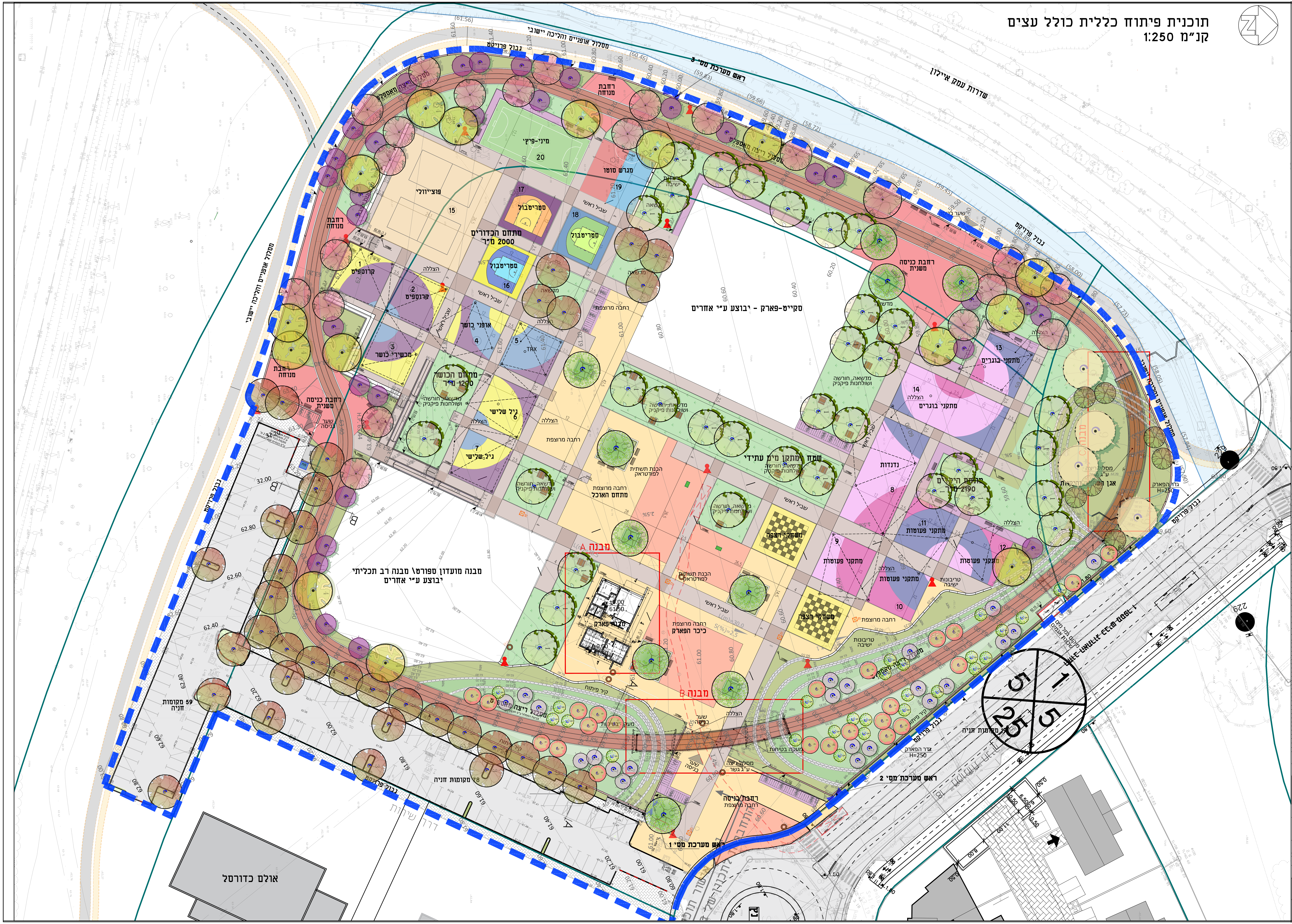
תוכנית פיתוח כללית כולל עצים
קנ"מ 1:250


שדרות עמק איילון
ראש מערכת מס' 3
מסלול אופניים והליכה יישובי
גבול פרויקט
מסלול ריצה מאספלט
רחבת מנוחה
מיני-פיץ'
20
מגרש סוטו
19
פוציוולי
15
סטריטבול
17
18
16
מתחם הכדורים
2000 מ"ר
קרוספיט
1
2
הצללה
שביל ראשי
אופני כושר
4
5
TRX
מכשירי כושר
3
מתחם הכושר
1290 מ"ר
מדשאה, חורשה ושולחנות פיקניק
גיל שלישי
6
7
רחבת כניסה משנית
שער כניסה
רחבה מרוצפת
מדשאה
ספסלי ישיבה
סקייט-פארק - יבוצע ע"י אחרים
שמח ימתקן מים עתידי
הכנת תשתית לפודטראק
מתחם האוכל
משחקי רצפה
נדנדות
8
מתקני בוגרים
13
14
מתחם הילדים
2190 מ"ר
מתקני פעוטות
9
10
11
12
טריבונות ישיבה
אגן השהייה והחדרה
מסלול ריצה ע"ג גשר
גדר הפארק
H=250
מבנה C
מבנה A
מבנה B
מבנה פארק
±0.00
61.50
כיכר הפארק
קיר פיתוח
מעקה בטיחות
מבנה מועדון ספורט\ מבנה רב תכליתי
יבוצע ע"י אחרים
59 מקומות חניה
78 מקומות חניה
19 מקומות חניה
דרך שירות
ראש מערכת מס' 1
ראש מערכת מס' 2
רחבת כניסה
אולם כדורסל
מיקום גמל מים עבור מערכת השקייה
1:250
שדרות התחבורה
229
B
A

מקרא:

משטחי גומי לפעילות	🟥
אספלט+צבע	▨ 🟥 ▦ ▨
אבן משתלבת	▨ 🟨 ▨ 🟪
חול (מגרשי פוצ'יוולי)	🟧
מדשאה	🟩
גינון/ גינון ע"ג גבעה	🟩 🟩

יש לקרוא תכנית זו יחד עם תכנית קונסטרוקציה
יש לקרוא את הנחיות המהנדס טרם ביצוע

הערות:

- ביצוע אלמנטי קונסטרוקציה ע"פ הנחיות המהנדס בלבד.
- פרטי מסגרות בניין - ראה תכנית קונסטרוקציה.
- יש לקרוא את המפרט הטכני המצורף, אשר מהווה את הנחיות הביצוע לתכנית זו.
- אינסטלציות יש לקרוא יחד עם תכנית אינסטלציה ותכנית פרישות.
- אין לשנות הוראות תכניות זו ללא אישור בכתב מהאדריכל.
- ריצוף - ראה תכנית פרישות.
