מזגן מפוצל (התקנה סטנדרטית) לתפוקת קירור BTU\HR 12,000 בעל דירוג אנרגטי A או B לרבות 2.0 מ"א ראשונים של צנרת גז(דקל 15.041.0010)	קומפ'	2.00	2,700.00	5,400.00
15.01.0002	כנ"ל אך מזגן לתפוקת קירור BTU\HR 18,000 (דקל 15.041.0012)	קומפ'	3.00	4,000.00	12,000.00
15.01.0003	כנ"ל אך מזגן לתפוקת קירור BTU\HR 24,000 (דקל 15.041.0014)	קומפ'	2.00	5,100.00	10,200.00
15.01.0004	צנרת גז וחשמל למזגן עם מעטה למיזוג אוויר (צמ"א) הכוללת 2 צינורות נחושת מבודדים בקטרים "3\8", "5\8", צינור חשמל עם כבל רב גידי הכל מאוגד יחדיו בשרוול(מעל 2 מ"א הראשונים הכלולים במחיר התקנת המזגן) לרבות מילוי גז ושמן כנדרש לתוספת צנרת זו.	מטר	100.00	100.00	10,000.00
	סה"כ 15.01 מיזוג				37,600.00
	סה"כ 15 מערכות מיזוג				37,600.00

08/09/2019
דף מס': 023

הרחבת מבנה מועצה

מבנה 01 שלב 1 - מרתף ומעטפת קומת קרקע

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<p>פרק 22 אלמנטים מתועשים בבנין</p> <p>תת פרק 22.01 תנאים כללים</p> <p>עבודות בניית מחיצות גבס יבוצעו בהתאם להנחיות המפרט הבינמשרדי. עבודת מחיצות הגבס כוללים במחירים ביצוע מובילים בהתאם לרוחב המחיצות ויבוצעו ע"ג רצועות קומפריבנד או שו"ע ברוחב המובילים. המרווח המכסימלי בין הניצבים לא יעלה על 60 ס"מ. עבודות הגבס לסוגם כוללים תיקוני שפכטל השלמות לרבות שימוש בסרטי רשת. גמר עבודות קירות ותקרות יהיה מוכן לצביעה (לאחר החלקה בנייר לטש). עבודת הרכבת תקרות אקוסטיות או תותבות לסוגן לרבות תקרות גבס, תלווה ע"י מהנדס בנין רשוי מטעם הקבלן אשר יאשר את ביצוע העבודה במהלכה. עם סיום העבודה יגיש המהנדס אישור חתום כי הוא מאשר כי בדק ואישר את כל שלבי העבודה וכי התקרה הורכבה עפ"י הוראות התקן וההנחיות הקיימות בעת ביצוע העבודה. בכל עבודה לסוגה אין לבצע שינוי או הקלה מדרישות התקן או המפרט הבנמשרדי (הספר הכחול). כתנאי לסיום העבודה יגיש הקבלן אישור מכון התקנים לבדיקת התקרה ואישורה.</p> <p>הקונסטרוקציה הנושא תבוצע מפרופילים מגולוונים. אביזרי העיגון בתקרות פח לסוגן יבוצעו באמצעות מוטות הברגה (בלבד) אשר יעוגנו לתקרות באמצעות אמצעים המתאימים למוטות הברגה (פיליפסים בקוטר תואם למוטות הברגה). בתקרות קלות לסוגן מותר שימוש בסרטי מתכת מעוגנים לתקרות באמצעות דיבלים מתאימים ומאושרים לשאת עומסים כנדרש בתקרות אקוסטיות או תותבות.</p> <p>כל האביזרים אשר ישולבו בתקרה התותבת כגון גופי תאורה/אמבטיות מערכות איוורור מתקני כריזה וכד' יחוברו ישירות אל תקרת הבטון באמצעות שני סרטי מתכת מגולוונים לפחות כך שתובטח עמידותם ללא קשר לתקרה. במקרים בהם מהווה האביזר נקודת משען לתקרה התותבת החיבור לתקרה יבוצע באמצעות מוטות הברגה בלבד. סעיף זה הינו חלק מהעבודה הנדרשת בכלל סעיפי התקרה והוא נכלל במחירי היחידה של סעיפי פרק זה.</p>				
להעברה בתת פרק 01.22.01					

08/09/2019
דף מס': 025

הרחבת מבנה מועצה
מבנה 01 שלב 1 - מרתף ומעטפת קומת קרקע

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 24 גילוי אש וכריזת חרום					
תת פרק 24.01 גילוי אש וכריזת חרום					
נקודה לגלאי הערה: נקודות גילוי אש כוללות צנרת, כבלים, חיווט, הגשת תוכניות ביצוע, קופסאות וציוד העזר. - כל הציוד מתאים לתקן ישראלי. - הציוד כולל במחירו גם את עבודת התיכנות במרכזיית גילוי אש. - הציוד אשר יסופק יהיה תוצרת סווילקו או נותן השרות במבנה לטובת התממשקות מושלמת עם מערכת הבנין פרויקט זה משלב תקרה חשופה ותקרה מונמכת, כל הנקודות יתאימו לכל סוג תקרה ע"פ תוכנית אדריכלית, לא תשלום כל תוספת מחיר בגין סוג ההתקנה (גלויה/סמויה/חשיפה) עה"ט או תה"ט					
24.01.0030	תוספת בגין פאנל משנה, קומפלט	קומפ'	1.00	3,500.00	3,500.00
24.01.0040	גלאי עשן אנלוגי אופטי, כולל יחידת כתובת	יח'	6.00	280.00	1,680.00
24.01.0100	תוספת עבור נצנץ לפי המפרט	יח'	1.00	100.00	100.00
24.01.0160	לחצן הפעלה ידני עם ידית משיכה ומפתח ל-RESET לפי המפרט כולל כתובת	יח'	1.00	250.00	250.00
24.01.0270	בדיקת מערכת גילוי האש במתקן ע"י מכון תקנים, תיקון כל הליקויים במידה ויתגלו והעברת ביקורת נוספת, קומפלט עד קבלת אישור תקינות	קומפ'	1.00	2,500.00	2,500.00
סה"כ 24.01 גילוי אש וכריזת חרום					8,030.00
סה"כ 24 גילוי אש וכריזת חרום					8,030.00
פרק 25 מתקני תברואה					
תת פרק 25.00 תת פרק 7.0					
תת פרק 7.0 הערות					
אופני המדידה במידה ולא צויין אחרת אופן המדידה יהיה על פי המפרט הכללי בהוצאת הוועדה הבין-משרדית לסטנדרטיזציה של מסמכי החוזה לבנייה ולמיחשובם בהשתתפות: משרד הביטחון / אגף בינוי, משרד הבינוי והשיכון / מינהל תכנון והנדסה, משרד האוצר / החשכ"ל משרד התחבורה. (הספר הכחול) המעודכן.					
סה"כ 25.00 תת פרק 7.0					

08/09/2019
 דף מס': 026

הרחבת מבנה מועצה
 מבנה 01 שלב 1 - מרתף ומעטפת קומת קרקע

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
תת פרק 25.01 צנרת מים קרים וחמים					
	1. מחירי הצנורות והאביזרים המונחים בקרקע, כוללים את עבודת החפירה ו/או החציבה בכל סוגי הקרקע.				
	2. כל המחירים של חלקי המתכת הגלויים, צנרת ואביזרים, כוללים את הצביעה				
	3. צינורות נחושת, מקטיני לחץ, מדי לחץ ומדי חום - ראה פרק 16				
25.01.0030	צנורות מגולבנים סקדיוול 40 ללא תפר בקוטר 2" למים קרים וחמים מותקנים גלויים סמויים או במילוי, מחוברים בהברגות לרבות ספחים	מטר	50.00	111.00	5,550.00
25.01.0040	צנורות מגולבנים סקדיוול 40 ללא תפר בקוטר 3" למים קרים וחמים מותקנים גלויים סמויים או במילוי, מחוברים בהברגות לרבות ספחים	מטר	80.00	226.00	18,080.00
25.01.0145	צנורות פוליאתילן מצולב למים קרים וחמים עם גרעין אלומיניום (S.P) בקוטר 16 מ"מ ללחץ עבודה 10 אטמ' מותקנים סמויים בקירות ומעברים כולל ספחי חיבור	מטר	10.00	60.00	600.00
25.01.0150	צנורות פוליאתילן מצולב למים קרים וחמים עם גרעין אלומיניום (S.P) בקוטר 20 מ"מ ללחץ עבודה 20 אטמ' מותקנים סמויים בקירות ומעברים כולל ספחי חיבור	מטר	10.00	69.00	690.00
25.01.0155	צנורות פוליאתילן מצולב למים קרים וחמים עם גרעין אלומיניום (S.P) בקוטר 25 מ"מ ללחץ עבודה 25 אטמ' מותקנים סמויים בקירות ומעברים כולל ספחי חיבור	מטר	10.00	79.00	790.00
25.01.0315	חיבור צינור חדש בקוטר מעל 2" עד 4" לצינור קיים (מכל סוג וקוטר) עילי	קומפ'	1.00	518.00	518.00
26,228.00	סה"כ 25.01 צנרת מים קרים וחמים				
תת פרק 25.02 מגופים, ברזים, שסתומים					
25.02.0075	ברזים כדוריים קוטר 2", מברונזה	יח'	5.00	259.00	1,295.00
1,295.00	סה"כ 25.02 מגופים, ברזים, שסתומים				

08/09/2019
דף מס': 027

הרחבת מבנה מועצה
מבנה 01 שלב 1 - מרתף ומעטפת קומת קרקע

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
תת פרק 25.04 מערכת נקזים ואיוורור					
	הערות: 1. מחיר צינורות יצקת ברזל כולל אחדות (מופות) מיצקת ברזל להנחה סמויה ו/או במילוי ו/או בקרקע. כמו כן, מחיר צינורות יצקת ברזל כולל בנדים מנירוסטה להנחה גלויה. 2. כל הספחים לצנרת דלוחין וביוב (ממתכת ומפלסטיק) בהנחה גלויה - יהיו בעלי עין ביקורת. מחירי הספחים עם או בלי עין ביקורת יהיו זהים במסגרת חוזה זה.				
25.04.0060	צנורות פוליאיתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) בקוטר 40 מ"מ מותקנים גלויים, סמויים, או במילוי, ללא ספחים	מטר	20.00	73.00	1,460.00
25.04.0065	צנורות פוליאיתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) בקוטר עד 63 מ"מ מותקנים גלויים, סמויים, או במילוי, ללא ספחים	מטר	20.00	91.00	1,820.00
25.04.0075	צנורות פוליאיתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) בקוטר 110 מ"מ מותקנים גלויים, סמויים, או במילוי, ללא ספחים	מטר	10.00	124.00	1,240.00
25.04.0080	צנורות פוליאיתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) בקוטר 160 מ"מ מותקנים גלויים, סמויים, או במילוי, ללא ספחים	מטר	50.00	155.00	7,750.00
25.04.0105	עטיפת בטון בעובי 10 ס"מ לצינורות בקוטרים שונים (מכל סוג) עד קוטר 2"	מטר	20.00	46.00	920.00
25.04.0110	עטיפת בטון בעובי 10 ס"מ מסביב לצנורות, מכל סוג, בקוטר 3"-4"	מטר	10.00	65.00	650.00
25.04.0115	עטיפת בטון בעובי 10 ס"מ מסביב לצנורות, מכל סוג, בקוטר 6"	מטר	15.00	76.00	1,140.00
25.04.0130	ספחים מכל הסוגים לצנרת פוליאיתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) או צנרת פוליפרופילן בקוטר עד 63 מ"מ	יח'	30.00	65.00	1,950.00
25.04.0140	ספחים מכל הסוגים לצנרת פוליאיתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) או צנרת פוליפרופילן בקוטר 110 מ"מ	יח'	5.00	91.00	455.00
25.04.0145	ספחים מכל הסוגים לצנרת פוליאיתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) או צנרת פוליפרופילן בקוטר 160 מ"מ	יח'	15.00	142.00	2,130.00
25.04.0260	כובע לצינור אויר מ-H.D.P.E בקוטר 110 מ"מ.	קומפ'	1.00	59.00	59.00
סה"כ 25.04 מערכת נקזים ואיוורור					19,574.00

08/09/2019
 דף מס': 028

הרחבת מבנה מועצה
 מבנה 01 שלב 1 - מרתף ומעטפת קומת קרקע

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
תת פרק 25.09 ניקוז מי גשם					
25.09.0020	צנורות פוליאתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) בקוטר 110 מ"מ מותקנים גלויים, סמויים, או במילוי, לרבות ספחים	מטר	20.00	152.00	3,040.00
25.09.0035	קולט מי גשם (ראש מרזב) כדוגמת "הרמר" 490-F לרבות עבודות איטום ובידוד הדרושות להתקנה מושלמת לגג מרוצף, קוטר היציאה 100 מ"מ, זווית 90 מעלות וחיבור לצנרת	יח'	2.00	1,049.00	2,098.00
25.09.0065	אגניות מבטון טרום מונחות על הקרקע עבור שפך צינור מי גשם	יח'	2.00	84.00	168.00
25.09.0075	משפך יציאה לצמ"ג מפלדה מגולבנת קוטר 4", כולל איטום במעבר בין H.D.P.E לפלדה.	יח'	2.00	250.00	500.00
5,806.00	סה"כ 25.09 ניקוז מי גשם				
52,903.00	סה"כ 25 מתקני תברואה				
פרק 26 פירוקים, הסרות, פריצת פתחים ופתיחת חריצים, תעלות ושקעים					
תת פרק 26.08 פריצת פתחים					
26.08.0145	קידוח חור במקדח יהלום בקוטר עד וכולל 2" בקיר בטון או אבן או תקרות בעובי עד 20 סמ' לרבות שרוול	יח'	2.00	130.00	260.00
26.08.0150	קידוח חור במקדח יהלום בקוטר עד וכולל 3", 4" או 5" בקיר בטון או אבן או תקרות בעובי עד 20 סמ' לרבות שרוול	יח'	3.00	220.00	660.00
26.08.0155	קידוח חור במקדח יהלום בקוטר עד וכולל 6", בקיר בטון או אבן או תקרות בעובי עד 20 סמ' לרבות שרוול	יח'	3.00	275.00	825.00
1,745.00	סה"כ 26.08 פריצת פתחים				
1,745.00	סה"כ 26 פירוקים, הסרות, פריצת פתחים ופתיחת חריצים, תעלות ושקעים				
פרק 27 מערכת גילוי וכיבוי אש					
תת פרק 27.00 תת פרק 34.0					
	תת פרק 34.0 הערות				
להעברה בתת פרק 01.27.00					

