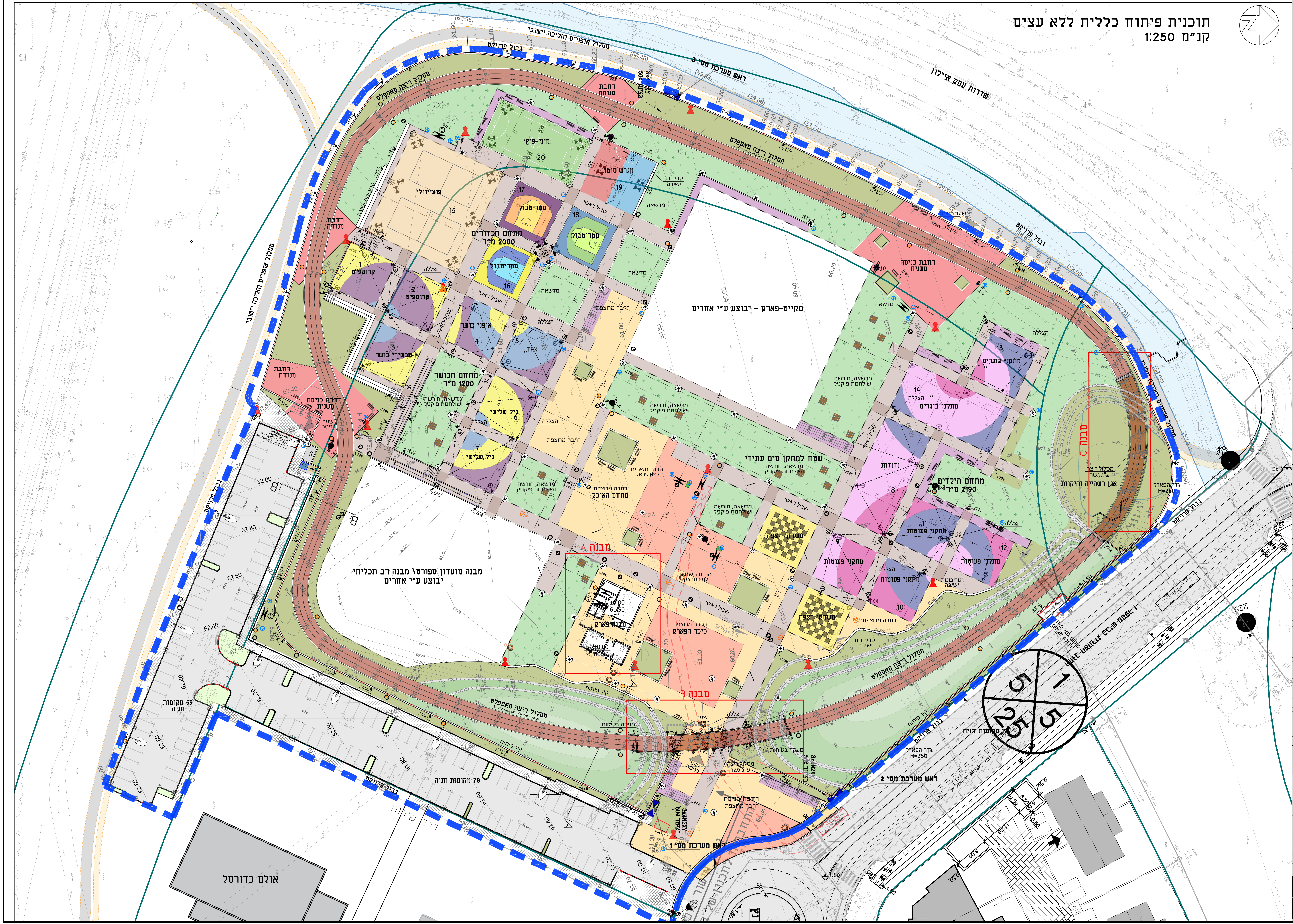
תוכנית פיתוח כללית ללא עצים
קנ"מ 1:250


מסלול אופניים והליכה יישובי
גבול פרויקט
ראש מערכת מס' 3
שדרות עמק איילון
מסלול ריצה מאספלט
רחבת מנוחה
מיני-פיץ'
20
מגרש סוטו
19
טריבונת ישיבה
פוצ'יוולי
15
טריבונות ישיבה
17
סטריטבול
18
סטריטבול
16
סטריטבול
מתחם הכדורים 2000 מ"ר
שביל ראשי
מדשאה
1
קרוספיט
2
קרוספיט
3
מכשירי כושר
4
אופני כושר
5
TRX
6
גיל שלישי
7
גיל שלישי
הצללה
מתחם הכושר 1200 מ"ר
מדשאה, חורשה ושולחנות פיקניק
רחבת כניסה משנית
שער כניסה
רחבה מרוצפת
סקייט-פארק - יבוצע ע"י אחרים
מתחם האוכל
הכנת תשתית לפודטראק
שטח למתקן מים עתידי
13
מתקני בוגרים
14
מתקני בוגרים
נדנדות
8
מתחם הילדים 2190 מ"ר
9
10
11
12
מתקני פעוטות
משחקי רצפה
מסלול ריצה ע"ג גשר
אגן השהייה והיקוות
גדר הפארק H=250
מבנה C
מבנה A
מבנה B
מבנה פארק
כיכר הפארק
מבנה מועדון ספורט\ מבנה רב תכליתי יבוצע ע"י אחרים
קיר פיתוח
מעקה בטיחות
59 מקומות חניה
78 מקומות חניה
אולם כדורסל
דרך שירות
ראש מערכת מס' 1
ראש מערכת מס' 2
רחבת כניסה
מקומות חניה
מיקום מגוף מים
1
5
25
5

מקרא:

משטחי גומי לפעילות	▨
אספלט+צבע	▨ ▨ ▨ ▨
אבן משתלבת	▨ ▨ ▨ ▨
חול (מגרשי פוצ'יוולי)	▨
מדשאה	🟩
גינון/ גינון ע"ג גבעה	🟩 ▨

יש לקרוא תכנית זו יחד עם תכנית קונסטרוקציה
יש לקרוא את הנחיות המהנדס טרם ביצוע

הערות:
- ביצוע אלמנטי קונסטרוקציה ע"פ הנחיות המהנדס בלבד.
- פרטי מסגרות בניין – ראה תכנית קונסטרוקציה.
- יש לקרוא את המפרט הטכני המצורף, אשר מהווה את הנחיות הביצוע לתכנית זו.
- אינסטלציות יש לקרוא יחד עם תכנית אינסטלציה ותכנית פרישות.
- אין לשנות הוראות תכניות זו ללא אישור בכתב מהאדריכל.
- ריצוף – ראה תכנית פרישות.
