

החברה הכלכלית שהם בע"מ

מכרז פומבי מס' 07/2022

תכנון, אספקה, הקמה, תפעול, תחזוקה וניהול של עמדות טעינה לרכבים חשמלייםלכבוד
כל המציעיםהנדון: תשובות לשאלות הבהרה

להלן התייחסות החברה הכלכלית שהם בע"מ (להלן: "המזמינה"), לשאלות הבהרה כפי שהועברו אליה על ידי מציעים/משתתפים במכרז שבנדון.

שאלות הבהרה יפורטו להלן ללא ציון שם המציע ותוך מחיקת פרטים מזהים העולים מגוף השאלה.

מקבץ שאלות 1

תשובת המזמינה	שאלה	פרק סעיף	המסמך	מס"ד
הבקשה מקובלת	<p>בסעיף הנ"ל רשאי המציע להסתמך לצורך קיום תנאי סף זה על האיתנות הכספית והמחזור הכספי של חברת אם, המחזיקה בלפחות 50% ממניות המציע.</p> <p>חלף הסתמכות על חברת אם המחזיקה בלפחות 50% ממניות המציע, נבקשם לאשר, כי במקרה שמדובר בשותפות, יעשה שימוש במושג בעל שליטה, כהגדרתו בסעיף 268 לחוק החברות, תשנ"ט – 1999.</p> <p>בהקשר זה נדגיש, כי בקשה מעיין זו אושרה בכל המכרזים האחרים בתחום.</p>	9.3	מסמך א'- עמ' 10	1.
הבקשה מקובלת	<p>בסעיף הנ"ל רשאי המציע להסתמך לצורך קיום תנאי סף זה על העסקת הנדסאי חשמל או מהנדס חשמל חברת אם, המחזיקה בלפחות 50% ממניות המציע.</p> <p>חלף הסתמכות על חברת אם המחזיקה בלפחות 50% ממניות המציע, נבקשם לאשר, כי במקרה שמדובר בשותפות, יעשה שימוש במושג בעל שליטה, כהגדרתו בסעיף 268 לחוק החברות, תשנ"ט – 1999.</p> <p>בהקשר זה נדגיש, כי בקשה מעיין זו אושרה בכל המכרזים האחרים בתחום.</p>	9.8	מסמך א'- עמ' 11	2.

מקבץ שאלות 2

#	המסמך ד	פרק סעיף	שאלה	תשובת המזמינה
3.	מסמך א'- עמ' 10	9.11	נספח 10- נבקש אישורכם כי בעת הגשת המכרז ייחתמו על נספח זה המציע עצמו ומנכ"ל המציע וכי שאר הגורמים יחתמו על המסמך לאחר זכיה.	הבקשה מקובלת
4.	נספח -4 ערבות הצעה	פסקה ראשונה	<p>בסיפא של הפסקה חסרות מילים.</p> <p>אנא אישורכם כי בסיפא של הפסקה ייכתב: "... לרכבים חשמליים ברחבי היישוב שהם."</p> <p>לחילופין, אנא פרסמו נוסח ערבות מלא על מנת למנוע טעויות.</p>	<p>הבקשה מקובלת.</p> <p>בסיפא של הפסקה הראשונה יירשם: "... לרכבים חשמליים ברחבי המועצה המקומית שהם".</p>

מס"ד	מסמך או נספח אליו מתייחסת ההבהרה	פרק וסעיף רלוונטיים	שאלה	
5.	א	1.3	נא הבהירו, כי במקרה ובתום תקופת הפיילוט תחליט המזמינה להפסיק את ההתקשרות עם הקבלן, המזמינה תפצה את הקבלן בגין כלל העלויות בהן הוא נשא, בניכוי עלות העמדות עצמן שיישארו בבעלותו, שכן אין שום התכנות כלכלית להחזר השקעה בפרק זמן כל כך קצר.	הפסקת ההתקשרות בתום תקופת הפיילוט מתייחס להקמת עמדות נוספות, ואין בכך לגרוע מהעובדה שהקבלן יהיה רשאי להמשיך ולהפעיל את העמדות אותן הקים במהלך כל תקופת ההתקשרות הראשונה ללא תלות בתקופת הפיילוט, דהיינו – 5 שנים לפחות.
6.	א	1.4	נבקש לקבוע כי בחירת המיקום תעשה - בדומה למקובל גם במכרזים מוניציפאליים אחרים בתחום - בתיאום עם הקבלן (ולא רק תוך הבאה בחשבון של עמדת הקבלן)	המזמינה מודעת לעלויות ההקמה הגבוהות והחזרי ההשקעה הנדרשים ולכן כל מיקום ייבחן ביסודיות ובתיאום עם הקבלן הזוכה.
7.	א	7	סעיף 7.6 לאור העובדה שציינתם כי תקופת ההפעלה הינה בת 5 שנים ממועד חיבורה של כל עמדה לרשת החשמל ואילו תקופת ההתקשרות נקבעה בסעיף 7.3 כתקופה בת 5 שנים ממועד חתימת ההסכם. כיוון שאין חפיפה בין התקופות, נבקשכם להאריך את תקופת ההתקשרות בהתאמה.	תקופת ההתקשרות הינה התקופה בה רשאית המזמינה והקבלן להוסיף עמדות טעינה נוספות להתקשרות.
8.	א	18.5	נראה כי בסעיף נפלה טעות סופר, שכן המציע הזוכה מתבקש להגיש תכנון מפורט של 20 עמדות בשלב הניסיון, בעוד שבסעיף 1.3 נקבע כי בתקופת הניסיון יותקנו 13 עמדות. נודה לכם על הבהרת הכמות.	מדובר בטעות סופר. בתקופת הניסיון יוקמו 13 עמדות בהתאם למפורט במסמכי המכרז.