08/09/2019
 דף מס': 029

הרחבת מבנה מועצה

מבנה 01 שלב 1 - מרתף ומעטפת קומת קרקע

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				
	אופני המדידה במידה ולא צויין אחרת אופן המדידה יהיה על פי המפרט הכללי בהוצאת הוועדה הבין-משרדית לסטנדרטיזציה של מסמכי החוזה לבנייה ולמיחשובם בהשתתפות: משרד הביטחון / אגף בינוי, משרד הבינוי והשיכון / מינהל תכנון והנדסה, משרד האוצר / החשכ"ל משרד התחבורה. (הספר הכחול) המעודכן.				
	סה"כ 27.00 תת פרק 34.0				
	תת פרק 27.01 אספקה והתקנה של ציוד כיבוי אש				
27.01.0040	עמדת כיבוי אש תקנית מותקנת בתוך ארון כולל אספקה והתקנת ברז שריפה "2 עם מצמד שטורץ, 2 זרנוקים בקוטר "2 ובאורך 15 מ' עם מצמד שטורץ, מזנק סילון/ריסוס "2 עם ברז כדורי מותקן בשלמות, כולל גלגלון עם צינור גמיש פלסטי או גומי בקוטר "3/4 ובאורך 25 מ', מותקן על תוף עם זרוע מסתובבת לרבות מזנק סילון בקוטר "3/4 וברז כדורי "1.	יח'	2.00	2,159.00	4,318.00
	סה"כ 27.01 אספקה והתקנה של ציוד כיבוי אש				4,318.00
	תת פרק 27.07 מערכות אוטמטיות לכיבוי אש במים (ספרינקלרים)				
27.07.0060	ספרינקלר מסוג quick response בועה, גימור פליז נחיר "5.6=K", "1/2 NPT, "1/2 טמפ' הפעלה 182,141, 93, 79, 68, 57 מעלות צלסיוס, כדוגמת דגם JN תוצרת GLOBE או שווה ערך	יח'	15.00	79.00	1,185.00
	סה"כ 27.07 מערכות אוטמטיות לכיבוי אש במים (ספרינקלרים)				1,185.00
	תת פרק 27.08 מערכת כיבוי אש - צנרת ואביזרים				
27.08.0040	צנור פלדה מגולבן סקדיוול 40 ללא תפר כולל ספחים ומתלים בקוטר "1 הצנורות יורכבו באופן גלוי או סמוי מחובר בהברגה	מטר	15.00	81.00	1,215.00
27.08.0050	צינור פלדה מגולוון סקדיוול 40 בלי תפר מותקן גלוי או סמוי כולל ספחים ומתלים, בקוטר "1.1/2 מחובר בהברגה או ע"י חיבור מהיר מסוג QUICKUP	מטר	20.00	92.00	1,840.00
	להעברה בתת פרק 01.27.08				3,055.00

08/09/2019
דף מס': 030

הרחבת מבנה מועצה
מבנה 01 שלב 1 - מרתף ומעטפת קומת קרקע

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				3,055.00
27.08.0055	צינור פלדה מגולוון סקדיוול 40 בלי תפר מותקן גלוי או סמוי כולל ספחים ומתלים, בקוטר 2" מחובר בהברגה או ע"י חיבור מהיר מסוג QUICKUP	מטר	5.00	116.00	580.00
27.08.0060	צינור פלדה מגולוון סקדיוול 40 בלי תפר מותקן גלוי או סמוי, לא כולל ספחים ומתלים, בקוטר 3" מחובר בהברגה או ע"י חיבור מהיר מסוג QUICKUP	מטר	30.00	141.00	4,230.00
27.08.0195	אביזרי צנרת (זוויות, הסתעפויות, עברי קוטר, T מכני) מסוג QUICK UP לא כולל מחבר קל, עבור צנרת בקוטר 3"	יח'	10.00	95.00	950.00
27.08.0215	ברז אזעקה UL/FM למערכת ספרינקלרים רטובה בקוטר 3" הכולל תא בחלום, שני מנומטרים, ברז ניקוז 2", פעמון אזעקה עם מנוע מים, אוגנים ושאר מרכיבים הדרושים להתקנה מושלמת כדוגמת תוצרת "central" או שווה ערך.	יח'	1.00	4,908.00	4,908.00
27.08.0250	מפסק זרימה (flow switch ul/fm vdc 24) כדוגמת מותקן על צנרת בקוטר 3" כדוגמת דגם VSR-F תוצרת POTTER או שווה ערך	יח'	1.00	540.00	540.00
27.08.0270	מחבר קל QUICK UP בקוטר 3"	מטר	10.00	66.00	660.00
27.08.0355	גוף פרפר UL/FM עשוי מברזל יציקה בקוטר 3" כדוגמת דגם BFV-GW או שווה תוצרת CENTRAL או שווה ערך.	יח'	1.00	1,075.00	1,075.00
27.08.0420	שסתום אל חוזר כדוגמת דגם SWING UL/FM עשויברזל יציקה, בקוטר 3" כדוגמת דגם G-1 תוצרת VIKINF או שווה ערך	יח'	1.00	876.00	876.00
27.08.0470	ברז בדיקה וניקוז עם חלונית (test and drain UL/FM) בקוטר 2" כדוגמת דגם 1000 תוצרת AGF או שווה ערך	יח'	1.00	1,129.00	1,129.00
18,003.00	סה"כ 27.08 מערכת כיבוי אש - צנרת ואביזרים				
23,506.00	סה"כ 27 מערכת גילוי וכיבוי אש				
	פרק 28 עבודות מים וביוב				
	תת פרק 28.00 תת פרק 57.0				
	תת פרק 57.0				
	להעברה בתת פרק 01.28.00				

08/09/2019
 דף מס': 031

הרחבת מבנה מועצה
 מבנה 01 שלב 1 - מרתף ומעטפת קומת קרקע

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<p>מהעברה</p> <p>הערות</p> <p>אופני המדידה במידה ולא צויין אחרת אופן המדידה יהיה על פי המפרט הכללי בהוצאת הוועדה הבין-משרדית לסטנדרטיזציה של מסמכי החוזה לבנייה ולמיחשובם בהשתתפות: משרד הביטחון / אגף בינוי, משרד הבינוי והשיכון / מינהל תכנון והנדסה, משרד האוצר / החשכ"ל משרד התחבורה. (הספר הכחול) במהדורתו העדכנית ביותר.</p>				
סה"כ 28.00 תת פרק 57.0					
	<p>תת פרק 28.01 קוי אספקת מים עד קוטר 8" (המחיר כולל ספחים)</p> <p>מחיר יחידה כולל אספקה והתקנת הצינורות עדכון מדידה, פיזור צינורות, אספקת האביזרים, חפירה ו/או חציבה, חפירת ידיים במקומות הנדרשים. סילוק עודפי אדמה, אספקת ריפוד החול וכיסוי צינורות כנדרש</p>				
28.01.0015	קו מים מגולבן סקדיול 40 בקוטר 1" ועטיפת פלסטיק מושחלת תלת שכבתית דוגמת APC-3 או טריו בעומק עד 1.00 מ', כולל ספחים.	מטר	40.00	161.00	6,440.00
28.01.0025	קו מים מגולבן סקדיול 40 בקוטר 2" ועטיפת פלסטיק מושחלת תלת שכבתית דוגמת APC-3 או טריו בעומק עד 1.00 מ', כולל ספחים.	מטר	120.00	236.00	28,320.00
28.01.0070	קו מים מפלדה בקוטר 3" ע.ד. 5/32" עם ציפוי פנים בטון ועטיפת פלסטיק משוחלת תלת שכבתית דוגמת APC-3 או טריו או ש"ע מונח בעומק עד 1.00 מטר כולל ספחים.	מטר	5.00	265.00	1,325.00
28.01.0075	קו מים מפלדה בקוטר 4" ע.ד. 5/32" עם ציפוי פנים בטון ועטיפת פלסטיק משוחלת תלת שכבתית דוגמת APC-3 או טריו או ש"ע מונח בעומק עד 1.00 מטר, כולל ספחים.	מטר	5.00	282.00	1,410.00
28.01.0855	התחברות קו מים חדש בקוטר עד 2" לקו מים קיים בכל קוטר, לרבות עבודות ההכנה הדרושות, איתור הקו, סגירתו, ניקוזו והחזרת המצב לקדמותו, הכל בתאום עם הרשויות.	יח'	4.00	1,112.00	4,448.00
					41,943.00
להעברה בתת פרק 01.28.01					

08/09/2019
 דף מס': 032

הרחבת מבנה מועצה

מבנה 01 שלב 1 - מרתף ומעטפת קומת קרקע

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				41,943.00
28.01.0860	התחברות קו מים חדש בקוטר "3"-4 לקו מים קיים בכל קוטר, לרבות עבודות ההכנה הדרושות, איתור הקו, סגירתו, ניקוז והחזרת המצב לקדמותו, הכל בתאום עם הרשויות.	יח'	2.00	1,669.00	3,338.00
28.01.0895	חבור מים לגיבון בקוטר "2" לרבות מד מים, 2 ברזים "2" מעברים ניפלים ברכים, רקורד וכו' (לא כולל הספקת מד המים), כולל חבור לקו מים ראשי עד 3 מ' וכן חבור לקו מים לראש מערכת עד 3 מ' ו"גשר" הארקה.	יח'	1.00	2,668.00	2,668.00
28.01.1160	פתיחת מסעה/מדרכה מרוצפת ותיקונה לאחר הנחת קו מים בכל עומק.	מטר	80.00	106.00	8,480.00
28.01.1185	פרוק מגוף מסוג כלשהו בקוטר עד "4" וסילוקו או הובלתו למחסן המזמין.	יח'	1.00	222.00	222.00
28.01.1200	ניתוק קו מים קיים מחומר כלשהו בקוטר עד "2" וסגירתו באמצעות פקק/אוגן+אוגן עיוור לרבות תאום ניתוק המים עם העיריה, איתור הקו, חפירה והחזרת השטח לקדמותו	יח'	5.00	306.00	1,530.00
28.01.1205	ניתוק קו מים קיים מחומר כלשהו בקוטר עד "3"-4" וסגירתו באמצעות אוגן+אוגן עיוור לרבות תאום ניתוק המים עם העיריה, איתור הקו, חפירה והחזרת השטח לקדמותו	יח'	2.00	445.00	890.00
28.01.1215	גילוי ופרוק צנרת מים קיימת מסוג כלשהו בקטרים עד "2" וסילוקה לאתר שפך מאושר.	מטר	20.00	39.00	780.00
59,851.00	סה"כ 28.01 קוי אספקת מים עד קוטר "8" (המחיר כולל ספחים)				
תת פרק 28.02 מתקנים ואביזרים למים					
28.02.0350	מגוף כדורי בקוטר "2"	יח'	1.00	399.00	399.00
28.02.0360	מגוף טריז בקוטר "3" דוגמת "רפאל" TRL/TRS, "הכוכב" או שו"ע.	יח'	1.00	1,745.00	1,745.00
28.02.0365	מגוף טריז בקוטר "4" דוגמת "רפאל" TRL/TRS, "הכוכב" או שו"ע.	יח'	1.00	2,020.00	2,020.00
28.02.0560	שסתום אל חוזר למים בקוטר "2", כולל אוגנים, אוגנים נגדיים ברגים ואטמים דוגמת "א.ר.י." דגם NR-040, "הכוכב" 604 או שו"ע.	יח'	1.00	2,232.00	2,232.00
6,396.00	להעברה בתת פרק 01.28.02				

08/09/2019
דף מס': 033

הרחבת מבנה מועצה

מבנה 01 שלב 1 - מרתף ומעטפת קומת קרקע

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				6,396.00
28.02.0715	ברז לכיבוי אש חיצוני בקוטר 3" מחובר בהברגה או ע"י אוגן, לרבות מתקן שבירה, זקף קוטר 3", גוש בטון לעיגון, מצמד שטורץ וברז גן 3/4"	קומפ'	1.00	3,122.00	3,122.00
28.02.0775	אוגן בקוטר 3", כולל ברגים ואטמים.	יח'	1.00	105.00	105.00
28.02.0780	אוגן בקוטר 4", כולל ברגים ואטמים.	יח'	1.00	168.00	168.00
	סה"כ 28.02 מתקנים ואביזרים למים				9,791.00
	<u>תת פרק 28.03 קוי ביוב (המחיר כולל ספחים)</u>				
	מחיר יחידה כולל אספקה והתקנת הצינורות עדכון מדידה, פיזור צינורות, אספקת האביזרים, חפירה ו/או חציבה, חפירת ידיים במקומות הנדרשים, דיפון, סילוק עודפי אדמה, אספקת ריפוד החול וכיסוי צינורות כנדרש				
	צינורות פ.י.ו.י. עבה לביוב מסוג SN-8 (מיוצר לפי ת"י 884)				
28.03.0005	צנור P.V.C עבה לביוב בקוטר 110 מ"מ מונח בקרקע בעומק עד 1.25 מטר.	מטר	5.00	119.00	595.00
28.03.0050	צנור P.V.C עבה לביוב בקוטר 160 מ"מ מונח בקרקע בעומק עד 1.25 מטר.	מטר	5.00	163.00	815.00
28.03.0785	פתיחת מסעה/מדרכה מרוצפת לצורך הנחת קו ביוב בכל קוטר והחזרת המצב לקדמותו.	מ"ר	15.00	98.00	1,470.00
	סה"כ 28.03 קוי ביוב (המחיר כולל ספחים)				2,880.00
	<u>תת פרק 28.04 מתקני ביוב</u>				
	מחירי שוחות הבטון כוללים בין היתר גם איטום בין כל חלקי השוחה בכל קוטר כנגד חדירות מים באמצעות אטם "איטופלסט", לרבות סימון יעוד וסמל הרשות				
28.04.0005	שוחת בקרה מחוליות טרומיות בקוטר 60 ס"מ עם תקרה ומכסה בקוטר 50 ס"מ מסוג B125 בעומק עד 1.25 מטר.	יח'	1.00	1,618.00	1,618.00
28.04.0015	שוחת בקרה מחוליות טרומיות בקוטר 80 ס"מ עם תקרה ומכסה בקוטר 60 ס"מ מסוג B125 בעומק עד 1.25 מטר.	יח'	1.00	2,126.00	2,126.00
	להעברה בתת פרק 01.28.04				3,744.00

08/09/2019
דף מס': 034

הרחבת מבנה מועצה
מבנה 01 שלב 1 - מרתף ומעטפת קומת קרקע

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				3,744.00
28.04.0190	תוספת מחיר לשוחה עבור אטמי "איטוביב" במקום אטמים רגילים, עבור צנרת בקוטרים 4"-8", (המחיר לאטם אחד)	יח'	4.00	356.00	1,424.00
28.04.0240	תוספת מחיר לשוחה בקוטר 80 ס"מ עבור חולית בסיס משולבת פוליאיתילן + בטון, עם כניסות ויציאות בכל קוטר	יח'	2.00	509.00	1,018.00
28.04.0270	תוספת מחיר לתא בקרה עבור מכסה יצקת ברזל מכל מין שהוא בקוטר 60 ס"מ או מרובע עם סמל הרשות במקום מכסה ב-ב	יח'	2.00	371.00	742.00
28.04.0740	תוספת מחיר עבור חבור קו ביוב בקוטר 4"-6" לשוחה קיימת בכל עומק, כולל חפירה, גילוי השוחה, שינוי עיבוד פנימי, כיסוי ואטימה על פי הנדרש.	יח'	2.00	925.00	1,850.00
28.04.0795	מפל פנימי בשוחת בקרה בקוטר כלשהו	יח'	1.00	509.00	509.00
28.04.1005	קידוח סופג לניקוז מזגנים בקוטר 40 ס"מ עומק 2.0 מ"ר במרכז צינור שרשורי בקוטר 110 מ"מ עטוף בבד גאוטכני וסביבו חצץ גס	קומפ'	3.00	2,200.00	6,600.00
15,887.00	סה"כ 28.04 מתקני ביוב				
88,409.00	סה"כ 28 עבודות מים וביוב				
	פרק 29 עבודות עפר				
	תת פרק 29.01 חפירה ו/או חציבה				
	<p>הערות: מחיר החפירה ו/או החציבה כוללים בין היתר את תשלומי האגרות והיטלים לאתר שפיקה מאושר. מחיר החפירה ו/או החציבה כולל בין היתר סילוק עודפי החומר החפור למקום שפך עירוני מותר. התשלום לעבודות החפירה ו/או החציבה יחושבו על פי מידות תאורטיות בלבד. כחפירה כללית יחושבו העבודות המבוצעות ע"י כלי מכני מכל סוג שהוא (לרבות "בובקט") תוך הפעלתו בהילוך חזק ביותר. המפקח הוא שיקבע באם ניתן להשתמש בכלי מכני. על הקבלן לקבל אישור המפקח בכתב קודם תחילת העבודה לסוג הכלים לבצוע העבודה. ללא אישור כנ"ל תיקבע צורת העבודה וסוגי הכלים המכניים ע"פ שיקול דעת המפקח בלבד.</p>				
	להעברה בתת פרק 01.29.01				