- באחריות קבלן הביצוע לעמוד בכל דרישות הבטיחות של האתר ועובדיו, כמתחייב בחוק.
- פרטי פיתוח לביצוע – בהתאם להנחיות אדריכל הנוף.
- כל פרטי המעקות, אורכים וגבהים יבוצעו בהתאם לאישור סופי של יועץ בטיחות הפרויקט.
- יעשה שימוש בצבעים בריאים ע"פ מפרט בניה ירוקה – בעלי VOC נמוך.
- מוצרים כגון לוחות גבס, אקווה פאנל, תקרות אקוסטיות וכד' יהיו בעלי תו תקן ירוק וע"פ מפרט בניה ירוקה.
- רשימת כלים לקבועות סניטריות – ראה מפרט תגמירים.
- רשימת חומרי גמר משלימים – ראה מפרט תגמירים.

תפוצה / תאריך:	מהנדס המועצה:	מנהל הפרויקט	אדריכל:	אדריכל נוף:	קונסטרוקטור:	מהנדס חשמל:	מהנדס תברואה:	מהנדס תנועה:	יועץ בטיחות:	יועץ נגישות:	יועץ דשא:	קבלן:	פיקוח	הועבר באמצעות:
06.09.22	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒				מייל והדפסה
														מייל

תאריך:	הוצאה:	מהות השינוי:
06.09.22	0	תכנית פיתוח מפורטת, למכרז

אין להסתמך על המידות המופיעות בשרטוטים. על המבצע לבדוק את המידות בשטח בכל מקרה של אי. התאמה במידות יש לידע את האדריכל.

זכויות היוצרים שמורות לאדריכל. אין לערוך, לשנות או לבצע כל שימוש בתכנית זו ללא הסכמה או קבלת אישור של האדריכל.

פארק הספורט שוהם

המזמין:
מועצה מקומית שוהם

שם התכנית:
תכנית בינוי ופיתוח

גיליון: 1	מס' פרויקט: 118-06.18	מהדורה: 0
לעיון / לאישור / **למכרז** / לביצוע	שירטוט: אריאל אביתר	בקורת: רקפת
לאישור המזמין:	קנ"מ: 1:250	ת.הוצאה: 06.09.22
נוף		

אלון התבור 21, קיסריה
טל' קווי: 04-6276726
פקס: 04-6276726
kavbanof@kav-banof.co.il
קו בנוף אדריכלות נוף בע"מ

SEGEV שגב architects אדריכלים
Ha'Bankim st.8, Haifa
רח' הבנקים 8
טל' קווי: Tel: 04-8104545
פקס: Fax: 04-8104547
נייד: Handy: 054-6340525
zohar@segev-arch.com