

מסמך 4

החברה הכלכלית שהם בע"מ

כתב כמויות

המהווה חלק בלתי נפרד

ממכרז/חוזה מס' 07/16

לבצוע

קיר אקוסטי ע"ג קיר תמך קיים
במגרש הספורט באולפנת שלהבת
שהם

ספטמבר 2016

כתב כמויות

11/09/2016

דף מס': 001

קיר אקוסטי מגרש ספורט אולפנה "שלהבת"

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<p>פרק 00 מפרט טכני</p> <p>תת פרק 00.1 הנחיות כלליות</p> <p>כתב כמויות זה מיועד לקבלן להצעת מחיר עבור ביצוע קיר אקוסטי במגרש הספורט של אולפנת "שלהבת" בשוהם על גבי קיר תמך קיים.</p> <p>כל הקידוחים בחיפוי האבן יבוצעו במקדחים יעודיים לאבן הקיימת תוך הקפדה למניעת פגיעה באבן. שבר או סדק באבן חיפוי קיימת, יגרור החלפת החיפוי ע"פ החלטת מנהל הפרויקט. הקבלן חייב למלא מחירים לכל סעיף בנפרד. גם אם הצעתו תהיה בסוף "פאושליט".</p> <p>הקבלן יודא כי הקידוחים יבוצעו ע"פ המידות המופיעות בתוכנית וזאת על מנת לוודא שמוטות ההברגה מוחדרים לראש הקיר ולא למילוי שבין האבן לקיר. מכרז/חוזה זה מכיל תכניות "מכרז-ביצוע". תוכניות אילו מושלמות לפרטיהן ונותנות יחד עם יתר מסמכי המכרז מידע מספיק להצגת מחירי יחידות בכתב הכמויות, לקביעת סכום ההצעה ולהכנת לוח זמנים לבצוע. הקבלן המציע מאשר, בעצם הגשת הצעתו, שהמידע הנ"ל אמנם מספיק ולא יבוא בשום תביעה לשינוי מחירי היחידות או ההצעה, או להארכת זמן בגין התכניות הלא מושלמות. מכיון שמדובר בשיפוץ, הרי שגם בתוכניות שמוצגות למכרז יתכנו בסבירות גבוהה שינויים בהתאם למצב בשטח שיתגלה בזמן השיפוץ.</p>				

להעברה בתת פרק 00.1

11/09/2016

דף מס': 002

קיר אקוסיטי מגרש ספורט אולפנה "שלהבת"

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<p>מהעברה</p> <p>הקבלן יתאם עם המהנדס את תחילת העבודה בהתרעה של 48 שעות לפחות על מנת לקבוע פגישה בשטח ביום תחילת העבודה. האחריות היא על הקבלן ולא על המזמין. על הקבלן לברר עם מנהל הפרויקט את השטחים שיוכל לנצל לצורכי איכסון ציודו. בהגישו את הצעתו מאשר הקבלן כי ביקר את אתר הבניה ובדק באופן יסודי את צורתו, את הגישה אליו, את השטח הפנוי לעבודה ולאחסנת חומרים, את מקום צינורות המים הראשיים וקווי החשמל והטלפון, את הכבישים וכו'. כמו כן מאשר הקבלן כי למד את כל הדרוש לידיעתו בקשר לתנאים הנ"ל וכל יתר העבודות המשפיעות על העבודה. המחיר שיציע הקבלן בכתב הכמויות ייחשב ככולל את ההוצאות הכלליות והמקרויות שתדרשנה בגלל התנאים הנ"ל של אתר הבניה וסביבתו.</p> <p>בגמר העבודה על הקבלן לנקות היטב את השטח ולהחזירו למצבו הקודם על ידי סילוק כל השיירים ופסולת הבניין ויתר החומרים שהשתמש בהם לעבודתו, ולהעלים את עקבות עבודתו מעל פני השטח לשביעות רצונו המלאה של המזמין.</p> <p>מכיוון שיש לפרק את הסורגים באזור הבנייה. באחריות הקבלן ובתיאום עם מנהל הפרויקט למצוא אתר שבו ישמרו חלקי הסורגים עד להרכבתם מחדש</p> <p>על הקבלן למלא יומן עבודה יומי בעל 3 העתקים. כל הנחיה של אדריכלי, מהנדס ויועצים תירשם ביומן, והעתק ימסר לאיש המקצוע.</p>				
	סה"כ 00.1 הנחיות כלליות				
	סה"כ 00 מפרט טכני				

11/09/2016

דף מס': 003

קיר אקוסטי מגרש ספורט אולפנה "שלהבת"