08/09/2019
דף מס': 035

הרחבת מבנה מועצה
מבנה 01 שלב 1 - מרתף ומעטפת קומת קרקע

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				
29.01.0001	חפירה ו/או חציבה לקורות יסוד, קורות קשר וכדומה ברוחב משתנה לעומק שאינו עולה על 1 מטר.	מ"ק	9.00	88.00	792.00
29.01.0002	חפירה ו/או חציבה כללית בשטח לעומק כולל בין 3 מ' עד 5 מ'.	מ"ק	330.00	46.00	15,180.00
	סה"כ 29.01 חפירה ו/או חציבה				15,972.00
	סה"כ 29 עבודות עפר				15,972.00
	פרק 30 עבודות בטון יצוק באתר				
	תת פרק 30.01 יסודות ומצעים				
	סוג הבטון בכל האלמנטים יהיה ב-30 לפחות. דרגת חשיפה של הבטון בפרק זה הינה בהתאם למצוין במפרט. בכל אלמנטי הבטון יש לקחת בדיקות בטון טרי עפ"י דרישת התקן הישראלי. אלמנטי בטון אשר בהם לא תילקח בדיקת בטון טרי יבוצעו בדיקות באמצעות גלילי בטון. מחירי כל הסעיפים כוללים בדיקת הבטונים באמצעות מבדקה מאושרת.				
	כל סעיפי עבודות פרק 02- עבודות בטון, כוללים במחירם את כל הנדרש לביצוע העבודה לרבות עבודה, תבניות, תמיכות, החומרים והכלים לכל קומה ולכל מקום בו תדרש העבודה לרבות שימוש במשאבות בטון.				
30.01.0003	מצע בטון רזה בעובי 5 ס"מ מוחלק לשם קבלת שכבת האיטום מתחת לרצפות תלויות	מ"ר	127.00	52.00	6,604.00
30.01.0004	שכבת הגנה בטון בעובי 5 ס"מ ע"ג איטום רצפה	מ"ר	127.00	52.00	6,604.00
30.01.0005	מצע ארגזי פוליביד או ש"ע מפוליסטירן מוקצף בגובה 19 ס"מ מתחת למרצפים ומעליהן יפרס דיקט בעובי 5 מ"מ מתחת לרצפות תלויות.	מ"ר	118.00	49.00	5,782.00
30.01.0006	מצע ארגזי פוליביד או ש"ע מפוליסטירן מוקצף בגובה 19 ס"מ מתחת לקורות יסוד, רוחב הקורות משתנה ומעליהן יפרס דיקט בעובי 5 מ"מ מתחת לרצפה התלויה	מטר	62.00	31.00	1,922.00
30.01.0007	לוחות צמנט בורד או פוליגל משני צידי קורות יסוד וקירות. המדידה למ"א קורות.	מטר	62.00	33.00	2,046.00
30.01.0008	קורות יסוד בטון ב-30 במידות שונות.	מ"ק	9.00	1,200.00	10,800.00
	סה"כ 30.01 יסודות ומצעים				33,758.00

08/09/2019
דף מס': 036

הרחבת מבנה מועצה
מבנה 01 שלב 1 - מרתף ומעטפת קומת קרקע

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
תת פרק 30.02 מרצפים ורצפות					
30.02.0001	רצפות בטון תלויות ב-30 בעובי 20 ס"מ	מ"ר	141.00	253.00	35,673.00
סה"כ 30.02 מרצפים ורצפות					
35,673.00					
תת פרק 30.03 קירות ועמודים					
30.03.0001	קירות בטון ב-30 בעוביים שונים	מ"ק	26.00	1,310.00	34,060.00
30.03.0002	עמודים בדלים בטון ב-30 בחתכים שונים לרבות עמודים עגולים	מ"ק	3.00	1,400.00	4,200.00
סה"כ 30.03 קירות ועמודים					
38,260.00					
תת פרק 30.04 קורות, מעקות וחגורות					
30.04.0001	קורות תחתונות ועליונות כולל בליטות וזיזים בטון ב-30 במידות חתך שונות, מלבד קורות יסוד	מ"ק	24.00	1,400.00	33,600.00
סה"כ 30.04 קורות, מעקות וחגורות					
33,600.00					
תת פרק 30.05 תקרות וגגות בטון מלא					
30.05.0001	תקרות או גגות בטון מלא ב-30 בעובי 35 ס"מ	מ"ר	140.00	390.00	54,600.00
סה"כ 30.05 תקרות וגגות בטון מלא					
54,600.00					
תת פרק 30.06 יציקות ביניים ושונות					
30.06.0001	קידוח חורים באלמנטים שונים מבטון לעומק 15 ס"מ, כולל קוצים Hilti-HIT-HY 200 עם דבק אפוקסי בקוטר 12 מ"מ ובאורך 90 ס"מ והחדרתם ע"י דפיקות פטיש. הכל לפי הנחיות יצרן.	יח'	470.00	30.00	14,100.00
30.06.0002	תוספת עבור בטון ב-50 במקום ב-30	מ"ק	2.00	110.00	220.00
30.06.0003	שיפועי גגות מבטון מוקצף ("בטון קל") במשקל מרחבי 1200 ק"ג/מ"ק חוזק 40.	מ"ק	17.00	495.00	8,415.00
סה"כ 30.06 יציקות ביניים ושונות					
22,735.00					
תת פרק 30.07 פלדת זיין					
30.07.0001	מוטות פלדה חלקים ומצולעים כולל רשתות בכל הקטרים והאורכים לזיין הבטון, כולל זיין רתיך. פלדת הזיין הינה פ-500.	טון	18.80	5,100.00	95,880.00
סה"כ 30.07 פלדת זיין					
95,880.00					
סה"כ 30 עבודות בטון יצוק באתר					
314,506.00					

08/09/2019
דף מס': 037

הרחבת מבנה מועצה

מבנה 01 שלב 1 - מרתף ומעטפת קומת קרקע

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	פרק 31 כלונסאות קדוחים ויצוקים באתר				
	תת פרק 31.01 כלונסאות בטון "קטני קוטר" (מיקרופיילים)				
	בטון בפרק זה הינו בטון ב-30. דרגת חשיפה של הבטון בפרק זה הינה הינה בהתאם למצוין במפרט. במקרה של מפולות הקרקע יידרש הקבלן לבצע מילוי בטון, קידוח בבטון, ויציקה מחדש, ללא תשלום נוסף. מחיר הכלונס כולל את הקידוח ויציקת הבטון (הברזל ימדד וישולם בנפרד). מחיר הכלונסאות שלהלן נמדד במ"א וכולל בנוסף את סיתות הבטון עד לקבלת בטון ב-30.				
	הקידוחים כוללים פינוי עודף העפר ושאריות בטון ופסולת עקב הקידוחים לאתר פסולת מורשה.				
	בדיקה סונית של כלונסאות לפי מפרט. נכללת במחיר הכלונסאות.				
31.01.0003	כלונסאות "קטני קוטר" (מיקרופיילים) בטון ב-30 קידוח ויציקה קוטר 45 ס"מ בעומק עד 12 מ'.	מטר	115.00	343.00	39,445.00
	סה"כ 31.01 כלונסאות בטון "קטני קוטר" (מיקרופיילים)				39,445.00
	סה"כ 31 כלונסאות קדוחים ויצוקים באתר				39,445.00
	פרק 32 הריסות ופירוקים				
	תת פרק 32.01 הריסות ופירוקים				
	הערה: מחיר הסעיף כולל פינוי כל פסולת הפירוקים וההריסות למקום שפך מותר. מחירי הסעיפים כוללים את כל המפורט בתאור הסעיף או כל דרישה הנובעת מהתאור הנ"ל.				
	הערה: פירוק והריסת אלמנטי בטון מכל סוג שהוא תבוצע ע"י חיתוך האלמנט בדיסק המיועד לחיתוך בטונים זזיון בתוכו, תוך שמירה על יציבות המבנה ואלמנטים אחרים בבנין. הנ"ל כלול במחירי היחידה.				
	המחיר כולל עבודות בכמויות קטנות וכולל ניסורים במידת הצורך.				
	להעברה בתת פרק 01.32.01				

08/09/2019
דף מס': 039

הרחבת מבנה מועצה
מבנה 03 שלב 3- שירותים ומטבחון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 02 עבודות איטום					
תת פרק 02.01 בט קל					
02.01.0001	שיפועי גגות מבטון מוקצף ("בטון קל") במשקל מרחבי 1200 ק"ג/מ"ק חוזק 40	מ"ק	7.00	495.00	3,465.00
					סה"כ 02.01 בט קל
					3,465.00
תת פרק 02.02 איטום גגות					
02.02.0001	איטום גגות שטוחים ביריעות מגומי סינתטי E.P.D.M בעובי מינימלי 1.2 מ"מ בשיטת ההנחה החופשית לרבות הדבקה בחפיפות ברוחב 10 ס"מ, איטום רולקות, קיבוע היריעה על המעקה ע"י פרופילי אלומיניום ומילוי במסטיק אטימה פוליאריטני בין הפרופיל והמעקה, איטום פרטים שונים, לרבות נשמים, בד גיאוטקסטיל במקבל 400 גר'מ"ר	מ"ר	30.00	140.00	4,200.00
02.02.0002	רולקה ביטומנית משולשת במידות 4*4	מטר	30.00	16.00	480.00
					סה"כ 02.02 איטום גגות
					4,680.00
					סה"כ 02 עבודות איטום
					8,145.00
פרק 06 עבודות נגרות ומסגרות אומן					
תת פרק 06.01 עבודות נגרות					
06.01.0010	דלת שירותי נכים חד כנפית במידות 100/210 ס"מ עפ"י פריט 301	יח'	1.00	2,750.00	2,750.00
					סה"כ 06.01 עבודות נגרות
					2,750.00
תת פרק 06.02 עבודות מסגרות					
06.02.0010	דלת רפפות במידות 100/210 ס"מ עפ"י פריט 101	יח'	1.00	2,500.00	2,500.00
06.02.0020	דלת פח דו כנפית במידות 130/210 ס"מ עפ"י פריט 102	יח'	1.00	2,800.00	2,800.00
					סה"כ 06.02 עבודות מסגרות
					5,300.00
תת פרק 06.03 מטבחון					
06.03.0010	מטבחון עליון ותחתון עץ סנדביץ גמר פורמאיקה עפ"י האדריכל	מטר	4.00	1,800.00	7,200.00
					סה"כ 06.03 מטבחון
					7,200.00
					סה"כ 06 עבודות נגרות ומסגרות אומן
					15,250.00

08/09/2019
 דף מס': 040

הרחבת מבנה מועצה
 מבנה 03 שלב 3- שירותים ומטבחון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 07 מתקני תברואה					
תת פרק 07.01 קבועות לשירותי נכים					
כל האביזרים שיופקו לתאים הנגישים עליהם להיות תקינים ומאושרים ע"י יועץ הנגישות. יש להתקין את כל האביזרים בהישג ידו של משתמש נמוך קומה ואנשים המתניידים באמצעות כיסא גלגלים.					
07.01.0010	אסלה תלויה לנכים מונובלוק דגם VB-NOVO תקנית + מושב קשיח תקני של חברת ויה ארקדיה או ש"ע	יח'	1.00	2,500.00	2,500.00
07.01.0020	מיכל הדחה סמוי גרואה + לחצן דו כמותי מניקל	יח'	1.00	700.00	700.00
07.01.0030	כיור 80 מונח אסימטרי לבן של חברת ויה ארקדיה או ש"ע	יח'	1.00	800.00	800.00
07.01.0040	אופק ברז פרח קצר ידית מרפק ניקל דגם 70902 של חברת ויה ארקדיה או ש"ע	יח'	1.00	700.00	700.00
07.01.0050	סיפון ניקל דגם EQ01013 של חברת ויה ארקדיה או ש"ע	יח'	1.00	350.00	350.00
סה"כ 07.01 קבועות לשירותי נכים					5,050.00
תת פרק 07.02 קבועות למטבחון					
07.02.0010	כיור דגם SHONY אילת מנירוסטה של חברת ויה ארקדיה או ש"ע	יח'	1.00	3,000.00	3,000.00
07.02.0020	ברז גליל פרח ברבור קצר MD מניקל של חברת ויה ארקדיה או ש"ע	יח'	1.00	650.00	650.00
סה"כ 07.02 קבועות למטבחון					3,650.00
סה"כ 07 מתקני תברואה					8,700.00
פרק 09 עבודות טיח					
תת פרק 09.01 הוראות כלליות					
הוראות כלליות					
כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" (" האוגדן הכחול") כולל אופני המדידה , אלא אם צויין אחרת בסעיף כתב כמויות . בנוסף מחירי יחידות עבודה כוללים הכל הנכתב בתת פרק 09.00 בכתב כמויות הזה					
להעברה בתת פרק 03.09.01					

08/09/2019
 דף מס': 041

הרחבת מבנה מועצה
 מבנה 03 שלב 3- שירותים ומטבחון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<p>מהעברה</p> <p>יש למדוד בשטחי טיח את כל שטחים הקטנים ברוחב פחות מ-20 ס"מ, פרט למחשוף פתחים שלא ימדדו בנפרד, וטיח ע"ג חשפים ברוחב פחות מ-20 ס"מ כלול במחיר יחידה של טיח ע"ג הקיר. חיזוקי מקצועות בזוויתני רשת מגולוונת יבוצעו לפינות (ללא פינות חשפים) בגובה עד 2.0 מ'.</p> <p>במחירי טיח נכללת הכנת המשטח לרבות ניקוי מאבק, מלכלוך, מאבנים ומבליטות בטון בולטות, חיתוך חוטי ברזל וכדומה, גירוד כל החומר לא מודבק ותיקון פני המשטח קירות, מחיצות או תקרות. תיקון המשטח הבטון ע"י סתימת ומילוי חריצים וחורים (אחרי הרכבת הצינורות או עקב סגריגציה) יבוצע הקבלן בתערובת: 1-צמנט, 3- חול, מים ו"סיקה לטקס" (20% נפח המים) או ש"ע מאושר ע"י המזמין. במחירי טיח נכללת הרבצה מכל סוג שידרש, ביצוע טיח בעובי השכבות הנדרשות במפרט הכללי. הקבלן יהיה אחראי על קבלת שטחים ישרים בתיקרות וקירות, לא תשולם תוספת על הגדלת עובי הכולל של טיח מעל המצויין במפרט הכללי או לרשת טיח מיוחד</p> <p>טיח לממ"מ תוכנן בעובי מינימלי, ללא רשת, עקב כך כלולת במחירי פרק 02 הנחיות ודרישות לתבניות ולפני בטון. (ראה תת פרק 02.00 בכתב הכמויות הזה). לא תשולם לקבלן תוספת עבור רשת סיבי זכוכית. אם יהיה צורך ברשת הנ"ל העבודה תהיה על חשבון הקבלן.</p>				