<p>הבקשה מקובלת</p> <p>הבקשה מקובלת</p>	<p>נבקשכם להבהיר כי ביחס לשימוש בעמדות באמצעות כרטיס אשראי, הכוונה גם באמצעות ביצוע תשלום טלפוני מיידי מול מוקד שירות הלקוחות. יתרה מזאת,</p> <p>א. בעמ' 29, ס' 8.4 ניתנה התייחסות לזיכוי כרטיס אשראי באמצעות הטלפון; ב. סעיף 11 אנו מבקשים להבהיר כי לא ניתן לבצע דיסקרימינציה באמצעות לקוחות באמצעות כרטיס האשראי. לפיכך, נבקשכם להסיר דרישה זו.</p>	<p>פרק א', סעיף 9</p>	<p>ב</p>	<p>9.</p>
<p>הבקשה נדחית</p> <p>מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לוחות הזמנים של חח"י ידועים למזמינה, ככל ויוכח כי הקבלן ביצע כל אשר ניתן כדי לקדם את החיבור וחל עיכוב שאינו תלוי בכל דרך שהיא בקבלן – המזמינה תתחשב ותאריך את הלוי"ז הקבוע בחוזה.</p>	<p>סוגיית לוחות הזמנים הינה מעיקרי ההתקשרות ומכיוון שהקמת העמדות תלויה בחיבור לחברת החשמל, נבקשכם להבהיר (כאן ויחס לכל המכרז), כי לוחות הזמנים האמורים, יחולו בכפוף לחיבורי חשמל על-ידי חברת החשמל.</p>	<p>פרק ג', סעיף 8,1</p>	<p>ב</p>	<p>10.</p>
<p>הבקשה נדחית</p>	<p>נבקש כי רק 50% מתקבולי זמני טעינה עודפים יועברו למזמינה, שכן במצב מעין זה המתואר בסעיף גם המזמינה וגם הזוכה נפגעים. בקשה מעין זו, אושרה גם מכרזי רשויות אחרות.</p>	<p>פרק ה', סעיף 5</p>	<p>ב</p>	<p>11.</p>
<p>סעיף זה מבוטל</p>	<p>נא הבהירו מה משמעות הקביעה כי העמלה לעירייה (שהינה כאחוזים מהכנסות) תעודכן אחת לשנה בהתאם לעליית מדד המחירים לצרכן?</p>	<p>9.4</p>	<p>ג</p>	<p>12.</p>

קובץ שאלות 3

<p>להלן תשובת המזמינה בהתאם למספור שאלת המציע:</p> <p>1. לא מקובל</p> <p>2. מקובל</p> <p>3. לא מקובלת המחיקה, הוספת המלל מקובלת</p> <p>4. מקובל</p> <p>5. לא מקובל</p> <p>6. מקובל</p> <p>7. מקובל</p> <p>8. לא מקובל</p> <p>9. לא מקובלת המחיקה אך תוספת המלל: "בגין אחריותו למעשי ו/או מחדלי המבוטח" מקובלת</p> <p>10. מקובל</p> <p>11. מקובל</p> <p>12. לא מקובל</p> <p>13. מקובל</p> <p>14. מקובל</p> <p>15. לא מקובל</p> <p>16. מקובל</p> <p>17. מקובל</p> <p>18. מקובל</p>	<p>1. סעיף הגדרות: נבקש כי יימחקו המילים "ו/או עמותות בשליטתם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם"</p> <p>2. סעיף 1 – נבקש כי יימחקו המילים "לאחר מסירת העבודות באופן סופי ומוחלט ויציאת המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות" ובמקומן יתווספו המילים "לאחר תום תקופת ההסכם"</p> <p>3. סעיף 2 – נבקש כי יימחקו המילים "על חשבון המבוטח" ובמקומן יתווספו המילים " באמצעותו ו/או באמצעות מי מטעמו"</p> <p>4. סעיף 2.3 – נבקש כי יימחקו המילים "ו/או את המפקח/מנהל הפרויקט בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב השימוש בצידוד"</p> <p>5. סעיף 2.5 – נבקש כי יימחק</p> <p>6. סעיף 3 – נבקש כי יימחקו המילים "7 ימים"</p> <p>7. סעיף 5 – נבקש כי תמחק המילה "מיד"</p> <p>8. נבקש כי יימחקו המילים "סכומים אלה יהיו נתונים לקיזוז על ידי מבקש האישור מכל סכום שיגיע למבוטח על פי הסכם זה"</p> <p>9. סעיף 7 – נבקש כי תמחק המילה "לכלול" ובמקומה תתווסף המילה "לשפות" לאחר המילים "מבקש האישור" יתווספו המילים "בגין אחריותו למעשי ו/או מחדלי המבוטח"</p> <p>10. סעיף 8 – נבקש כי יימחקו המילים "בשמו ובשם הבאים מטעם המבוטח"</p> <p>11. נבקש כי יימחקו המילים "וכן את הקבלנים היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות כאמור נכלל פטור מקבלי לטובת המבוטח)"</p> <p>12. סעיף 9 – נבקש כי יימחקו המילים "ו/או צד שלישי כלשהו"</p> <p>13. סעיף 12 – נבקש כי יימחקו המילים "המפורטים בסעיף ביטוח זה בשינויים המחויבים בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות" ובמקומן יתווספו המילים "הנאותים המתחייבים מאופי והיקף ההתקשרות"</p> <p>14. נבקש כי יימחקו המילים "ו/או לפצות"</p> <p>15. סעיף 14 - נבקש כי יימחק</p> <p>16. סעיף 15.3 – נבקש כי יימחקו המילים "פיצוי או"</p> <p>17. סעיף 15.5 – נבקש כי יימחקו המילים "מהדורה 2013"</p> <p>18. סעיף 16 – נבקש כי יתווספו המילים "על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור עריכת הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית, אלא אם חלפו 10 ימים ממועד בקשת מבקש האישור מאת המבטח בכתב, להמצאת אישור עריכת הביטוח כאמור"</p>	<p>13.</p> <p>ביטוח</p> <p>נספח</p> <p>5</p>	
--	---	--	--