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 01 עבודות מסגרות חרש					
תת פרק 01.1 כללי					
	כל המחירים שינתנו ע"י הקבלן יכללו עלות חומר+עבודה+רווח והינם מחירי קבלן מסגרות וסיכונכול העבודות כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין ("האוגדן הכחול") כולל אופני המדידה, אלא אם כן צויין אחרת בסעיף. הקבלן ימלא את עלויות סעיפי המשנה אך יתייחס לעבודה בכללותה כולל כול הדרישות של מהנדסי הבטיחות(במידה ויהיו). כיבוי אש ומתכנני הפרויקט כולו. הקבלן בהגישו את הצעתו יקח בחשבון את עלויותיו לנושא הספקת החומרים לאתר, הרמתם והרכבתם בשטח. יש לקחת בחשבון הובלת פרופילי פלדה באורך 12 מטר לאתר או לחלופין חיתוכם באתר משנה והבאתם באורכי 4 מטר כול אחד. הקבלן יתאם עם המהנדס לפגישת ראשונה לפני תחילת העבודה לפחות 48 שעות לפני תחילת הביצוע. כול האלמנטים יהיו בעלי תו תקן ויגיעו לשטח לאחר גילון.				
01.1.010	קונסטרוציית פלדה מפרופיל HEA120 ע"פ חתך טיפוס של העבודה. התוכנית המדויקת תימסר לקבלן ע"י מנהל הפרויקט ו/או המזמינים. מחיר היחידה כולל חומר, גילון, הובלה, חיתוך, הנפה באמצעות מנוף, ריתוכים, עיגונים לקיר התומך ע"פ תוכנית ק/1 מצורפת, פלטות ועוגנים הכול עד גמר ואישור המהנדס בשטח. מכיוון שמדובר בקיר שאורכו 40 מטר אך מורכב לא במישור אחד, ילקח בחשבון כמות של 15 עמודים	טון	1.20	20,000.00	24,000.00
01.1.020	פירוק והרכבה של מעקה קיים בשטח מבלי לפגוע בעמודי התמיכה. המחיר יכלול גם את עלות האיחסון של הסורגים בתיאום עם מנהל הפרויקט והמזמינים. אורך מקטע הסורגים לפירוק בסביבות 42 מ' ושטח הסורגים שיפורקו 168 מ"ר.	קומפ'	1.00	25,000.00	25,000.00
01.1.030	קיר אקוסטי מסוג "גיאורוק אקסטנסיב" של חברת גיאופורמה או ש"ע מידות 400/400 ס"מ. המחיר יכלול חומר, הובלה, והרכבה בין קורות הפלדה שבסעיף 01.1.010.	מ"ר	160.00	1,100.00	176,000.00
01.1.040	קידוח והחדרת עוגנים עם דבק אפוקסי ע"פ תוכנית ק/1	יח'	30.00	50.00	1,500.00
	סה"כ 01.1 כללי				226,500.00
	סה"כ 01 עבודות מסגרות חרש				226,500.00

כתב כמויות (ריכוז)

11/09/2016

דף מס': 004

קיר אקוסטי מגרש ספורט אולפנה "שלהבת"

סך פרק	סך תת פרק	
		פרק 00 מפרט טכני תת פרק 00.1 הנחיות כלליות סה"כ 00 מפרט טכני
226,500.00	226,500.00	פרק 01 עבודות מסגרות חרש תת פרק 01.1 כללי סה"כ 01 עבודות מסגרות חרש

סך הכל	
226,500.00	סה"כ כללי
38,505.00	17% מע"מ
265,005.00	סה"כ כולל מע"מ

בהנחה כוללת של _____% לכל המחירים הנקובים בכתב הכמויות.

בתוספת כוללת של _____% לכל המחירים הנקובים בכתב הכמויות.

יש למלא רק את החלק הרלוונטי (הנחה או תוספת)

סה"כ הצעת הקבלן לאחר קיזוז הנחה/תוספת _____ ש"ח לא כולל מע"מ

סה"כ הצעת הקבלן לאחר קיזוז הנחה/תוספת _____ ש"ח כולל מע"מ

הצהרת הקבלן: אני החתום מטה מתחייב לבצע את העבודות על פי מחירי היחידה המפורטים בכתב הכמויות ובהפחתת הנחה/תוספת הנ"ל שתחול על כל סעיף. במקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין אחוז הנחה/תוספת שרשמנו לעיל לבין הסכום בסה"כ הכללי שרשמנו לעיל, יקבע ויחול אחוז הנחה/תוספת הרשום.

חתימת הקבלן: _____

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן