

מכרז 5/2021

השכרת מבנה מעל מעון יום בשכונת הדרים ב-שהם תשובות לשאלות הבהרה ושינויים במכרז – סבב שני

בהמשך לשאלות הבהרה שהתקבלו, להלן שינויים שמוכנסים בזאת למכרז :

1. התכנית החלה על המקרקעין הינה תמ"ל 1007 ולא שה/69/9/13/א' כפי שצויין ב"והואיל" השביעי להסכם המתוקן.
2. סעיף 18.3 להזמנה להציע הצעות – ככל והמציע הינו מלכ"ר, עליו להמציא תעודת מלכ"ר, ולא תעודת עוסק מורשה.
3. הוגשה בקשה להיתר שינויים באופן התואם את התשריט שצורף להבהרות שפורסמו ביום 23.5.2021. האחריות להוצאת היתר השינויים, כמו גם לקבלת טופס איכלוס, חלה על המועצה.
4. בכל מקום במכרז ובהסכם בו נכתב טופס 4 או טופס 5 – הכוונה לאישור איכלוס (הידוע בכינויו טופס 5).
5. פרק האחריות והשיפוי אינו כולל אחריות של המשכיר, זאת על אף שברור שקיימת אחריות למשכיר בין אם בשל הבניה שהוא מבצע ובין אם מכח הדין. לכן אבקש להוסיף בסעיף 60 הוראה הקובעת כי המשכיר יהיה אחראי לכל נזק החל עליו בהתאם לדין – הבקשה נדחית. ככל וחלה על המשכיר אחריות לפי הדין, הרי שהיא חלה עליו, בין אם הדבר נכתב ובין אם לאו.
6. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין האמור במסמכי המכרז ובין האמור במסמך הבהרות זה – ייגבר האמור במסמך הבהרות זה.
7. יש לצרף את מסמך הבהרות זה (כמו גם את מסמך הבהרות הקודם), כשהוא חתום על ידי המציע, להצעת המציע.

בכבוד רב,
ד"ר פרומוביץ
מנכ"לית חכ"ל שהם