<p>להלן תשובת המזמינה בהתאם למספור שאלת המציע:</p> <p>1. לא מקובל</p> <p>2. מקובל</p> <p>3. מקובל</p> <p>4. מקובל</p> <p>5. לא מקובל</p>	<p>1. שם מבקש האישור – נבקש כי יימחקו המילים "ו/או עמותות בשליטתם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם"</p> <p>2. אחריות מקצועית משולב חבות המוצר – נבקש כי יימחקו המילים "12 חודשים"</p> <p>3. ובמקומן יתווספו המילים "6 חודשים"</p> <p>4. נבקש כי יימחקו קודים 326, 303</p> <p>5. פירוט השירותים – נבקש כי יימחק קוד 062</p>	<p>14.</p> <p>נספח</p> <p>(1)5 – אישור קיום ביטוחים</p>	
--	---	---	--

קובץ שאלות 4

מס"ד	מסמך/נספח	סעיף	שאלה	הבקשה אינה מאושרת.
1.			מבוקש לספק נוסח מכרז לא סרוק המאפשר חיפוש במסמך.	הבקשה אינה מאושרת. כיום יש אפשרות באמצעות תוכנת Foxit לבצע חיפוש מילים גם במסמכי PDF
2.	מסמך א' – תנאי סף	9.4	מכיוון ששוק הטעינה לרכבים חשמליים נמצא עדיין בשלבים ראשוניים של גידול מהיר מבוקש שהתקופה הרלבנטית להכללת פרויקטים תהיה עד מועד הגשת המכרז	הבקשה מקובלת. הבהרה: נוכח העובדה שמדובר בעדכון של תנאי הסף למכרז זה, תפורסם על ידי המזמינה הודעה מתאימה לרבות דחיית מועד הגשת ההצעות במכרז
3.	מסמך א' – בדיקת איכות המציע	15.3	מכיוון ששוק הטעינה לרכבים חשמליים נמצא עדיין בשלבים ראשוניים של גידול מהיר מבוקש שהתקופה הרלבנטית להכללת פרויקטים תהיה עד מועד הגשת המכרז	הבקשה מאושרת. ראו התייחסות המזמינה לשאלה מספר 2
4.	מסמך ב' – מפרט טכני	א 2	מבוקש לאשר התקנה של 2 עמדות בעלות שקע יחיד בתצורת גב אל גב, במידה שהדבר מתאפשר, אשר מבחינה פונקציונלית שקולות לעמדה עם שקע כפול.	הבקשה מאושרת
5.		א 8 ו'	היכולת לזהות רכבים מותנית בכך שגם הרכבים הנטענים וגם עמדות הטעינה יתמכו בתקן ISO 15118, וכן שמערכת הניהול תתמוך בתקן OCPP 2.0. כל הרכבים בארץ ומרבית עמדות הטעינה אינם תומכים בתקן זה, ולפי הידוע לנו תקן OCPP 2.0 וכן תקן ISO15118 עומדים להיות מוחלפים בתקן ISO חדש. נבקש איפוא להקל בדרישה זו.	הבקשה מאושרת
6.		א 16	התקן הישראלי אינו רשמי ולא ניתן לקבל אישור תקן. מבוקש להסתפק בהצהרת יצרן/יבואן על עמידה בתקן הבינלאומי.	הבקשה מאושרת
7.		ב 2	לפי מיטב ידיעתנו הקמת עמדות טעינה אינה דורשת היתר של ועדת תו"ב. נבקשכם לשקול שוב את הדרישה.	הבקשה מאושרת חלקית. הוראת הסעיף תעודכן ל: "הועדה המקומית לתכנון ובניה או כל גורם מוסמך אחר במזמינה או במועצה המקומית שהם"

		ג 2	בסעיף זה מדובר על 2 עמדות מהירות בתקופת הפיילוט לעומת סעיף 1.3 בהזמנה שבו צוינו 13 עמדות שמתוכן לפחות 2 מהירות. מבוקש להבהיר את כמות העמדות המתוכננות לתקופת הפיילוט	מדובר בטעות סופר. כמות העמדות היא 13 עמדות.	8
--	--	-----	--	--	---