להעברה בתת פרק 03.09.01

08/09/2019
 דף מס': 042

הרחבת מבנה מועצה
 מבנה 03 שלב 3- שירותים ומטבחון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<p>מהעברה</p> <p>המחירים כוללים ולא תשולם בנפרד תוספת עבור ביצוע הטיח בגובה מעל מ-3.5 מ' מהריצפה (קומות גבוהות), עבור ביצוע טיח על מישורים מעוגלים, עבור שימוש כל סוגי רשת או פסים להדבקה תחת הטיח: בחיבורים ובמפגשים של קירות מחומרים שונים, בפינות, מעל חריצים בבלוק ובבטון וכדומה ובמקומות אחרים רגישים לסדקים. הקבלן יהיה אחראי על קבלת טיח ללא סדקים וימשיך לטפל בסדקים אחרי קבלת המבנה בתקופת הבדק. בניגוד לאופני מדידה "במפרט הכללי לעבודות בנייה", ללא קשר למה בוצע בפועל, בכל מקרה לא נמדוד הטיח בחלל מעל תקרות תותבות או תלויות, ובגב ארונות מטבח. שטח הטיח של קירות פנים בחדרים, שבהם מורכבת תקרה תותבת, יחושב לפי הגובה הנמדד מעל הקצה העליון של שיפולי הריצוף עד תחתית התקרה אקוסטית + 7 ס"מ.</p> <p>מחירי טיח פנים וחוץ כוללים פרופילי "ח" או זוויתן מאלומיניום במידות 15/15 או 15/20 מ"מ בקצה הטיח או במפגש הטיח עם חומרי גמר אחרים לפי פרטי או הנחיות האדריכל</p>				
	סה"כ 09.01 הוראות כלליות				
	<p>תת פרק 09.11 טיח פנים</p> <p>1. הקבלן מופנה ומחויב למפרט הכללי פרק 09</p> <p>2. מחיר הטיח כולל: א) יצירת חריץ בטיח במפגש בין קיר ותקרה. ב) פסי רשת מתוחה ברוחב כ- 10 ס"מ במפגש אנכי בין אלמנט בטון ובלוק ובספי חלונות. לא תשולם תוספת עבור יצירת פינות בטיח (קנטים).</p> <p>09.11.0010 טיח פנים שתי שכבות סרגל בשני כיוונים על שטחים מישוריים. כולל תקוני טיח לאחר בצוע כל עבודות המערכות -קירות ותקרה.</p>	מ"ר	50.00	90.00	4,500.00
	סה"כ 09.11 טיח פנים				
					4,500.00

08/09/2019
דף מס': 043

הרחבת מבנה מועצה
מבנה 03 שלב 3- שירותים ומטבחון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
09.12.0005	תת פרק 09.12 טיח חוץ טיח חוץ שלוש שכבות : שכבת הרבצה , שכבה תחתונה בעובי 15 מ"מ ושכבת שליכט שחור לרבות שכבת שליכט בגוון עפ"י האדריכל מבנה .	מ"ר	5.00	140.00	700.00
	סה"כ 09.12 טיח חוץ				700.00
	סה"כ 09 עבודות טיח				5,200.00
	פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי תת פרק 10.01 כללי הוראות כלליות כל עבודות הריצוף יבוצעו ע"ג מילוי חול מיוצב מרכב מתערובת חול צמנט ביחס 4-חול 1-צמנט. כל עבודות החיפוי כוללות במחירן טיח מיישר הכלול במחיר וללא כל תוספת מחיר. עבודת הריצוף כוללות במחירן השארת 2% מכל סוג חומר לידי המזמין באריזות סגורות וללא כל תוספת תשלום . מחיר יחידה לא ישתנה בשינוי מחיר היסוד עד 10%±. בדרישת הקבלן לתוספת עבור מחיר יסוד באחד מסעיפי הפרק, בגלל מחיר היסוד שעולה מעל המצויין בתוכניות או בכתב הכמויות , על הקבלן להביא למזמין מסמכי הוכחה למחירי יסוד לכל מוצרי קרמיקה או גרניט פורצלן בפרק לבדיקה. רק בהשוואה העלות כל המוצרים בפרק, במקרה שבסך הכל מוצרי קרמיקה או גרניט פורצלן כולם ביחד, עולים לקבלן יותר ממצויין בכתב הכמויות, יקבל הקבלן התוספת המחושבת לכל הפרק, כולל ריצוף וחיפוי קירות. בבחירת קרמיקה או גרניט פורצלן יותר זולים ממתוכנן באישור המזמין, זכותו המזמין לתקן המחיר לפי חוזה עם קבלן. אחרי שם החברה הספק יש לקרוא בכל סעיפים "או שווה ערך מאושר". אביזרים בשרותים יהיו תוצרת מ.ג.ל. או ש"ע מנירוסטה בתאום עם אדריכל , לרבות נגישים לנכים וילדים. כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" (" האוגדן הכחול") כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף. מחירי עבודה כוללים בנוסף הכל שכבתוב בתת פרק הזה ללא שום תוספות				

להעברה בתת פרק 03.10.01

08/09/2019
 דף מס': 044

הרחבת מבנה מועצה
 מבנה 03 שלב 3- שירותים ומטבחון

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<p>מהעברה</p> <p>מחיר ריצוף מכל סוג שהוא וחיפוי קרמיקה כולל ביצוע פסים וצורות וצוירים בכל סוג ובגוונים שונים לפי פרטי באדריכלות. במחירי ריצוף כוללים פנלים מסוג הריצוף, חיתוך גירונג במפגש פנלים בפניות ובכל מפגש פנל עם משקוף הדלת, עיבוד בקו אלכסוני שיפולים או קרמיקה, ביצוע חיתוך הפנלים ואריחי קרמיקה לאורך הנדרש, למידות נדרשות, ביצוע שיפולים על עמודים עוגלים. במחירי ריצוף נכלל מילוי לקבלת העובי הכולל של הריצוף עד 20 ס"מ, כולל מילוי המיוצב בעובי התשתית, עשוי מתערובת של חול וצמנט בשיעור של 200 ק"ג/מ"ק, כל סוגי הריצוף מתאימים לת"י 2279 התנגדות להחלקה R-9, R10, R11, R12, לפי רטיבות בחדרים ודרישות יועץ בטיחות, הכל באישור האדריכל. על הקבלן להביא לאישור האדריכל רק דוגמאות ריצוף בדוקות ע"י מכון התקנים, העומדות בתקן. בכל מקום שבו כתוב "קרמיקה" יש לקרוא "קרמיקה ו/או גרניט פורצלן"</p> <p>מחירי הריצוף והחיפויים כוללים: מידות האריחים לפי בחירת האדריכל, ביצוע עבודות בהתאם לתוכניות ריצוף או תוכניות פריסות קירות מטבחים ושירותים, ביצוע עבודות תשתית וחומרי העזר הנדרשים, חומר מילוי, דבקים, טיט עם חול ים בלבד בתוספת ערבים עבור הריצוף והחיפויים, הרכבת הריצוף והחיפוי ע"ג טיט או בהדבקה, מריחת כל גב השיש או כל גב האריח בדבק וישום רטוב על רטוב, רובה אקרילית, תפרי התפשטות, טיפול בסילר כולל בשיפולים, בחיפויים ובמדרגות. לפני יישום שכבות התשתית לריצוף וחיפוי יש להבריש את פני התשתית עד שיהיו נקיים לחלוטין.</p>	

להעברה בתת פרק 03.10.01

08/09/2019
 דף מס': 045

הרחבת מבנה מועצה
 מבנה 03 שלב 3- שירותים ומטבחון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<p>מהעברה</p> <p>צורת הנחת הריצוף או אריחי חיפוי תיקבע לפי דרישת האדריכל במקום, ולא תשולם תוספת מחיר עבור יצירת זווית של 45 מעלות, שורות אלכסוניות, חיתוכים נוספים ושימוש בלפחות שלוש גוונים או סוגים של מרצפות ואריחי קרמיקה (גרניט פורצלן). מחירי היחידה כוללים: הרכבת פסי קישוט ו/או אריחי קישוט, שילוב בין צבעים וסוגים שונים, הרכבת פסי שיש שקועים ברוחבים קטנים. במחירי הריצוף כוללים: עיבוד שיפועים למחסומי רצפה, שיפועים לניקוזים בתאי מקלחות, מרפסות ובכל מקום שיידרש. מחירי הריצוף כוללים: פריסת נייר הגנה פלסטי ע"ג הריצופים (הנייר משווק ע"י "כדורי"), או שו"ע מאושר וכיסוי הריצוף בפלטות גבס והדבקותם אחד לשני ע"י סרטי הד בקה, עד למסירה הסופית</p> <p>על הקבלן לקחת בחשבון שקיימת אפשרות לשני שיטות ביצוע ריצוף וחיפוי קירות מאריחי קרמיקה (גרניט) : רגילה על טיט צמנטי או בהדבקה . הקבלן על חשבונו יעשה דוגמאות לשני שיטות, לאחר בחירה ואישור דוגמאות האריחים , הגוונים, צבע הרובה וכו', ויבצע ריצוף וחיפוי באחת מהשיטות, לפי אישור מפקח ואדריכל. במחיר ריצוף וחיפוי בקרמיקה (גרניט) כלולים ספייסרים (שומרי מרחק מפלסטיק בעוביים שונים) באישור האדריכל, וביצוע פוגות לפי הנחיות אדריכל במקום . הכנה לחיפוי, כל סוגי הרבצה, רקע טיח צמנטי מיושר עם תוספת חומרים להדבקה טובה לבטון או בלוקים , חומרי איטום לחיפוי קירות רטובים וכו' כוללים במחיר יחידת עבודה חיפוי או ריצוף ולא ישולם עבורם בנפרד. אם לא צויין אחרת המחיר הכנה להדבקה טיח מיושר ומפולס בדיוק מירבי, סרגל 2 כיוונים, על קירות השרותים עם תוסף אטים מסוג "איזולטקס" או שו"ע.</p> <p>מחירי החיפוי כוללים את חומר (הדבק והרובה) מוכנים בבית חרושת ושימוש לפי הוראות היצרן המייצר הקרמיקה, בגוון הנבחר, לרבות רובה אפוקסי או אקרילי.</p>				

להעברה בתת פרק 03.10.01

08/09/2019
דף מס': 046

הרחבת מבנה מועצה
מבנה 03 שלב 3- שירותים ומטבחון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				
	במחירי חיפוי קרמיקה (גרנית פורצלן) כלולים פינות וגמר עליון מפרופילי אלומיניום או מחומר אחר, פרופיל הפרדה בין טיח וקרמיקה, לפי בחירת האדריכל. במחירי חיפוי קירות באריחי קרמיקה (גרנית) כלול חיפוי מעל שוליים של כיורים או משטחי אבן של ארונות מטבח (הכיורים והמשטחים נמדדו בנפרד), ביצוע מקרמיקה עמודים וחגורות להסתרת הצנורות, חיפוי בקנט המחיצות, חיפוי בחשפים החלונות, סביב דלתות וחלונות וכו'. מראות יש להרכיב רק על קרמיקה. על הקבלן לחפות בקרמיקה שטחים תחת מראות				
	סה"כ 10.01 כללי				
	תת פרק 10.11 ריצוף באריחי / גרנית פורצלן				
	1. הקבלן מופנה ומחויב למפרט הכללי פרק 10				
	2. הקבלן יקבל את הריצוף ממקום אספקתו, עבודת הקבלן כוללת בצוע פוגות עם מילוי רובה אקרילית בגוון עפ"י המזמין.				
	3. עב' הריצוף כוללות שיפולים הכלולים במחיר היחידה ושלא ימדדו.				
10.11.0010	ריצוף אריחי גרנית פורצלן במידות 30/30 במחיר יסוד 80 ש"ח / מ"ר R10	מ"ר	25.00	220.00	5,500.00
10.11.0020	פס אלומיניום במידות חתך 4/40 מ"מ בין 2 סוגי רצוף	מטר	5.00	75.00	375.00
	סה"כ 10.11 ריצוף באריחי / גרנית פורצלן				5,875.00
	תת פרק 10.12 חיפוי אריחי גרנית פורצלן				
10.12.0010	חיפוי באריחי גרנית פורצלן במידות אריח 30/30 ס"מ ובמחיר יסוד 80 ש"ח / מ"ר בגוונים עפ"י האדריכל.	מ"ר	18.00	225.00	4,050.00
	סה"כ 10.12 חיפוי אריחי גרנית פורצלן				4,050.00
	סה"כ 10 עבודות ריצוף וחיפוי				9,925.00

08/09/2019
דף מס': 047

הרחבת מבנה מועצה
מבנה 03 שלב 3- שירותים ומטבחון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	פרק 11 עבודות צביעה				
	תת פרק 11.01 הוראות כלליות				
	<p>הוראות כלליות</p> <p>כל העבודות יבוצעו בהתאם ובכפוף למפורט במפרט הכללי לעבודות צביעה פרק 11</p> <p>עבור שימוש בגווני צבע מסוג מיקס דוגמת טמבורמיקס או שו"ע לפי בחירת האדריכל ובאישור בכתב של המפקח לא תשולם כל תוספת .</p> <p>המחירים כוללים ולא תשולם בנפרד תוספת עבור ביצוע צבע בגובה מעל מ-3.0 מ' מהריצפה, ביצוע הכנות שטחי הטיח לקבלת הצבע בשכבה אחידה, ללא כתמים, בגוון לפי בחירת האדריכל. המדידה שטח נטו. לא תחשבו בשטחי צבע ע"ג קירות פנים פנלים וחלל תקרה אקוסטית . ללא קשר מה בוצע בפועל, שטח הצבע על קירות פנים בחדרים ישולם לפי גובה הנמדד מפני העליון הפנל של ריצוף ועוד לפני תחתון של תקרה אקוסטית או תקרת בטון</p> <p>כל הצביעה בשלוש שכבות לפחות ועד קבלת כיסוי מלא וגוון אחיד, הגוונים לפי בחירת האדריכל לפי קטלוג "טמבורמיקס", כולל בסיס יסוד עפ"י הנחיות היצרן .</p> <p>לכל עבודות צבע לסוגן, עבודת הצביעה כמפורט בין אם הוגדר ובין אם לא הכוונה לצביעה עד קבלת כיסוי מלא. בסעיפים בהם נרשמו מספר השכבות הכוונה הינה למספר שכבות מינימום גם כאשר הושג כיסוי מלא במספר שכבות כמצויין בסעיף.</p>				
	סה"כ 11.01 הוראות כלליות				
	תת פרק 11.12 סיוד וצביעה				
11.12.0040	צביעה בצבע סופרקריל 3 שכבות על מחיצות, תקרות מטויחות בגוון עפ"י אישור המזמין.	מ"ר	40.00	28.00	1,120.00
11.12.0050	צביעה בצבע סופרקריל 3 שכבות על מחיצות, תקרות וסינרי גבס בגוון עפ"י אישור המזמין.	מ"ר	10.00	28.00	280.00
	סה"כ 11.12 סיוד וצביעה				
	סה"כ 11 עבודות צביעה				
					1,400.00
					1,400.00

08/09/2019
 דף מס': 048

הרחבת מבנה מועצה
 מבנה 03 שלב 3- שירותים ומטבחון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	פרק 12 עבודות אלומיניום				
	תת פרק 12.01 עבודות אלומיניום				
12.01.0010	רפפת אלומיניום במידות 222/415 ס"מ עפ"י פריט אלומיניום 211	יח'	1.00	11,000.00	11,000.00
	סה"כ 12.01 עבודות אלומיניום				11,000.00
	סה"כ 12 עבודות אלומיניום				11,000.00
	פרק 14 חיפוי אבן				
	תת פרק 14.01 הוראות כלליות				
	<p>הוראות כלליות</p> <p>כל העבודות תבוצענה לפי המפרט הכללי פרק 14 ולפי ת"י 2378 ובהתאם לפרטים בתכניות אדריכלות וקונסטרוקציה. האבן שתסופק ע"י הקבלן תהיה ממחצבה או מפעל שאושרו ע"י האדריכל. האבן תהיה בעלת מבנה הומוגני בלא שכבות, גידים, סדקים, התפרקויות, חורים, נקודות התפוררות, בלא סתימות, ללא כרס. האבן תהיה אחידה בגוון וללא כתמים. באחריות הקבלן להביא דוגמאות האבן, כולל סיתות, לקבל אישור האדריכל ולבדוק חוזק וטיב האבן ולקבל אישור ממכון התקנים. הקבלן יבנה על חשבונו מאבן בדוקה ומאושרת דוגמת קיר בגודל 3 מ"ר עם פתח ועיבודי פתחים כולל כיחול לצורך קבלת אישור האדריכל. מחיר אבן בכתב הכמויות יהיה לאבן דולומיטית קשה מסוג לפי בחירת האדריכלית, בעובי 5 ס"מ ובגובה 24-30 ס"מ, מסותת טלטיש, טוזבה, מושמשם, מוטבה או אבן נסורה, ממחצבה מאושרת, בגוון לפי בחירת האדריכל. בנוסף למפרטים ותקנים מחירי יחידת עבודה בפרק כוללים כל הכתוב בתת פרק הזה.</p> <p>על הקבלן לקבל אישור האדריכל למשלוחי לוחות האבן הראשונים. אבנים שלא תאושרנה ע"י המפקח או אדריכל תוצאנה אל מחוץ לאתר. הקובע הבלעדי לגבי התאמת האבן יהיה האדריכל וקביעתו תהיה סופית ולא ניתנת לכל ערעור. לאחר קבלת כל האישורים לאבן יבדוק המפקח כל משלוח אבן של קבלן. אבן שלא תענה על הסעיפים והדרישות הנ"ל תוצא מהאתר או תפורק מהקיר ללא שום תמורה.</p>				