- באחריות קבלן הביצוע לעמוד בכל דרישות הבטיחות של האתר ועובדיו, כמתחייב בחוק.
- פרטי פיתוח לביצוע - בהתאם להנחיות אדריכל הנוף.
- כל פרטי המעקות, אורכים וגבהים יבוצעו בהתאם לאישור סופי של יועץ בטיחות הפרויקט.
- יעשה שימוש בצבעים בריאים ע"פ מפרט בניה ירוקה - בעלי VOC נמוך.
- מוצרים כגון לוחות גבס, אקווה פאנל, תקרות אקוסטיות וכד' יהיו בעלי תו תקן ירוק וע"פ מפרט בניה ירוקה.
- רשימת כלים לקבועות סניטריות - ראה מפרט תגמירים.
- רשימת חומרי גמר משלימים - ראה מפרט תגמירים.

תפוצה:	מהנדס המועצה:	מנהל הפרויקט:	אדריכל:	אדריכל נוף:	קונסטרוקטור:	מהנדס חשמל:	מהנדס תברואה:	מהנדס תנועה:	יועץ בטיחות:	יועץ נגישות:	יועץ דשא:	קבלן:	פיקוח:	הועבר באמצעות: מייל והדפסה
תאריך: 06.09.22														

תאריך:	הוצאה:	מהות השינוי:
06.09.22	0	תכנית פיתוח מפורטת, למכרז

אין להסתמך על המידות המופיעות בשרטוטים. על המבצע לבדוק את המידות בשטח בכל מקרה של אי. התאמה במידות יש לידע את האדריכל.

זכויות היוצרים שמורות לאדריכל. אין לערוך, לשנות או לבצע כל שימוש בתכנית זו ללא הסכמה או קבלת אישור של האדריכל.

פארק הספורט שוהם

המזמין:
מועצה מקומית שוהם

שם התכנית:
תכנית בינוי ופיתוח

מהדורה: 0
מס' פרויקט: 118-06.18
גיליון: 1
נוף

שירטט: אור אל
בקורת: רקפת
אביתר
לעיון | לאישור | למכרז | לביצוע
לאישור המזמין:
ת.הוצאה: 06.09.22
קנ"מ: 1:250

קו בנוף
אדריכלות נוף בע"מ
אלון התבור 21, קיסריה
טל' קווי: 04-6276726
פקס: 04-6276726
kavbanof@kav-banof.co.il

SEGEV שגב
architects אדריכלים
רח' הבנקים 8
Ha'Bankim st.8, Haifa
טל' קווי: Tel: 04-8104545
פקס: Fax: 04-8104547
נייד: Handy: 054-6340525
zohar@segev-arch.com