הבקשה מקובלת	מבוקש להקל בדרישה כך שמוקד השרות יוכל לזכות את כרטיס האשראי רק בשעות העבודה המקובלות.	8.4 ד		9
הבקשה נדחית	מבוקש שחלוקת הרווחים מתקבולי זמן חניה עודף תהיה על פי הצעת המחיר במכרז.	5 ה		10
הבקשה מקובלת חלקית הסעיף יתוקן כדלקמן: "הקבלן יהיה אחראי באחריות על פי דין, לכל נזק שייגרם למזמינה ו/או לעובדיה ו/או שלוחיה ו/או מי שבא מטעמה ו/או לאדם אחר כלשהו, לגוף או לרכוש, בשל מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או עובדיו ו/או שליחיו ו/או כל מי שבא מטעמו בקשר ו/או בכל הנובע מבצוע התחייבויות הקבלן על פי החוזה. הקבלן ישפה את המזמינה ו/או את הניזוקים לפי העניין, בכל דמי הנזק שיגיעו למי מהם. הקבלן משחרר לחלוטין ומראש את המזמינה, עובדיה, שלוחיה ואת מי שבא מטעמה, מכל אחריות וחבות לכל נזק כנ"ל אשר אירכו כתוצעה מהרישא לסעיף זה, לכל אדם, לגוף ו/או לרכוש בכל עילה שהיא.	בשורה הראשונה אחרי המילה "אחראי" נבקש להחליף את המילים "אחריות מלאה ומוחלטת" במילים "על פי דין". בהמשך נבקש למחוק את המילים "לכל ובגין כל תאונה, חבלה או". לאחר המילה "נזק" נבקש למחוק את המילים "איזה שהוא מבלי יוצא מן הכלל". בשורה הרביעית נבקש למחוק את המילים "ובכל הנובע במישרין או בעקיפין". בשורה החמישית נבקש אחרי המילה "הקבלן" להחליף את המילה "יפצה" במילים "ישפה על פי דין". בשורה שישית נבקש למחוק את הסיפא של הסעיף מ- "הקבלן משחרר לחלוטין... עד "בעל עילה שהיא".	18.1	מסמך ג' – התקשרות לביצוע עבודות	11
הבקשה מקובלת	בשורה החמישית לאחר המילה "באחריות" נבקש להוסיף את המילים "על פי דין".	18.2		12

הבקשה נדחית	נבקש להחליף את המילים "מתחייב לשלם כל דמי נזיקין או פיצוי המגיעים על פי פסק דין" במילים "מתחייב לשפות על פי דין".	18.3		13
הבקשה נדחית	בשורה החמישית נבקש למחוק את הסיפא החל מ- "אם תיתבע המזמינה..."	18.4		14
<p>הבקשה מקובלת</p> <p>הבקשה מקובלת</p> <p>הבקשה לגבי המילה סבירות אינה מקובלת.</p> <p>הבקשה בעניין סיפת הסעיף מקובלת</p>	<p>בשורה הראשונה לאחר המילה "בזה" נבקש למחוק את "לפצות".</p> <p>בהמשך נבקש להחליף את המילה "בשלמותה" במילים "על פי דין".</p> <p>בשורה הרביעית לאחר המילה "משפטיות" נבקש להוסיף את המילה "סבירות" בסיפא נבקש להוסיף את המילים "בכפוף לפסק דין שביצעו לא עוכב".</p>	18.5		15
הבקשה מקובלת	לאחר המילה "אחריות", נבקש להחליף את המילים "מלאה ומחולטת" במילים "על פי דין".	18.6		16

<p>הבקשה מתקבלת באופן חלקי. יתווסף סעיף 18.7 בנוסח הבא:</p> <p>"על אף האמור בכל מקום אחר בהסכם זה, חובת הקבלן ואחריותו בכל מקום בו נושא הקבלן באחריות ו/או בפיצוי ו/או בשיפוי על פי הסכם זה, כפופה לתנאים המצטברים דלהלן: (1) התקבל פס"ד שביצעו לא עוכב המורה כן (2) המזמין הודיע לקבלן על כל תביעה, או דרישה כאמור מיד עם היוודע לו על כך ואפשר לקבלן לנהל את ההגנה ולא התפשר בשמו ובמקומו ללא אישורו של הקבלן מראש ובכתב (3) בשום מקרה הקבלן לא יישא בנזקים עקיפים ו/או תוצאתיים לרבות כלכליים וכן בגין מעשה ו/או מחדל של המזמין ו/או מי מטעמו (4) המזמינה פוטרת בזאת, את הקבלן והבאים מטעמו, מכל אחריות לנזקים עקיפים ו/או תוצאתיים שייגרמו למזמינה בקשר עם הסכם זה. כמו כן, על אף כל הוראה אחרות בהסכם זה, מוסכם מפורשות כי אחריותו של הקבלן והשיעור המרבי של הפיצויים ו/או השיפוי ו/או ההוצאות ו/או דמי הנזק בהם יישא הקבלן על פי הסכם זה או על פי דין, לא יעלו בכל מקרה על סכום 200,000 ₪, והמזמינה פוטרת את הקבלן והבאים מטעמו ומוותרת בזאת על כל תשלום העולה על סכום הפיצוי המרבי המצוין לעיל."</p>			17	
<p>הבקשה מקובלת</p>	<p>בשורה השנייה נבקש להקטין את גבול האחריות ל-"400,000". בשורה השלישית נבקש לשנות את הסכום מ-"750,000" ל-"400,000".</p>	2.1	נספח 5 – נספח ביטוח	18
<p>הבקשה לא מקובלת</p>	<p>בשורה השלישית לאחר המילה "בזדון" נבקש למחוק את המילים "הביטוח יכלול כיסוי לצד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש בגבול אחריות של 750,000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד" [הערה - מכוסה בביטוח צד ג].</p>	2.3		19
<p>מחיקה אינה מקובלת, החלופה השנייה מקובלת. המילה "לגרום" תוחלף במילה "לפעול"</p>	<p>נבקש למחוק את הפסקה השנייה. לכל הפחות נבקש להחליף את המילה "לגרום" במילה "לפעול".</p>	.6		20