להעברה בתת פרק 03.14.01

08/09/2019
 דף מס': 049

הרחבת מבנה מועצה
 מבנה 03 שלב 3- שירותים ומטבחון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<p>מהעברה</p> <p>במחיר יחידה של עבודות אבן כלולים כל חומרים כגון: אבן, רשתות ברזל מעוגנות לבטון, קוצים, ברגים לעיגון הרשתות וכו', כולם מגולוונים, עוגי נירוסטה "מקל סבא" לחיבור האבנים לרשתות, חומרים אקריליים לתיקוני איטום, כל האבנים המיוחדות מעל ומתחת לפתחים ולקורות, לחשפים הפתחים (מזזות) ולחיפוי עמודים וקורות, כמתואר בתכניות החזיתות והפרטים, הכל לקבלת עבודה מושלמת בהתאם לתכניות אדריכלות וקונסטרוקציה.</p> <p>מחירי יחידת העבודה כוללים: פינות בנין וסביב פתחים עשויות מאבן לפי פרטי האדריכל. פינות יבנו בבנין מאבנים ברוחב מינימלי 25 ס"מ בצלע הקצרה ולפחות 40 ס"מ בצלע הרחבה. (צלע הקצרה מעל צלע הרחבה ולהפך), אורך האבנים משולב בשורה 40-50-60-70 ס"מ. שוליים "זמלה" אם ידרש האדריכל יעשה הקבלן ללא תוספת מחיר.</p> <p>במחיר יחידה לחיפוי אבן כולל ביצוע שורות בכל צורה וגובה האבן שבתוכנית, לרבות אבני משקוף מעל פתחי חלונות ודלתות, חיבור וחיתוך האבן בגלל גמר קווים מעגלים ומשופעים, ללא תוספת מחיר. בנוסף כלולים במחיר עבודות האבן כל העיבודים הדרושים לפי תכניות והנחיות האדריכל בעינין מפגשי אבן עם שני סוגי האבן, בטון חשוף, טיח חוץ וכל סוגי קרמיקה.</p>				

להעברה בתת פרק 03.14.01

08/09/2019
דף מס': 050

הרחבת מבנה מועצה
מבנה 03 שלב 3- שירותים ומטבחון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<p>מהעברה</p> <p>אם לא צויין אחרת בסעיפי כתב הכמויות מחירים כוללים: תיקון שכבת איטום אחרי הרכבת רשת, איטום בפתחים ביריעות EDPM או בחומר אחר, רשת פלדה מגולבנת, מכופפת על חשפי פתחים, מחוברת ע"י ברגי מגולבנים, מינימום 6 קידוחים בכל אבן בראש-2 ובצדדים-2X2, עיגון וקשירת כל אבן בוים נירוסטה "מקל סבא" לרשת, שומרי מרחק לרשת, זוויתנים מגולוונים במפלס התקרות או מעל משקופי חלונות ודלתות, מחוברים לקיר כל 30 ס"מ ע"י ברגים, איטום ברגים. מחירי משקוף כוללים ביצוע אבן "ראשה" אם ידרש האדריכל, אבן בעובי 6 ס"מ בשורה מעל משקוף, קידוחי חורים + ברגים באבן אנכית ובאבן אופקית של משקוף, איטום על ברגים במסטיק, תיקון בדבק שיש, יצירת נישות לצמ"גים. בנוסף כולל המחיר כל הנדרש לחיבור ולשילוב שני סוגי האבן, שילוב בין אבן לבטון חשוף, פסיפס וטיח.</p> <p>מחירי חיפוי כוללים כיחול בגוון ובצורת יישום ע"פ בחירת האדריכל, ביצוע חיפוי על קירות ומישורים מעוגלים, ביצוע חיפוי פיאות בכל רוחב הנדרש במישור אנכי או משופע, חיבורי אלמנטים בולטים עם אבנים בחזיתות, חיבורים עם אלמנטים שקועים, גמר חיפוי בקו מעוגל או באלכסון, ביצוע פינות מבנה וחשפי פתחים מכל סוג אבנים לפי פרטי האדריכל מודבקות משני לוחות אבנים או אבן פינתית, לרבות פינות שונות מזווית הישרה או 90°, שילוב בחזיתות של כל סוגי וכל מידות אבן, שילוב טיח, קרמיקה או פסיפס. מחיר חיפוי כולל: עובי החיפוי הכולל 10 ס"מ מינימום (5 ס"מ עובי האבן וגב בטון ב-20 ללא פוליה בעובי 5 ס"מ), חיפוי אבן על פני בטון או בלוק ים, יצירת נישות עבור צמ"ג, פתחים עבור גופי תאורה שקועים, פתחים עבור צינורות, וכו'. הכל ללא שום תוספות למחיר יחידת עבודה או תשלום נפרד, אם לא צויין אחרת בכתב הכמויות.</p>				

להעברה בתת פרק 03.14.01

08/09/2019
דף מס': 051

הרחבת מבנה מועצה
מבנה 03 שלב 3- שירותים ומטבחון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<p>מהעברה</p> <p>אם לא צויין אחרת במסמכי חוזה המחיר כולל: רשת מגולוונת 15/15 ס"מ, מזיון קוטר 5 מ"מ, מעוגנת לקירות בעזרת ברגי ג'מבו של חברת הילטי בקוטר 10 מ"מ כל 60 ס"מ לרוחב ולגובה הקיר, עיגון וקשירת האבנים ע"י ווים מנירוסטה בקוטר 3.4 מ"מ, זוויתני נשיאה מברזל זזית 80/80/8 מגולוון מעל פתחים או בתקרות, וכל הנדרש בפרטים בתוכנית של קונסטרוקטור, ת"י ובמפרטים, עד לקבלת מוצר מושלם. מחירי יחידת העבודה כוללים: פינות בנין ופינות סביב פתחים עשיות משתי אבנים מודבקות בדבק שיש עם בדיקת חוזק ההדבקה, סיתות הפינה המודבקות לאחר ההדבקה כחטיבה אחת, אפי מים, הדבקת אבן 2X2 ס"מ לפינה פנימית, חשפים מאבן פינתית וכו', לפי פרטים בתוכניות והנחיות האדריכל.</p> <p>מחירי יחידת עבודה כוללים חיזוק ועיגון משקוף (שורת אבן ראשונה מעל חלונות או פתחים ואבן אופקית של חשף מעל חלון) באמצעות ברגים ללא ראש, לפי פרט בתוכנית קונסטרוקציה.</p> <p>אדני חלונות ואבני משקוף יבנו גדולים ממידת הפתח מכל צד, לפי הנחיות ופרטים של האדריכל.</p> <p>מחירי יחידת עבודה כוללים תיקוני איטום במקומות נדרשות, לרבות סביב אלמנטים, קיבוע רשת זזויתנים ב"מסטיק אטימה" מסוג "סיקהפלקס 11FC"</p>				

להעברה בתת פרק 03.14.01

08/09/2019
דף מס': 053

הרחבת מבנה מועצה
מבנה 03 שלב 3- שירותים ומטבחון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<p>פרק 22 אלמנטים מתועשים בבנין</p> <p>תת פרק 22.01 תנאים כללים</p> <p>עבודות בניית מחיצות גבס יבוצעו בהתאם להנחיות המפרט הבינמשרדי. עבודת מחיצות הגבס כוללים במחירים ביצוע מובילים בהתאם לרוחב המחיצות ויבוצעו ע"ג רצועות קומפריבנד או שו"ע ברוחב המובילים. המרווח המכסימלי בין הניצבים לא יעלה על 60 ס"מ. עבודות הגבס לסוגם כוללים תיקוני שפכטל השלמות לרבות שימוש בסרטי רשת. גמר עבודות קירות ותקרות יהיה מוכן לצביעה (לאחר החלקה בנייר לטש). עבודת הרכבת תקרות אקוסטיות או תותבות לסוגן לרבות תקרות גבס, תלווה ע"י מהנדס בנין רשוי מטעם הקבלן אשר יאשר את ביצוע העבודה במהלכה. עם סיום העבודה יגיש המהנדס אישור חתום כי הוא מאשר כי בדק ואישר את כל שלבי העבודה וכי התקרה הורכבה עפ"י הוראות התקן וההנחיות הקיימות בעת ביצוע העבודה. בכל עבודה לסוגה אין לבצע שינוי או הקלה מדרישות התקן או המפרט הבנמשרדי (הספר הכחול). כתנאי לסיום העבודה יגיש הקבלן אישור מכון התקנים לבדיקת התקרה ואישורה.</p> <p>הקונסטרוקציה הנושא תבוצע מפרופילים מגולוונים. אביזרי העיגון בתקרות פח לסוגן יבוצעו באמצעות מוטות הברגה (בלבד) אשר יעוגנו לתקרות באמצעות אמצעים המתאימים למוטות הברגה (פיליפסים בקוטר תואם למוטות הברגה). בתקרות קלות לסוגן מותר שימוש בסרטי מתכת מעוגנים לתקרות באמצעות דיבלים מתאימים ומאושרים לשאת עומסים כנדרש בתקרות אקוסטיות או תותבות.</p> <p>כל האביזרים אשר ישולבו בתקרה התותבת כגון גופי תאורה/אמבטיות מערכות איוורור מתקני כריזה וכד' יחוברו ישירות אל תקרת הבטון באמצעות שני סרטי מתכת מגולוונים לפחות כך שתובטח עמידותם ללא קשר לתקרה. במקרים בהם מהווה האביזר נקודת משען לתקרה התותבת החיבור לתקרה יבוצע באמצעות מוטות הברגה בלבד. סעיף זה הינו חלק מהעבודה הנדרשת בכלל סעיפי התקרה והוא נכלל במחירי היחידה של סעיפי פרק זה.</p>				
להעברה בתת פרק 03.22.01					

08/09/2019
דף מס': 054

הרחבת מבנה מועצה
מבנה 03 שלב 3- שירותים ומטבחון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				
	כל פרופילי התקרות יבוצעו מפרופילי אלומיניום גמר בצבע אפוי בתנור לפי בחירת המהנדס. כל סעיפי התקרות לסוגם כוללים במחירם גימור בפרופילי L+Z עובי 1.2 מ"מ לפחות, בנקודות המפגש עם קירות עמודים וכדומה				
סה"כ 22.01 תנאים כללים					
	תת פרק 22.10 מחיצות גבס				
22.10.0050	מחיצות גבס דו קרומיות עמידות רטיבות ירוקות (2 פלטות בכל צד- עובי 12.5 מ"מ (בעובי כולל של 120 מ"מ לרבות מסלול עליון ותחתון מפח מגוולון וניצבים כל 40 ס"מ (עובי 0.8 מ"מ), צמר סלעים בעובי 2" לבידוד משקל מרחבי 80 ק"ג / מ"ק , כולל שפכטל גמר מוכן לצבע, קומפלט. (פתחים לא ימדדו בשטח הכללי וינוכו שטחם אם כי יצירת הפתחים כלולה במחיר בצוע הקירות כולל מסגרת מתכת). בצוע הקיר כולל גם פינות מגן בכל הפינות החופשיות .	מ"ר	5.00	225.00	1,125.00
סה"כ 22.10 מחיצות גבס					
	תת פרק 22.11 תקרות אקוסטיות				
22.11.0010	תקרת פח לא מחוררים בעובי 0.8 מ"מ מגוולון וצבוע ברוחב 30 ס"מ לרבות פרופילי LZ ומערכת תליה	מ"ר	10.00	180.00	1,800.00
סה"כ 22.11 תקרות אקוסטיות					
סה"כ 22 אלמנטים מתועשים בבנין					
	פרק 30 אביזרים				
	תת פרק 30.01 אביזרים				
30.01.0010	כל האביזרים שיופקו לתאים הנגישים עליהם להיות תקינים ומאושרים ע"י יועץ הנגישות. יש להתקין את כל האביזרים בהישג ידו של משתמש נמוך קומה ואנשים המתניידים באמצעות כיסא גלגלים. מברשת לאסלה + כיסוי תלוי על הקיר מנירוסטה גמר מבריק מק"ט 8411 של חברת מנ"ל או ש"ע	יח'	1.00	150.00	150.00
להעברה בתת פרק 03.30.01					

08/09/2019
 דף מס': 055

הרחבת מבנה מועצה
 מבנה 03 שלב 3- שירותים ומטבחון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				150.00
30.01.0020	מתקן לנייר טואלט ג'מבו ננעל מנירוסטה גמר מט מק"ט 3037 של חברת מנ"ל או ש"ע	יח'	1.00	250.00	250.00
30.01.0030	אשפתון מלבני קטן נפח 5 ליטר + מכסה תלוי על הקיר מנירוסטה מק"ט 6053 של חברת מנ"ל או ש"ע	יח'	1.00	75.00	75.00
30.01.0040	מתקן ניירות ננעל תלוי על הקיר מנירוסטה מק"ט 1045 של חברת מנ"ל או ש"ע	יח'	1.00	250.00	250.00
30.01.0050	סבוכיה לסבון נוזלי נפח 1.2 ליטר, אופקית מנירוסטה גימור סאטן מק"ט 4008 של חברת מנ"ל או ש"ע	יח'	1.00	125.00	125.00
30.01.0060	זרוע מתרוממת עם בוקסה מנירוסטה מק"ט 8050 של חברת מנ"ל או ש"ע	יח'	1.00	900.00	900.00
30.01.0070	מאחז נכים שני מישורים מנירוסטה מק"ט 8036 של חברת מנ"ל או ש"ע	יח'	1.00	750.00	750.00
30.01.0080	מדף 30 ס"מ מנירוסטה גימור מבריק מק"ט 8220 של חברת מנ"ל או ש"ע	יח'	1.00	200.00	200.00
30.01.0090	מראת נכים תקנית	יח'	1.00	350.00	350.00
30.01.0100	סבוכיה לסבון נוזלי נפח 1.2 ליטר, אופקית מנירוסטה גימור סאטן מק"ט 4028 של חברת מנ"ל או ש"ע	יח'	1.00	125.00	125.00
30.01.0110	מתקן למגבות נייר בגלילים על הקיר מנירוסטה מק"ט 1086 של חברת מנ"ל או ש"ע	יח'	1.00	300.00	300.00
30.01.0120	משטח שיש קיסר עובי 2 ס"מ מונח ע"ג ארון מטבחון לרבות פתיחת פתחים לכיורים וברזים	מטר	2.00	2,000.00	4,000.00
	סה"כ 30.01 אביזרים				7,475.00
	סה"כ 30 אביזרים				7,475.00
	פרק 31 מתקני חשמל				
	תת פרק 31.00 תת פרק 8.0				
	הערות				
	להעברה בתת פרק 03.31.00				