מקובל	בשורה החמישית נבקש למחוק את המשפט "בכל ביטוח חבות נוסף ו/או משלים..."	.7		21
מקובל	לאחר המילה "פוטר" נבקש למחוק את המילים "בשמו ובשם הבאים מטעם המבוטח" [הערה – הקבלן לא יכול לפטור בשם גורמים אחרים]. בשורה השנייה נבקש למחוק את המילים "וכן את הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות (ובלבד שהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות כאמור נכלל פטור מקביל לטבות המבוטח).	.8		22
לא מקובל	נבקש למחוק את הסעיף.	.9		23
לא מקובל	נבקש למחוק את הסעיף.	.10		24
מקובל	פסקה 2 בשורה השנייה אחרי המילה "לשפות" נבקש להחליף את המילים "ו/או לפצות" במילים "על פי דין".	.12		25
לא מקובל	נבקש למחוק את הפסקה השלישית.			
לא מקובל	נבקש למחוק את הפסקה הרביעית.	.14		26
לא מקובל	נבקש למחוק את הסעיף.	15.4		27

לא מקובלת המחיקה. יובהר כי כל נוסח המקביל לנוסח "ביט" יאושר.	נבקש למחוק את המילים "היקף הכיסוי לא יפחת מתנאי ביט מהדורה 2013".	15.5		28
לא מקובל	בשורה שנייה נבקש למחוק את המילים "וכן כלפי כל אדם או גוף שמבקש האישור התחייב כלפיו בכת טרם קרות מקרה הביטוח לשפות ו/או לכלול ויתור על זכות התחלוף לטובתו".	15.6		29
מקובל בכפוף לשינוי המועד ל-10 ימים	נבקש להוסיף את המשפט הבא: על האף האמור לעיל, אי המצאת אישור ביטוח לא תהווה הפרה יסודית, אלא אם חלפו 14 ימים מדרישת המזמין בכתב ובמהלכם לא הומצא אישור ביטוח.	16		30
מקובל	מבקש האישור – יש להשלים את מספרי ה.ח.פ. והמען בכדי שחברת הביטוח תחתום על האישור. אופי העסקה – נבקש להחליף את המילה "הקמה" במילה "התקנה".	נספח (1)5 – אישור קיום ביטוחים	נספח (1)5 – אישור קיום ביטוחים	31
מקובל בכפוף להתאמת גבולות אחריות כמפורט באישור	צד ג' – נבקש להוסיף את המילים "משולב עם חבות המוצר ואחריות מקצועית"			

קובץ שאלות 5

מס"ד	המסמך או הנספח אליו מתייחסת ההבהרה	פרק וסעיף רלוונטיים	נוסח השאלה	תשובת המזמינה
1	מסמך ג' – הסכם ההתקשרות לביצוע העבודות	אחריות – סעיף 18.1	<ul style="list-style-type: none"> בשורה הראשונה תמחקנה המילים "אחריות מלאה ומוחלטת" ובמקומן תתווספנה המילים "על פי דין". בשורה השנייה תמחקנה המילים "מבלי יוצא מן הכלל". בשורה החמישית, המילה "יפצה" תוחלף במילה "ישפה". בשורה השישית ימחק המשפט המתחיל במילים "הקבלן משחרר לחלוטין ומראש את המזמינה" עד לסופו. 	ראה את תשובת המזמינה לשאלה מספר 11 בקובץ שאלות 4
2	מסמך ג' – הסכם ההתקשרות לביצוע העבודות	אחריות – סעיף 18.2	<ul style="list-style-type: none"> בשורה החמישית, תמחק המילה "מלאה" ובמקומה ייכתב "על פי דין". 	הבקשה מתקבלת
3	מסמך ג' – הסכם ההתקשרות לביצוע העבודות	אחריות – סעיף 18.3	בשורה השלישית תמחקנה המילים "או בעקיפין".	הבקשה נדחית
4	מסמך ג' – הסכם ההתקשרות לביצוע העבודות	אחריות – סעיף 18.5	<ul style="list-style-type: none"> בשורה הראשונה תמחק המילה "לפצות". בשורה הרביעית, לאחר המילים "הוצאות משפטיות", תתווספנה המילה "סבירות". 	הבקשה מתקבלת הבקשה נדחית
5	מסמך ג' – הסכם ההתקשרות לביצוע העבודות	אחריות – סעיף 18.6	בשורה הראשונה, תמחקנה המילים "אחריות מלאה ומוחלטת" ובמקומן ייכתב "על פי דין".	הבקשה מתקבלת
6	מסמך ג' – הסכם ההתקשרות לביצוע העבודות	אחריות – סעיף חדש	<p>נבקש להוסיף סעיף 18.7 בנוסח הבא:</p> <p>מובהר ומוסכם כי חבות הקבלן ואחריותו בכל מקום בו נושא הקבלן באחריות ו/או בפיצוי ו/או בשיפוי על פי הסכם זה לרבות נספחיו כפופה לתנאים המצטברים דלהלן: (1) התקבל פס"ד חלוט (2) המזמינה הודיעה לקבלן על כל תביעה או דרישה כאמור מיד עם היוודע לה על כך ואפשרה לקבלן לנהל את ההגנה ולא התפשרה בשמו ובמקומו</p>	הבקשה מתקבלת חלקית. ראה התייחסות המזמינה לשאלה 17 בקובץ שאלות 4.

	<p>ו/או ללא אישורו של הקבלן מראש ובכתב (3) בשום מקרה הקבלן לא יישא בנזקים עקיפים ו/או תוצאתיים לרבות כלכליים טהורים.</p> <p>על אף האמור בסעיף זה, ועל אף כל הוראה אחרת בהסכם זה, מוסכם בזאת מפורשות כי אחריות הקבלן והשיעור המרבי של הפיצויים ו/או השיפוי ו/או ההוצאות ו/או דמי הנזק בהם יישא הקבלן על פי הסכם זה או על פי דין, לא יעלו בכל מקרה על סכום של , והמזמינה פוטרת את הקבלן ומוותרת בזאת על כל תשלום העולה על סכום הפיצוי המרבי המצוין לעיל. הוראות סעיף זה יחולו אף לאחר סיום ההסכם ו/או ביטולו וכן בתקופת התחזוקה.</p>			
לא מקובל	בשורה השלישית תמחנה המילים "או סיום ההסכם לפי המאוחר".	סעיף 1	נספח 5 – נספח ביטוח	7
מקובל	בשורה השלישית, לאחר המילים "וביטוחי רכב", תתווספה המילים "בגין הרכבים שבבעלות או בשימוש המבוטח".	סעיף 2	נספח 5 – נספח ביטוח	8

מקובל	● בשורה השנייה, הסכום "750,000" יוחלף בסכום "400,000"	סעיף 2.1	נספח 5 – נספח ביטוח	9
מקובל	● בשורה השלישית הסכום "750,000" יוחלף בסכום "400,000".			
לא מקובל	● בשורה השלישית ימחק המשפט המתחיל במילים "ככל שתוגש תביעה מצד שלישי" עד לסופו.			
מקובל	● בשורה הראשונה, לאחר המילים "הנובע מסיבה כלשהי", תתווספה המילים "שאינו מוחרג בפוליסה".	סעיף 2.3	נספח 5 – נספח ביטוח	10
מקובל	● בשורה השלישית, הסכום "750,000" יוחלף בסכום "500,000".			
מקובל	● בשורה הרביעית תמחנה המילים "הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור ו/או את המפקח/מנהל הפרויקט בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב השימוש בציוד, בכפוף לסעיף אחריות צולבת".			
מקובל	לאחר המילים "וכלי הרמה ניידים אחרים", תתווספה	סעיף 2.5	נספח 5 – נספח ביטוח	11

	המילים "המוגדרים ככלי רכב על פי פקודת ביטוח רכב מנוע".			
לא מקובל	בשורה הראשונה תמחקנה המילים "7 ימים לפני מועד תחילת העבודות/ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה". [הערה – ביטוח העבודות נערך בסמוך למועד תחילת העבודות].	סעיף 3	נספח 5 – נספח ביטוח	12
לא מקובל מקובל לא מקובל	<ul style="list-style-type: none"> ● בשורה השנייה תמחקנה המילים "או למשך תקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל". ● בשורה החמישית תמחקנה המילים "30 יום". ● בשורה התשיעית ימחק המשפט המתחיל במילים "מוסכם במפורש כי למבקש האישור תהיה הרשות" עד לסופו. 	סעיף 4	נספח 5 – נספח ביטוח	13
מקובל מקובל לא מקובל	<ul style="list-style-type: none"> ● בשורה השלישית תמחק המילה "מיד". ● בשורה הרביעית, לאחר המילים "להגישה למבטחים", תתווספה המילים "ככל ולא תהיה בכך פגיעה באינטרס המבוטח". ● בשורה השישית תמחקנה המילים "סכומים אלה יהיו נתונים לקיזוז על ידי מבקש האישור מכל סכום שיגיע למבוטח על פי הסכם זה". 	סעיף 5	נספח 5 – נספח ביטוח	14

לא מקובל מקובל	<ul style="list-style-type: none"> ● בשורה התשיעית תמחקנה המילים "ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור". ● בשורה העשירית ימחק המשפט המתחיל במילים "בכל ביטוח חבות נוסף" עד לסופו. 	סעיף 7	נספח 5 – נספח ביטוח	15
בקשה ראשונה מקובלת, בקשה שניה אינה מקובלת. בקשה לא מקובלת	<ul style="list-style-type: none"> ● בשורה הראשונה תמחקנה המילים "בשמו ובשם הבאים מטעמם המבוטח" [המבוטח אינו יכול לתת פטור בשם גורמים אחרים]. כמו כן, תמחקנה המילים "ואת הבאים מטעם מבקש האישור". ● בשורה הרביעית תמחקנה המילים "ו/או על-ידי מי מטעם ו/או עבור המבוטח". 	סעיף 8	נספח 5 – נספח ביטוח	16