08/09/2019
דף מס': 056

הרחבת מבנה מועצה
מבנה 03 שלב 3- שירותים ומטבחון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				
	<p>כל העבודות יבוצעו בהתאם למפרט הטכני המיוחד והמפרט הבין משרדי הכללי לרבות פרק 08 כל הסעיפים כוללים הספקה והתקנה אלא אם נאמר אחרת במפורש כל העבודות יבוצעו ע"פ חוק החשמל ותקנותיו לוחות הזמנים לביצוע העבודה הנ"ל הינם קצרים באופן מיוחד, על הקבלן לקחת בחשבון עבודה במשמרות כפולות, עבודה מחוץ לשעות העבודה המקובלות, לא תשולם כל תוספת מחיר בגין האמור לעיל, לא תתאפשר חריגה מלוח הזמנים שיכתב בחוזה הנ"ל מהווה תנאי בסיסי להעסקת הקבלן. העבודה מתבצעת במתקן פעיל ורגיש ביותר, על הקבלן להבין את המשמעויות הכספיות ולגלמם במחיר הסעיפים, לא תשולם כל תוספת מחיר בגין עבודות שיבוצעו מחוץ לשעות העבודה המקובלות לרבות לילות. המפרט הטכני המיוחד הינו חלק בלתי נפרד מכתב כמויות זה, תמחור הסעיפים לוקח בחשבון את כל המוזכר והמפורט במפרט המיוחד, לא תשולם כל תוספת מחיר בגין חומר או עבודה שמופיע במפרט. כל הצנרת בחפירה מוכנה כולל חוט משיכה וסרט סימון תקני.</p>				
	סה"כ 31.00 תת פרק 8.0				
	<u>תת פרק 31.01 תעלות ומובילים</u>				
	<p>31.01.0030 אספקה והתקנה של צינור קוברה בקוטר של עד 32 מ"מ עם חבל משיכה מיועד להתקנה גלויה תקן כבה מאליו לעמידה בטמפרטורה 850 מעלות</p>	מטר	40.00	11.00	440.00
	<p>31.01.0040 אספקה והתקנה של צינור קוברה בקוטר של עד 50 מ"מ עם חבל משיכה מיועד להתקנה גלויה תקן כבה מאליו לעמידה בטמפרטורה 850 מעלות</p>	מטר	50.00	15.00	750.00
	סה"כ 31.01 תעלות ומובילים				1,190.00
	<u>תת פרק 31.02 כבלים ומוליכים</u>				
	<p>31.02.0010 אספקה, התקנה וחיבור מושלם של כבל N2XY בחתך עד 3X1.5 מ"מ"ר ע"ג תעלות, סולמות ו/או מושחל בצנרת הנמדדים בנפרד</p>	מטר	20.00	5.00	100.00
	להעברה בתת פרק 03.31.02				100.00

08/09/2019
דף מס': 057

הרחבת מבנה מועצה
מבנה 03 שלב 3- שירותים ומטבחון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
31.02.0040	מהעברה כבל חד פאזי גמיש בידוד כדוגמת נאופן, בידוד כפול, בידוד חיצוני למתח 500V לפחות, בחתך 3x2.5 מ"מ, בצבע שחור, מותקן בהזנה רצפתית לשולחן ישיבות בלבד או אחר באישור מתכנן, כולל כל הנדרש להתקנה מושלמת	מטר	50.00	17.00	850.00
סה"כ 31.02 כבלים ומוליכים					950.00
31.04.0020	תת פרק 31.04 נקודות ואביזרים הערות: ----- -- 1. המחירים לעבודות השונות להלן כוללים הארקה כחוק של כל התיבות והמובילים והחמרים הדרושים לכך ואלה לא ימדדו בנפרד. 2. המחיר לנק' מאור/חיבור קיר כולל את מחיר הכבל, הצינור, ההשחלה, ההתקנה ואביזר רגיל וכוללים את כל העבודות הנדרשות לביצוע הנ"ל בצורה מושלמת. 3. בפרויקט זה התקרה חשופה ולכן כל הנקודות למניהם יתאימו להתקנה על או תחת הטיח לרבות כל ההתאמות הנדרשות כדוגמת סוג הצינור ואופן ההתקנה, הנ"ל ללא הבדל במחיר הנקודה. 4. מיקום הנקודות והאביזרים יתואם מראש עקב רגישות המתקן: "תקרה חשופה" כמו כן יבוצעו דוגמאות לאישור של רב ההתקנות. 5. התקנות שיבוצעו ללא אישור ממפקח/אדריכל/מתכנן ולא יתקבלו ע"י מי מהגורמים המצויינים לעיל יפורקו על חשבון הקבלן ויותקנו מחדש לשביאות רצונו של המפקח נקודת מאור מושלמת עם צינור מכל סוג בקוטר עד 25 מ"מ בכבל מסוג N2XY בחתך עד 3x2.5 מ"מ, בכל סוג התקנה ובמעגל חד או תלת פאזי עד 5x1.5, כולל לחצנים ו/או מפסיקים כדוגמת תוצרת "BTICINO" דגם Living Light או שו"ע מאושר ע"י מתכנן ואדריכל מותקנים בצורה מושלמת לרבות כל העבודות והחומרים הנדרשים לביצוע מושלם	יח'	10.00	175.00	1,750.00
להעברה בתת פרק 03.31.04					1,750.00

08/09/2019
 דף מס': 058

הרחבת מבנה מועצה
 מבנה 03 שלב 3- שירותים ומטבחון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				1,750.00
31.04.0040	נקודת חיבור קיר מושלמת בכל סוג התקנה, ח"פ, תה"ט/עה"ט/אחר ע"פ תוכנית עם תעלה או צינור בקוטר עד 25 מ"מ בכבל מסוג N2XY בחתך עד 3X2.5 מ"מ ר כולל אביזר קצה תוצרת "BTICINO" דגם Living Light או ניסקו N1, מאושר ע"י מתכנן ואדריכל, מותקנת בצורה מושלמת לרבות כל העבודות והחומרים הנדרשת לביצוע מושלם	יח'	2.00	190.00	380.00
31.04.0050	תוספת לנקודת בית תקע כנ"ל עבור אביזר בית תקע מוגן מים	יח'	2.00	38.00	76.00
31.04.0110	נקודת הכנה לאביזרי גילוי אש כגון גלאי עשן, לחצן צופר, מנורת סימון, באמצעות צינור 20 מ"מ עם חוט משיכה ממוצא הנקודה ועד לריכוז תקשורת גילוי אש וכן קופסאת חיבורים תקנית בצבע אדום למערכת גילוי אש	נק'	2.00	80.00	160.00
	סה"כ 31.04 נקודות ואביזרים				2,366.00
	<u>תת פרק 31.05 לוחות חשמל</u>				
31.05.0210	מא"ז חד קוטבי לזרם 1X25A כושר ניתוק 10KA אופיין C	יח'	2.00	70.00	140.00
31.05.0220	מא"ז חד קוטבי לזרם 1X25A כושר ניתוק 10KA אופיין D	יח'	2.00	95.00	190.00
31.05.0290	שעון שבת שבעי דיגיטאלי מתוצרת למתח 230V כולל גיבוי סוללה רזרבה, 2 ממסרים בעלי תכנות נפרד, כולל עוקף פנימי ניתן לתכנות, דגם TR 612.TOP2 יבואן גלעוז	יח'	1.00	425.00	425.00
31.05.0320	מגען תלת פאזי 3x20A AC-3	יח'	1.00	250.00	250.00
31.05.0420	ממסר צעד דו קוטבי לזרם 2X16A וסליל הפעלה 230V או 48V או 24V כולל מגעי עזר מחליפים ושליטה ON/OFF מרכזית, לחצן בדיקה ונורית סימון	יח'	1.00	121.00	121.00
31.05.0680	התקנה בלבד בלוח קיים של מפסקים עד 3X25 אמפר לרבות כל האביזרים השונים, כולל כל השינויים הנשדרים לדוגמא: חיווט, גישורים, שילוט, איטום וכל העבודות הנדרשות לביצוע מושלם.	קומפ'	1.00	500.00	500.00
	סה"כ 31.05 לוחות חשמל				1,626.00

08/09/2019
 דף מס': 059

הרחבת מבנה מועצה
 מבנה 03 שלב 3- שירותים ומטבחון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
תת פרק 31.06 גופי תאורה					
31.06.0020	אספקה והתקנה של ג.ת.לד חרום כולל סוללות ל 180 דקות ומבדק עצמאי, להתקנה שקועה בתקרה אקוסטית ולאן גלויה עה"ט, דגם LR XY-LUX תוצרת אנלטק	יח'	2.00	370.00	740.00
31.06.0070	הספקה והתקנה של גוף תאורה לד ריבועי או עגול ע"פ בחירת אדריכל ובאישור יועץ במידות של עד 20X20 ועד 25 וואט בגוון אור 4000 העומד בדרישות המפרט הטכני 08 של הוועדה הבין משרדית לגופי תאורה בטכנולוגית לד של משרדי הבטחון והממשלה.	יח'	8.00	280.00	2,240.00
סה"כ 31.06 גופי תאורה					2,980.00
תת פרק 31.07 שונות					
31.07.0080	איטום מעבר כבלי חשמל בין אזורי אש שונים בחומר דוגמאת פלומסטיק או ש"ע לפי דרישת יועץ הבטיחות בכל המעברים לכבלי חשמל וכן מריחת הכבלים בשני צידי המעבר כ 50 ס"מ מעבר לכל צד	מ"ר	1.00	365.00	365.00
31.07.0090	איטום כניסות ויציאות בלוחות חשמל לצורך מניעת התפשטות אש ע"י חומר תקני ומאושר ע"י יועץ בטיחות קומפלט	קומפ'	1.00	225.00	225.00
סה"כ 31.07 שונות					590.00
סה"כ 31 מתקני חשמל					9,702.00
פרק 32 גילוי אש וכריזת חרום					
תת פרק 32.01 גילוי אש וכריזת חרום					
32.01.0040	נקודה לגלאי הערה: נקודות גילוי אש כוללות צנרת, כבלים, חיווט, הגשת תוכניות ביצוע, קופסאות וציוד העזר. - כל הציוד מתאים לתקן ישראלי. -הציוד כולל במחירו גם את עבודת התיכנות במרכזיית גילוי אש. - הציוד אשר יסופק יהיה תוצרת סוויילקו או נותן השרות במבנה לטובת התממשקות מושלמת עם מערכות הבנייןפרויקט זה משלב תקרה חשופה ותקרה מונמכת, כל הנקודות יתאימו לכל סוג תקרה ע"פ תוכנית אדריכלית, לא תשלום כל תוספת מחיר בגין סוג ההתקנה (גלויה/סמויה/חשיפה) עה"ט או תה"ט	יח'	2.00	280.00	560.00
סה"כ 32.01 גילוי אש וכריזת חרום					560.00
סה"כ 32 גילוי אש וכריזת חרום					560.00

08/09/2019
 דף מס': 060

הרחבת מבנה מועצה
 מבנה 03 שלב 3- שירותים ומטבחון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	פרק 33 מתקני תברואה				
	תת פרק 33.00 תת פרק 7.0				
	תת פרק 7.0				
	הערות				
	אופני המדידה במידה ולא צויין אחרת אופן המדידה יהיה על פי המפרט הכללי בהוצאת הוועדה הבין-משרדית לסטנדרטיזציה של מסמכי החוזה לבנייה ולמיחשובם בהשתתפות: משרד הביטחון / אגף בינוי, משרד הבינוי והשיכון / מינהל תכנון והנדסה, משרד האוצר / החשכ"ל משרד התחבורה. (הספר הכחול) המעודכן.				
	סה"כ 33.00 תת פרק 7.0				
	תת פרק 33.01 צנרת מים קרים וחמים				
	1. מחירי הצנורות והאביזרים המונחים בקרקע, כוללים את עבודת החפירה ו/או החציבה בכל סוגי הקרקע.				
	2. כל המחירים של חלקי המתכת הגלויים, צנרת ואביזרים, כוללים את הצביעה				
	3. צינורות נחושת, מקטיני לחץ, מדי לחץ ומדי חום - ראה פרק 16				
33.01.0005	צנורות מגולבנים סקדיוול 40 ללא תפר בקוטר 1/2" למים קרים וחמים מותקנים גלויים סמויים או במילוי, מחוברים בהברגות לרבות ספחים	מטר	10.00	48.00	480.00
33.01.0010	צנורות מגולבנים סקדיוול 40 ללא תפר בקוטר 3/4" למים קרים וחמים מותקנים גלויים סמויים או במילוי, מחוברים בהברגות לרבות ספחים	מטר	10.00	53.00	530.00
33.01.0145	צנורות פוליאתילן מצולב למים קרים וחמים עם גרעין אלומיניום (S.P) בקוטר 16 מ"מ ללחץ עבודה 10 אטמ' מותקנים סמויים בקירות ומעברים כולל ספחי חיבור	מטר	30.00	60.00	1,800.00
33.01.0150	צנורות פוליאתילן מצולב למים קרים וחמים עם גרעין אלומיניום (S.P) בקוטר 20 מ"מ ללחץ עבודה 20 אטמ' מותקנים סמויים בקירות ומעברים כולל ספחי חיבור	מטר	10.00	69.00	690.00
					3,500.00

להעברה בתת פרק 03.33.01

08/09/2019
 דף מס': 061

הרחבת מבנה מועצה
 מבנה 03 שלב 3- שירותים ומטבחון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				3,500.00
33.01.0155	צנורות פוליאתילן מצולב למים קרים וחמים עם גרעין אלומיניום (S.P) בקוטר 25 מ"מ ללחץ עבודה 25 אטמ' מותקנים סמויים בקירות ומעברים כולל ספחי חיבור	מטר	10.00	79.00	790.00
	סה"כ צנרת מים קרים וחמים				4,290.00
	תת פרק 33.02 מגופים, ברזים, שסתומים				
33.02.0055	ברזים כדוריים קוטר 1/2", מברונזה	יח'	5.00	103.00	515.00
33.02.0060	ברזים כדוריים קוטר 3/4", מברונזה	יח'	2.00	124.00	248.00
33.02.0145	ברזי גן מסגסוגת נחושת קוטר 1/2"	יח'	1.00	79.00	79.00
33.02.0150	ברזי גן מסגסוגת נחושת קוטר 3/4"	יח'	1.00	97.00	97.00
	סה"כ 33.02 מגופים, ברזים, שסתומים				939.00
	תת פרק 33.03 בידוד				
33.03.0005	1. מחיר בידוד פוליאוריתן בשרוולי PVC כולל מחיר השרוול והבידוד ביציקה חרושתית. 2. עטיפת פח עבור בידוד בעוביים שונים תהיה מפח מגולבן בעובי 0.6 מ"מ מצבוע חרושתי בתנור ובגוון על פי החלטת המפקח. 3. עלות הבידוד של אביזר מכל סוג וקוטר תחושב כבידוד של מטר צנרת באותו קוטר. 4. עלות הבידוד לספחים כלולה במחיר בידוד הצינורות ולא תשולם בנפרד.	מטר	10.00	23.00	230.00
33.03.0010	בידוד לצנורות מים חמים משרוולי "ארמפלקס" בעובי 1/2", לצנורות בקוטר 1/2" כולל סרטי הדבקה מ-פי.וי.סי	מטר	5.00	24.00	120.00
	סה"כ 33.03 בידוד				350.00