17	נספח 5 – נספח ביטוח	סעיף 9	הסעיף ימחק.	לא מקובל
18	נספח 5 – נספח ביטוח	סעיף 10	בשורה השלישית תמחקנה המילים "למבקש האישור הזכות לתבוע או לקזז בכל צורה שהיא כל נזק שייגרם למבקש האישור בגין הפרה כאמור וכל זאת בהתאם לשיקול הדעת הבלעדי של מבקש האישור".	לא מקובל
19	נספח 5 – נספח ביטוח	סעיף 12	<ul style="list-style-type: none"> ● בשורה השלישית תמחקנה המילים "את הביטוחים המפורטים בסעיף ביטוח זה, בשינויים המחויבים" ובמקומן תכתב המילה "ביטוחים". ● בשורה החמישית תמחקנה המילים "או לתקופה מאוחר יותר על פי המוגדר בסעיף זה". ● בשורה השישית, לאחר המילים "נושא באחריות", תתווספנה המילים "על פי דין". ● בשורה השמינית תמחקנה המילים "ו/או לפצות". ● בשורה האחת עשרה תמחק הפסקה המתחילה במילים "מוסכם בזאת כי היה ותועלה טענה". 	לא מקובל לא מקובל מקובל מקובל לא מקובל
20	נספח 5 – נספח ביטוח	סעיף 15	לאחר המילים "ביטוחי המבוטח" תתווספנה המילים "למעט ביטוחי הרכב".	מקובל
21	נספח 5 – נספח ביטוח	סעיף 15.1	תמחקנה המילים "ו/או הבאים מטעמו".	לא מקובל
22	נספח 5 – נספח ביטוח	סעיף 15.3	תמחקנה המילים "פיצוי או".	מקובל
23	נספח 5 – נספח ביטוח	סעיף 15.4	הסעיף ימחק.	לא מקובל
24	נספח 5 – נספח ביטוח	סעיף 15.5	המילים "מהדורה 2013" תמחקנה ובמקומן ייכתב "או נוסח אחר המקביל לו".	מקובל

לא מקובל	בשורה הראשונה תמחקנה המילים "וכלפי הבאים מטעמם מבקש האישור, וכן כלפי כל דם או גוף שמבקש האישור התחייב כלפיו בכתב טרם קרות מקרה הביטוח לשפות ו/או לכלול ויתור על זכות התחלוף לטובתו".	סעיף 15.6	נספח 5 – נספח ביטוח	25
מקובל	בסיפא תתווספנה המילים "אולם איחור בהמצאת אישור ביטוח חתום, לא ייחשב כהפרה יסודית, אלא אם עברו 10 ימים מדרישת מבקש האישור בכתב".	סעיף 16	נספח 5 – נספח ביטוח	26
לא מקובל מובהר כי המועצה עורכת ביטוח למבנה נשוא הסכם זה כמקובל וכנהוג בביטוחי המועצה	<p>נבקש להוסיף סעיפים חדשים עם מלל כדלקמן:</p> <p>17. לא יאוחר ממועד תחילת העבודות וכתנאי להתחלתן, ובכל משך תקופת ההסכם, מבקש האישור מתחייב לערוך ולקיים, באמצעות חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, את הביטוחים המפורטים להלן:</p> <p>17.1. פוליסת ביטוח "אש מורחב" מבקש האישור באתרים עליהם מוקמים המתקנים, לרבות מבנים ותכולה מכל סוג ותיאור הנמצאת בהם וכן לכל רכוש אחר הנמצא בקרבת אתר העבודות, במלוא ערכי כינונו, מפני אבדן או נזק עקב הסיכונים המבוטחים בביטוח אשר מורחב, לרבות אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה וסופה, שיטפון, נזקי נוזלים והתבקעות צינורות, שבר זכוכית, פגיעה ע"י כלי רכב/טיס, פרעות, שביתות, נזק בזדון ופריצה, גניבה ושוד.</p> <p>החל ממועד מסירת העבודות לידי מבקש האישור יחול הסעיף גם על עמדות הטעינה שהותקנו.</p> <p>הביטוח יכלול סעיף ויתור על זכות תחלוף לטובת המבוטח כהגדרתו בנספח זה</p>	סעיף חדש	נספח 5 – נספח ביטוח	27

	<p>ומי מטעמו, לרבות קבלני המשנה שלו ובלבד שהויתור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.</p> <p>17.2. פוליסה לביטוח אבדן תוצאתי המבטח אבדן הכנסות למבקש האישור עקב נזק לרכוש המבוטח על פי סעיף 17.1 לעיל למשך תקופת שיפוי שלא תפחת מ-12 חודשים. מבקש האישור רשאי שלא לערוך ביטוח אבדן תוצאתי כמפורט לעיל, בחלקו או במלואו, אולם במקרה כזה יחול הפטור האמור להלן כאילו נערך הביטוח במלואו.</p> <p>הביטוח יכלול סעיף ויתור על זכות התחלוף לטובת המבוטח כהגדרתו בנספח זה ומי מטעמו, לרבות קבלני המשנה שלו, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.</p> <p>18. מבקש האישור מצהיר כי הוא פוטר את המבוטח (כהדרתו בנספח זה) ומי מטעמו, לרבות קבלני המשנה שלו, מכל אחריות לנזק שהוא זכאי לשיפוי בגינו (או היה זכאי אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה ו/או החלתו של סעיף ביטוח חסר בפוליסות ו/או אי מילוי הוראות הפוליסות) על פי הביטוחים שהתחייב לערוך כמפורט בהסכם זה. הפטור כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.</p> <p>19. מוסכם כי ככל והאתרים ו/או המבנים כאמור 17.1 לעיל נועדו לשימוש ו/או לשכירות ו/או לרשות של משתמשים ו/או שוכרים ו/או ברי רשות מטעם מבקש האישור, מבקש האישור יקבל את הסכמת</p>			
--	---	--	--	--

	האמורים לעיל להחלת סעיף זה לטובת המבוטח גם לגבי נזק לרכוש ו/או אובדן רווחים של האמורים לעיל.			
28	נספח 5(1) – אישור ביטוחים			<ul style="list-style-type: none"> • מבקש האישור – יש למלא את מספרי הח.פ והכתובות של הגורמים המצוינים בשם מבקש האישור. • אופי העסקה – יש להחליף את המילה "הקמה" במילה "התקנה". • אחריות מקצועית משולב עם חבות המוצר – בתקופת הגילוי המספר "12" יוחלף במספר "6".
29	הסכם ההתקשרות	סעיף 5.2		<p>מבוקש להבהיר באיזה אגרות והיתרים מדובר? ככל ומדובר באגרות/היתרים שמעצם טבען לא באחריות הזוכה, יחולו על המזמינה.</p>
30	הסכם ההתקשרות	סעיף 6.7		<p>מבוקש לנסח כך את הסיפא: בקשר לכל תביעה ו/או דרישה הנובעת באופן ישיר מביצוע העבודות על ידי הקבלן, בהתאם לאחריותו על פי דין.</p>
32	הסכם ההתקשרות	סעיף 6.9		<p>הוספת המילים ככל הניתן בסיפא או לחילופין נקיטת כל האמצעים הסבירים על ידי הקבלן על מנת למנוע פגיעה בנוחיות הציבור.</p>
33	הסכם ההתקשרות	סעיף 6.14		<p>מבוקש להוסיף התראה בכתב לקבלן בת _ ימים על מנת שיוכל לקיים התחייבויותיו.</p>
34	הסכם ההתקשרות	סעיף 11.2.5		<p>מבוקש שהחלפת עמדת טעינה צריכה להיעשות בכפוף לסיבה מנומקת.</p>
35	הסכם ההתקשרות	סעיף 20.2		<p>מבוקש להעלות משמעותית את סך האחוזים לעניין העברת השליטה. הנושא רלוונטי לחברות הנמצאות באשכול חברות</p>
	יבוצע לאחר בחירת ההצעה הזוכה	מקובל	מקובל	
	הבקשה מתקבלת באופן חלקי. סיפת הסעיף תהיה כדלקמן: " בקשר לכל תביעה ו/או דרישה הנובעת מביצוע העבודות על ידי הקבלן, בהתאם לאחריותו על פי דין"			
	הבקשה מתקבלת חלקית. הוראת הסעיף תהיה כדלקמן: "הקבלן מתחייב כי לא תיגרם פגיעה שלא לצורך בנוחות הציבור אגב ביצוע העבודות תוך נקיטת כל האמצעים הסבירים על מנת למנוע פגיעה בנוחיות הציבור כאמור."			
	הבקשה נדחית.			
	הבקשה נדחית			
	הבקשה נדחית.			

הבקשה נדחית	מבוקש לתת תקופת גרייס בת 14 יום, לפיה איחור של מתחת ל-14 יום לא ייחשב איחור.	סעיף 22.2	הסכם ההתקשרות	36
הבקשה נדחית. מדובר על סעיפים המוגדרים כסעיפים יסודיים להסכם ושהפרתם מהווה הפרה יסודית	מבוקש לתת התראה בכתב בת ימים לקבלן על מנת שיוכל לקיים התחייבויותיו	סעיף 22.1	הסכם ההתקשרות	37
הבקשה נדחית	מבוקש להוסיף סיבות מנומקות בגללן המזמין סבור כי הקבלן הסתלק מביצוע החוזה.	22.10	הסכם ההתקשרות	38
הבקשה נדחית	מבוקש להגביל את הנזק לעניין סעיף זה לנזק ישיר שייגרם כתוצאה מעבודת הקבלן.	22.12	הסכם ההתקשרות	39
הבקשה נדחית	מבוקש להוסיף התראה לקבלן לפני מתן קנס בגין אירוע זה.	23.5	הסכם ההתקשרות	40
הבקשה נדחית	מבוקש להוסיף התראה לקבלן לפני מתן קנס בגין אירוע זה.	23.6	הסכם ההתקשרות	41
הבקשה נדחית	מבוקש להוסיף התראה לקבלן לפני מתן קנס בגין אירוע זה.	23.8	הסכם ההתקשרות	42
הבקשה נדחית	מבוקש להוסיף התראה לקבלן לפני מתן קנס בגין אירוע זה.	23.9	הסכם ההתקשרות	43
הבקשה נדחית	מבוקש להוסיף התראה לקבלן לפני מתן קנס בגין אירוע זה.	23.10	הסכם ההתקשרות	44
הבקשה נדחית	מבוקש להוסיף התראה לקבלן לפני מתן קנס בגין אירוע זה.	23.12	הסכם ההתקשרות	45
הבקשה נדחית	מבוקש להוסיף בכפוף לאסמכתאות רלוונטיות לגבי אי ביצוע תיקון ליקויים	23.11	הסכם ההתקשרות	46
הבקשה נדחית	מבוקש להוסיף התראה בכתב על מנת שיוכל לקיים התחייבותו. כמו כן, למען הסר ספק, לקבלן תשולם התמורה המלאה בגין עבודות/טעינות שבוצעו לפני מועד הביטול.	24.1	הסכם ההתקשרות	47