08/09/2019
דף מס': 062

הרחבת מבנה מועצה
מבנה 03 שלב 3- שירותים ומטבחון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
תת פרק 33.04 מערכת נקזים ואיוורור					
	הערות: 1. מחיר צינורות יצקת ברזל כולל אחדות (מופות) מיצקת ברזל להנחה סמויה ו/או במילוי ו/או בקרקע. כמו כן, מחיר צינורות יצקת ברזל כולל בנדים מנירוסטה להנחה גלויה. 2. כל הספחים לצנרת דלוחין וביוב (ממתכת ומפלסטיק) בהנחה גלויה - יהיו בעלי עין ביקורת. מחירי הספחים עם או בלי עין ביקורת יהיו זהים במסגרת חוזה זה.				
33.04.0060	צנורות פוליאיתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) בקוטר 40 מ"מ מותקנים גלויים, סמויים, או במילוי, ללא ספחים	מטר	10.00	73.00	730.00
33.04.0065	צנורות פוליאיתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) בקוטר עד 63 מ"מ מותקנים גלויים, סמויים, או במילוי, ללא ספחים	מטר	10.00	91.00	910.00
33.04.0075	צנורות פוליאיתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) בקוטר 110 מ"מ מותקנים גלויים, סמויים, או במילוי, ללא ספחים	מטר	30.00	124.00	3,720.00
33.04.0105	עטיפת בטון בעובי 10 ס"מ לצינורות בקוטרים שונים (מכל סוג) עד קוטר 2"	מטר	10.00	46.00	460.00
33.04.0110	עטיפת בטון בעובי 10 ס"מ מסביב לצנורות, מכל סוג, בקוטר 3"-4"	מטר	10.00	65.00	650.00
33.04.0130	ספחים מכל הסוגים לצנרת פוליאיתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) או צנרת פוליפרופילן בקוטר עד 63 מ"מ	יח'	5.00	65.00	325.00
33.04.0140	ספחים מכל הסוגים לצנרת פוליאיתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) או צנרת פוליפרופילן בקוטר 110 מ"מ	יח'	15.00	91.00	1,365.00
33.04.0200	מחסום רצפה, מחסום תופי, קופסת ביקורת נופלת או רגילה בקוטר 100/50 מ"מ עשויים מפוליפרופילן לרבות מסגרת מרובעת ורשת או מכסה מוברג מפליז.	יח'	2.00	207.00	414.00
33.04.0235	מחסום רצפה 110/50 מ"מ מפולאתילן בצפיפות גבוהה (HDPE) עם רשת פליז מוברגת במסגרת מרובעת.	יח'	1.00	312.00	312.00
33.04.0260	כובע לצינור אויר מ-H.D.P.E בקוטר 110 מ"מ.	קומפ'	1.00	59.00	59.00
סה"כ 33.04 מערכת נקזים ואיוורור					8,945.00

08/09/2019
 דף מס': 063

הרחבת מבנה מועצה
 מבנה 03 שלב 3- שירותים ומטבחון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
תת פרק 33.06 קבועות תברואיות ואביזריהן					
	הערות: (1) המחירים כוללים אספקה והתקנה בשלמות של הקבועות כולל קונזולות תמיכה, חיבורים לקירות/מחיצות ומילוי מרווח בין הקירות/מחיצות לבין הקבועות. (2) כל הכלים הסניטריים מחרס יהיו מסוג א'. - אסלות, משתנות -				
33.06.0045	אסלה תלויה לנכים - תוצרת VITARA או ש"ע.	קומפ'	1.00	1,400.00	1,400.00
33.06.0075	מושב ומכסה כבד מפלסטיק לאסלה מכל סוג עם צירי מתכת מצופים כרום - מיכל הדחה -	יח'	1.00	73.00	73.00
33.06.0090	מיכל הדחה סמוי להתקנה מוקדמת בתוך הקיר בלוקים או גבס עבור אסלה תלויה כדוגמת תוצרת "חרסה" מק"ט 720 לרבות חיזוקי מתכת, ברז ניתוק, צנרת פלסטית, צינור הדחה וכל הדרוש להתקנה מושלמת - כיורים -	יח'	1.00	1,369.00	1,369.00
33.06.0155	קערות מטבח מחרס לבן במידות 60/40 ס"מ כדוגמת תוצרת "חרסה" דגם "גל דור 60" מק"ט 503 מותקן מושלם עם כל האביזרים וסיפון, או שווה ערך.	יח'	1.00	513.00	513.00
33.06.0165	כיור נכים 60/40/10 סמ' מחרס לבן כדוגמת תוצרת "חרסה" מק"ט 511 מותקן מושלם עם כל האביזרים וסיפון, או שווה ערך. - מתקני חימום מים -	יח'	1.00	798.00	798.00
33.06.0195	דוד מים חמים 30 ליטר עם ציפוי אמאייל פנימי ובידוד פוליאוריתן יצוק על כל האביזרים ושסתום בטחון, מורכב על קיר או מותקן באינטרסול ומחובר למערכת החשמל ולצנורות מים קרים וחמים שהוכנו מראש - שונות -	יח'	1.00	1,124.00	1,124.00
33.06.0330	תוספת למחיר הכיורים ומשתנות עבור התקנת סיפון, קטע צינור דלוחין עד הקיר ורוזטה - הכל פליז מצופה ניקל	יח'	2.00	59.00	118.00
					5,395.00

להעברה בתת פרק 33.06

08/09/2019
 דף מס': 064

הרחבת מבנה מועצה
 מבנה 03 שלב 3- שירותים ומטבחון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				5,395.00
33.06.0335	תוספת מכסה מוגבה לאסלת נכים ב-10 ס"מ תוצרת "חרסה"	יח'	1.00	300.00	300.00
	סה"כ 33.06 קבועות תברואיות ואביזריהן				5,695.00
	תת פרק 33.07 ברזים, מזרמים, משטחי שיש, שונות				
33.07.0075	הערה: מחיר סוללה ו/או ברז ו/או מזרם להתקנה מעל הכיור או שיש בעמידה - כולל ברז/ ברזי "ניל" עם צינור גמיש משוריין, וכל הנדרש לשם התקנה מושלמת	יח'	1.00	614.00	614.00
33.07.0105	סוללה בעמידה פיה בינונית קבועה. אורך פיה 165 מ"מ גימור כרום. כדוגמת "חמת" מסדרת "אורסט" מק"ט 302843. או שווה ערך.	יח'	1.00	754.00	754.00
	- סוללת קיר -				
33.07.0425	ברז מים קרים לנכים/ילדים, בעמידה, הפעלה ע"י מוט כדוגמת "פרסטו" P-705	יח'	1.00	111.00	111.00
33.07.0430	ברז גן וכביסה קוטר 1/2"	יח'	1.00	138.00	138.00
	ברז גן וכביסה קוטר 3/4"	יח'	1.00	138.00	138.00
	סה"כ 33.07 ברזים, מזרמים, משטחי שיש, שונות				1,617.00
	סה"כ 33 מתקני תברואה				21,836.00
	פרק 34 עבודות מים וביוב				
	תת פרק 34.00 תת פרק 57.0				
	תת פרק 57.0 הערות				
	אופני המדידה במידה ולא צויין אחרת אופן המדידה יהיה על פי המפרט הכללי בהוצאת הוועדה הבין-משרדית לסטנדרטיזציה של מסמכי החוזה לבנייה ולמיחשובם בהשתתפות: משרד הביטחון / אגף בינוי, משרד הבינוי והשיכון / מינהל תכנון והנדסה, משרד האוצר / החשכ"ל משרד התחבורה. (הספר הכחול) במהדורתו העדכנית ביותר.				
	סה"כ 34.00 תת פרק 57.0				

08/09/2019
דף מס': 065

הרחבת מבנה מועצה
מבנה 03 שלב 3- שירותים ומטבחון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	תת פרק 34.01 קוי אספקת מים עד קוטר 8" (המחיר כולל ספחים)				
	מחיר יחידה כולל אספקה והתקנת הצינורות עדכון מדידה, פיזור צינורות, אספקת האביזרים, חפירה ו/או חציבה, חפירת ידיים במקומות הנדרשים. סילוק עודפי אדמה, אספקת ריפוד החול וכיסוי צינורות כנדרש				
34.01.0015	קו מים מגולבן סקדיוול 40 בקוטר 1" ועטיפת פלסטיק מושחלת תלת שכבתית דוגמת APC-3 או טריו בעומק עד 1.00 מ', כולל ספחים.	מטר	10.00	161.00	1,610.00
34.01.0855	התחברות קו מים חדש בקוטר עד 2" לקו מים קיים בכל קוטר, לרבות עבודות ההכנה הדרושות, איתור הקו, סגירתו, ניקוז והחזרת המצב לקדמותו, הכל בתאום עם הרשויות.	יח'	1.00	1,112.00	1,112.00
	סה"כ 34.01 קוי אספקת מים עד קוטר 8" (המחיר כולל ספחים)				2,722.00
	תת פרק 34.03 קוי ביוב (המחיר כולל ספחים)				
	מחיר יחידה כולל אספקה והתקנת הצינורות עדכון מדידה, פיזור צינורות, אספקת האביזרים, חפירה ו/או חציבה, חפירת ידיים במקומות הנדרשים, דיפון, סילוק עודפי אדמה, אספקת ריפוד החול וכיסוי צינורות כנדרש				
	צינורות פי.וי.סי עבה לביוב מסוג SN-8 (מיוצר לפי ת"י 884)				
34.03.0005	צנור P.V.C עבה לביוב בקוטר 110 מ"מ מונח בקרקע בעומק עד 1.25 מטר.	מטר	5.00	119.00	595.00
34.03.0050	צנור P.V.C עבה לביוב בקוטר 160 מ"מ מונח בקרקע בעומק עד 1.25 מטר.	מטר	5.00	163.00	815.00
34.03.0785	פתיחת מסעה/מדרכה מרוצפת לצורך הנחת קו ביוב בכל קוטר והחזרת המצב לקדמותו.	מ"ר	5.00	98.00	490.00
	סה"כ 34.03 קוי ביוב (המחיר כולל ספחים)				1,900.00

08/09/2019
דף מס': 066

הרחבת מבנה מועצה
מבנה 03 שלב 3- שירותים ומטבחון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
תת פרק 34.04 מתקני ביוב					
	מחירי שוחות הבטון כוללים בין היתר גם איטום בין כל חלקי השוחה בכל קוטר כנגד חדירות מים באמצעות אטם "איטופלסט", לרבות סימון יעוד וסמל הרשות				
34.04.0005	שוחת בקרה מחוליות טרומיות בקוטר 60 ס"מ עם תקרה ומכסה בקוטר 50 ס"מ מסוג B125 בעומק עד 1.25 מטר.	יח'	1.00	1,618.00	1,618.00
34.04.0190	תוספת מחיר לשוחה עבור אטמי "איטוביב" במקום אטמים רגילים, עבור צנרת בקוטרם "8"-4", (המחיר לאטם אחד)	יח'	2.00	356.00	712.00
34.04.0240	תוספת מחיר לשוחה בקוטר 80 ס"מ עבור חולית בסיס משולבת פוליאתילן + בטון, עם כניסות ויציאות בכל קוטר	יח'	1.00	509.00	509.00
34.04.0270	תוספת מחיר לתא בקרה עבור מכסה יצקת ברזל מכל מין שהוא בקוטר 60 ס"מ או מרובע עם סמל הרשות במקום מכסה ב-ב	יח'	1.00	371.00	371.00
34.04.0740	תוספת מחיר עבור חבור קו ביוב בקוטר "4"-6" לשוחה קיימת בכל עומק, כולל חפירה, גילוי השוחה, שינוי עיבוד פנימי, כיסוי ואטימה על פי הנדרש.	יח'	1.00	925.00	925.00
34.04.0795	מפל פנימי בשוחת בקרה בקוטר כלשהו	יח'	1.00	509.00	509.00
4,644.00	סה"כ 34.04 מתקני ביוב				
9,266.00	סה"כ 34 עבודות מים וביוב				
פרק 36 הריסות ופירוקים					
תת פרק 36.01 הריסות ופירוקים					
36.01.0004	הריסת קירות תומכים קיימים מבטון מזוין עם ציפוי אבן בעובי ובגובה כל שהם לרבות היסוד, פירוק מעקות וכל עבודה הנדרשת לביצוע ההריסה בשלמותה, כולל פינוי ההריסה לאתר הטמנה וכל הכרוך בכך(קיר לשירותים) עקירת עצים, פינוי אדמה גננית.	קומפ'	1.00	20,000.00	20,000.00
20,000.00	סה"כ 36.01 הריסות ופירוקים				
20,000.00	סה"כ 36 הריסות ופירוקים				

08/09/2019
דף מס': 067

הרחבת מבנה מועצה
מבנה 03 שלב 3- שירותים ומטבחון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	פרק 37 עבודות עפר				
	תת פרק 37.01 חפירה ו/או חציבה				
	הערות: מחיר החפירה ו/או החציבה כוללים בין היתר את תשלומי האגרות והיטלים לאתר שפיקה מאושר. מחיר החפירה ו/או החציבה כולל בין היתר סילוק עודפי החומר החפור למקום שפך עירוני מותר. התשלום לעבודות החפירה ו/או החציבה יחושבו על פי מידות תאורטיות בלבד. כחפירה כללית יחושבו העבודות המבוצעות ע"י כלי מכני מכל סוג שהוא (לרבות "בובקט") תוך הפעלתו בהילוך חזק ביותר. המפקח הוא שיקבע באם ניתן להשתמש בכלי מכני. על הקבלן לקבל אישור המפקח בכתב קודם תחילת העבודה לסוג הכלים לבצוע העבודה. ללא אישור כנ"ל תיקבע צורת העבודה וסוגי הכלים המכניים ע"פ שיקול דעת המפקח בלבד.				
37.01.0001	חפירה ו/או חציבה לקורות יסוד, קורות קשר וכדומה ברוחב משתנה לעומק שאינו עולה על 1 מטר.	מ"ק	1.00	88.00	88.00
37.01.0002	חפירה ו/או חציבה כללית בשטח לעומק כולל בין 3 מ' עד 5 מ'.	מ"ק	90.00	46.00	4,140.00
	סה"כ 37.01 חפירה ו/או חציבה				4,228.00
	סה"כ 37 עבודות עפר				4,228.00
	פרק 38 עבודות בטון יצוק באתר				
	תת פרק 38.01 יסודות ומצעים				
	סוג הבטון בכל האלמנטים יהיה ב-30 לפחות. דרגת חשיפה של הבטון בפרק זה הינה בהתאם למצוין במפרט. בכל אלמנטי הבטון יש לקחת בדיקות בטון טרי עפ"י דרישת התקן הישראלי. אלמנטי בטון אשר בהם לא תילקח בדיקת בטון טרי יבוצעו בדיקות באמצעות גלילי בטון. מחירי כל הסעיפים כוללים בדיקת הבטונים באמצעות מבדקה מאושרת.				
	כל סעיפי עבודות פרק 02- עבודות בטון, כוללים במחירם את כל הנדרש לביצוע העבודה לרבות עבודה, תבניות, תמיכות, החומרים והכלים לכל קומה ולכל מקום בו תדרש העבודה לרבות שימוש במשאבות בטון.				
38.01.0003	מצע בטון רזה בעובי 5 ס"מ מוחלק לשם קבלת שכבת האיטום מתחת לרצפות תלויות	מ"ר	22.00	52.00	1,144.00
	להעברה בתת פרק 03.38.01				1,144.00

08/09/2019
דף מס': 068

הרחבת מבנה מועצה
מבנה 03 שלב 3- שירותים ומטבחון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				1,144.00
38.01.0004	שכבת הגנה בטון בעובי 5 ס"מ ע"ג איטום רצפה	מ"ר	22.00	52.00	1,144.00
38.01.0005	מצע ארגזי פוליביד או ש"ע מפוליסטירן מוקצף בגובה 19 ס"מ מתחת למרצפים ומעליהן יפרס דיקט בעובי 5 מ"מ מתחת לרצפות תליות.	מ"ר	22.00	49.00	1,078.00
38.01.0006	מצע ארגזי פוליביד או ש"ע מפוליסטירן מוקצף בגובה 19 ס"מ מתחת לקורות יסוד, רוחב הקורות משתנה ומעליהן יפרס דיקט בעובי 5 מ"מ מתחת לרצפה התלויה	מטר	8.00	31.00	248.00
38.01.0007	לוחות צמנט בורד או פוליגל משני צידי קורות יסוד וקירות. המדידה למ"א קורות.	מטר	8.00	33.00	264.00
38.01.0008	קורות יסוד בטון ב-30 במידות שונות.	מ"ק	1.00	1,200.00	1,200.00
	סה"כ 38.01 יסודות ומצעים				5,078.00
	תת פרק 38.02 מרצפים ורצפות				
38.02.0001	רצפות בטון תליות ב-30 בעובי 20 ס"מ	מ"ר	23.00	253.00	5,819.00
	סה"כ 38.02 מרצפים ורצפות				5,819.00
	תת פרק 38.03 קירות ועמודים				
38.03.0001	קירות בטון ב-30 בעוביים שונים	מ"ק	13.00	1,310.00	17,030.00
	סה"כ 38.03 קירות ועמודים				17,030.00
	תת פרק 38.05 תקרות וגגות בטון מלא				
38.05.0001	תקרות או גגות בטון מלא ב-30 בעובי 20 ס"מ	מ"ר	14.00	266.00	3,724.00
	סה"כ 38.05 תקרות וגגות בטון מלא				3,724.00
	תת פרק 38.06 יציקות ביניים ושונות				
38.06.0001	קידוח במקדח יהלום, בקירות או תקרות בטון בעובי עד 30 ס"מ בקוטר 2"	יח'	2.00	154.00	308.00
38.06.0002	קידוח כנ"ל, אך בקוטר 3"	יח'	2.00	170.00	340.00
38.06.0003	קידוח כנ"ל, אך בקוטר 4"	יח'	2.00	187.00	374.00
38.06.0004	"שרוולים" בקירות ו/או קורות עשויים מצינור P.V.C בקוטר 4" ו/או 6" ובאורכים משתנים	יח'	2.00	55.00	110.00
	סה"כ 38.06 יציקות ביניים ושונות				1,132.00

08/09/2019
דף מס': 069

הרחבת מבנה מועצה
מבנה 03 שלב 3- שירותים ומטבחון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	תת פרק 38.07 פלדת זיין				
38.07.0001	מוטות פלדה חלקים ומצולעים כולל רשתות בכל הקטרים והאורכים לזיין הבטון, כולל זיין רתיך. פלדת הזיין הינה פ-500.	טון	3.07	5,100.00	15,657.00
	סה"כ 38.07 פלדת זיין				15,657.00
	סה"כ 38 עבודות בטון יצוק באתר				48,440.00
	פרק 39 כלונסאות קדוחים ויצוקים באתר				
	תת פרק 39.01 כלונסאות בטון "קטני קוטר" (מיקרופיילים)				
39.01.0003	בטון בפרק זה הינו בטון ב-30. דרגת חשיפה של הבטון בפרק זה הינה בהתאם למצוין במפרט. במקרה של מפולות הקרקע יידרש הקבלן לבצע מילוי בטון, קידוח בבטון, ויציקה מחדש, ללא תשלום נוסף. מחיר הכלונס כולל את הקידוח ויציקת הבטון (הברזל ימדד וישולם בנפרד). מחיר הכלונסאות שלהלן נמדד במ"א וכולל בנוסף את סיתות הבטון עד לקבלת בטון ב-30. הקידוחים כוללים פינוי עודף העפר ושאריות בטון ופסולת עקב הקידוחים לאתר פסולת מורשה. בדיקה סונית של כלונסאות לפי מפרט. נכללת במחיר הכלונסאות. כלונסאות "קטני קוטר" (מיקרופיילים) בטון ב-30 קידוח ויציקה קוטר 45 ס"מ בעומק עד 12 מ'.	מטר	41.00	343.00	14,063.00
	סה"כ 39.01 כלונסאות בטון "קטני קוטר" (מיקרופיילים)				14,063.00
	סה"כ 39 כלונסאות קדוחים ויצוקים באתר				14,063.00
	פרק 40 הריסות ופירוקים				
	תת פרק 40.01 הריסות ופירוקים				
	הערה: מחיר הסעיף כולל פינוי כל פסולת הפירוקים וההריסות למקום שפך מותר. מחירי הסעיפים כוללים את כל המפורט בתאור הסעיף או כל דרישה הנובעת מהתאור הנ"ל.				
	להעברה בתת פרק 03.40.01				

כתב כמויות (ריכוז)

08/09/2019
דף מס': 071

הרחבת מבנה מועצה

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	19,320.00	19,320.00	מבנה 01 שלב 1 - מרתף ומעטפת קומת קרקע פרק 02 עבודות איטום תת פרק 02.02 איטום גגות סה"כ 02 עבודות איטום
	2,197.00	2,197.00	פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה תת פרק 06.11 דלתות וסורגים מפלדה סה"כ 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
	64,339.00	64,339.00	פרק 08 מתקני חשמל תת פרק 08.00 תת פרק 8.0 תת פרק 08.01 תעלות ומובילים תת פרק 08.02 כבלים ומוליכים תת פרק 08.03 הארקות והגנות תת פרק 08.04 נקודות ואביזרים תת פרק 08.05 לוחות חשמל תת פרק 08.06 גופי תאורה תת פרק 08.07 שונות סה"כ 08 מתקני חשמל
	10,600.00	10,600.00	פרק 09 עבודות טיח תת פרק 09.01 הוראות כלליות תת פרק 09.11 טיח פנים תת פרק 09.12 טיח חוץ סה"כ 09 עבודות טיח

08/09/2019
 דף מס': 072

הרחבת מבנה מועצה

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	50,600.00	50,600.00	פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי תת פרק 10.01 כללי תת פרק 10.11 ריצוף באריחי / גרניט פורצלן סה"כ 10 עבודות ריצוף וחיפוי
	9,520.00	9,520.00	פרק 11 עבודות צביעה תת פרק 11.01 הוראות כלליות תת פרק 11.12 סיוד וצביעה סה"כ 11 עבודות צביעה
	201,700.00	201,700.00	פרק 12 עבודות אלומיניום תת פרק 12.01 עבודות אלומיניום סה"כ 12 עבודות אלומיניום
	58,687.00	58,687.00	פרק 14 חיפוי אבן תת פרק 14.01 הוראות כלליות תת פרק 14.11 עב' אבן סה"כ 14 חיפוי אבן
	37,600.00	37,600.00	פרק 15 מערכות מיזוג תת פרק 15.01 מיזוג סה"כ 15 מערכות מיזוג
	53,700.00	20,400.00 33,300.00	פרק 22 אלמנטים מתועשים בבנין תת פרק 22.01 תנאים כללים תת פרק 22.10 מחיצות גבס תת פרק 22.11 תקרות אקוסטיות סה"כ 22 אלמנטים מתועשים בבנין

08/09/2019
דף מס': 073

הרחבת מבנה מועצה

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	8,030.00	8,030.00	פרק 24 גילוי אש וכריזת חרום תת פרק 24.01 גילוי אש וכריזת חרום סה"כ 24 גילוי אש וכריזת חרום
		52,903.00	פרק 25 מתקני תברואה תת פרק 25.00 תת פרק 7.0 תת פרק 25.01 צנרת מים קרים וחמים תת פרק 25.02 מגופים, ברזים, שסתומים תת פרק 25.04 מערכת נקזים ואיוורור תת פרק 25.09 ניקוז מי גשם סה"כ 25 מתקני תברואה
	1,745.00	1,745.00	פרק 26 פירוקים, הסרות, פריצת פתחים ופתיחת חריצים, תעלות ושקעים תת פרק 26.08 פריצת פתחים סה"כ 26 פירוקים, הסרות, פריצת פתחים ופתיחת חריצים, תעלות ושקעים
	23,506.00	23,506.00	פרק 27 מערכת גילוי וכיבוי אש תת פרק 27.00 תת פרק 34.0 תת פרק 27.01 אספקה והתקנה של ציוד כיבוי אש תת פרק 27.07 מערכות אוטמטיות לכיבוי אש במים (ספרינקלרים) תת פרק 27.08 מערכת כיבוי אש - צנרת ואביזרים סה"כ 27 מערכת גילוי וכיבוי אש
			פרק 28 עבודות מים וביוב תת פרק 28.00 תת פרק 57.0 תת פרק 28.01 קוי אספקת מים עד קוטר 8" (המחיר כולל ספחים) תת פרק 28.02 מתקנים ואביזרים למים תת פרק 28.03 קוי ביוב (המחיר כולל ספחים)

08/09/2019
 דף מס': 074

הרחבת מבנה מועצה

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	88,409.00	15,887.00	תת פרק 28.04 מתקני ביוב סה"כ 28 עבודות מים וביוב
	15,972.00	15,972.00	פרק 29 עבודות עפר תת פרק 29.01 חפירה ו/או חציבה סה"כ 29 עבודות עפר
	314,506.00	33,758.00 35,673.00 38,260.00 33,600.00 54,600.00 22,735.00 95,880.00	פרק 30 עבודות בטון יצוק באתר תת פרק 30.01 יסודות ומצעים תת פרק 30.02 מרצפים ורצפות תת פרק 30.03 קירות ועמודים תת פרק 30.04 קורות, מעקות וחגורות תת פרק 30.05 תקרות וגגות בטון מלא תת פרק 30.06 יציקות ביניים ושונוות תת פרק 30.07 פלדת זיון סה"כ 30 עבודות בטון יצוק באתר
	39,445.00	39,445.00	פרק 31 כלונסאות קדוחים ויצוקים באתר תת פרק 31.01 כלונסאות בטון "קטני קוטר" (מיקרופיילים) סה"כ 31 כלונסאות קדוחים ויצוקים באתר
	70,000.00	70,000.00	פרק 32 הריסות ופירוקים תת פרק 32.01 הריסות ופירוקים סה"כ 32 הריסות ופירוקים
1,122,779.00			סה"כ 01 שלב 1 - מרתף ומעטפת קומת קרקע

08/09/2019
 דף מס': 075

הרחבת מבנה מועצה

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	8,145.00	3,465.00 4,680.00	מבנה 03 שלב 3- שירותים ומטבחון פרק 02 עבודות איטום תת פרק 02.01 בט קל תת פרק 02.02 איטום גגות סה"כ 02 עבודות איטום
	15,250.00	2,750.00 5,300.00 7,200.00	פרק 06 עבודות נגרות ומסגרות אומן תת פרק 06.01 עבודות נגרות תת פרק 06.02 עבודות מסגרות תת פרק 06.03 מטבחון סה"כ 06 עבודות נגרות ומסגרות אומן
	8,700.00	5,050.00 3,650.00	פרק 07 מתקני תברואה תת פרק 07.01 קבועות לשירותי נכים תת פרק 07.02 קבועות למטבחון סה"כ 07 מתקני תברואה
	5,200.00	4,500.00 700.00	פרק 09 עבודות טיח תת פרק 09.01 הוראות כלליות תת פרק 09.11 טיח פנים תת פרק 09.12 טיח חוץ סה"כ 09 עבודות טיח
	9,925.00	5,875.00 4,050.00	פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי תת פרק 10.01 כללי תת פרק 10.11 ריצוף באריחי / גרניט פורצלן תת פרק 10.12 חיפוי אריחי גרניט פורצלן סה"כ 10 עבודות ריצוף וחיפוי

08/09/2019
דף מס': 076

הרחבת מבנה מועצה

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	1,400.00	1,400.00	פרק 11 עבודות צביעה תת פרק 11.01 הוראות כלליות תת פרק 11.12 סיווד וצביעה סה"כ 11 עבודות צביעה
	11,000.00	11,000.00	פרק 12 עבודות אלומיניום תת פרק 12.01 עבודות אלומיניום סה"כ 12 עבודות אלומיניום
	18,900.00	18,900.00	פרק 14 חיפוי אבן תת פרק 14.01 הוראות כלליות תת פרק 14.11 עב' אבן סה"כ 14 חיפוי אבן
	2,925.00	1,125.00 1,800.00	פרק 22 אלמנטים מתועשים בבנין תת פרק 22.01 תנאים כללים תת פרק 22.10 מחיצות גבס תת פרק 22.11 תקרות אקוסטיות סה"כ 22 אלמנטים מתועשים בבנין
	7,475.00	7,475.00	פרק 30 אביזרים תת פרק 30.01 אביזרים סה"כ 30 אביזרים
		1,190.00 950.00 2,366.00 1,626.00 2,980.00	פרק 31 מתקני חשמל תת פרק 31.00 תת פרק 8.0 תת פרק 31.01 תעלות ומובילים תת פרק 31.02 כבלים ומוליכים תת פרק 31.04 נקודות ואביזרים תת פרק 31.05 לוחות חשמל תת פרק 31.06 גופי תאורה

08/09/2019
דף מס': 077

הרחבת מבנה מועצה

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	9,702.00	590.00	תת פרק 31.07 שונות סה"כ 31 מתקני חשמל
	560.00	560.00	פרק 32 גילוי אש וכריזת חרום תת פרק 32.01 גילוי אש וכריזת חרום סה"כ 32 גילוי אש וכריזת חרום
	21,836.00	4,290.00 939.00 350.00 8,945.00 5,695.00 1,617.00	פרק 33 מתקני תברואה תת פרק 33.00 תת פרק 7.0 תת פרק 33.01 צנרת מים קרים וחמים תת פרק 33.02 מגופים, ברזים, שסתומים תת פרק 33.03 בידוד תת פרק 33.04 מערכת נקזים ואיוורור תת פרק 33.06 קבועות תברואיות ואביזריהן תת פרק 33.07 ברזים, מזרמים, משטחי שיש, שונות סה"כ 33 מתקני תברואה
	9,266.00	2,722.00 1,900.00 4,644.00	פרק 34 עבודות מים וביוב תת פרק 34.00 תת פרק 57.0 תת פרק 34.01 קוי אספקת מים עד קוטר 8" (המחיר כולל ספחים) תת פרק 34.03 קוי ביוב (המחיר כולל ספחים) תת פרק 34.04 מתקני ביוב סה"כ 34 עבודות מים וביוב
	20,000.00	20,000.00	פרק 36 הריסות ופירוקים תת פרק 36.01 הריסות ופירוקים סה"כ 36 הריסות ופירוקים

08/09/2019
 דף מס': 078

הרחבת מבנה מועצה

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	4,228.00	4,228.00	פרק 37 עבודות עפר תת פרק 37.01 חפירה ו/או חציבה סה"כ 37 עבודות עפר
		5,078.00	פרק 38 עבודות בטון יצוק באתר תת פרק 38.01 יסודות ומצעים
		5,819.00	תת פרק 38.02 מרצפים ורצפות
		17,030.00	תת פרק 38.03 קירות ועמודים
		3,724.00	תת פרק 38.05 תקרות וגגות בטון מלא
		1,132.00	תת פרק 38.06 יציקות ביניים ושונות
		15,657.00	תת פרק 38.07 פלדת זיון
	48,440.00		סה"כ 38 עבודות בטון יצוק באתר
		14,063.00	פרק 39 כלונסאות קדוחים ויצוקים באתר תת פרק 39.01 כלונסאות בטון "קטני קוטר" (מיקרופיילים)
	14,063.00		סה"כ 39 כלונסאות קדוחים ויצוקים באתר
		3,000.00	פרק 40 הריסות ופירוקים תת פרק 40.01 הריסות ופירוקים
	3,000.00		סה"כ 40 הריסות ופירוקים
220,015.00			סה"כ 03 שלב 3- שירותים ומטבחון

סך הכל	
1,342,794.00	סה"כ כללי
228,274.98	17% מע"מ
1,571,068.98	סה"כ כולל מע"מ

תאריך

שם, חתימה וחתימת הקבלן