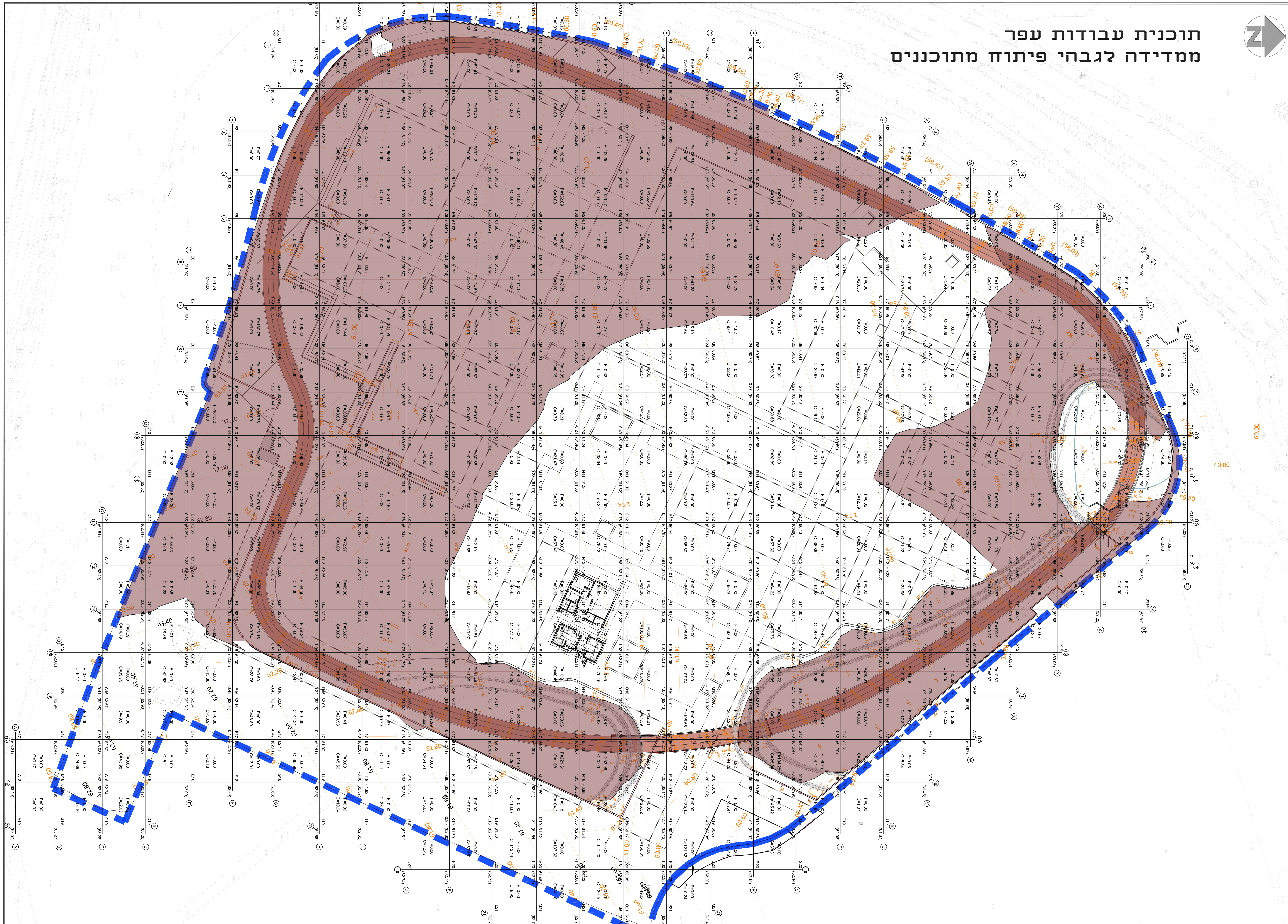
תוכנית עבודות עפר
ממדידה לגבהי פיתוח מתוכננים



מקרא:

גובה מדידה לפיתוח	27.50
גבהי פיתוח מתוכננים	209.65
גובה מתוכנן / מס' "צומת" / גובה קיים / הפרש	16.57 / R,22 / (15.52) / 1.05
סה"כ כמות במ"ק למילוי/חפירה — דוגמא למילוי: / דוגמא לחפירה:	F=100.90 / C=178.36
תחום מילוי	

ערך צומת לתחילת ראשית מדידה: C1-8
X=194340.00, Y=654810.00
* גודל רשת 10 X 10מ'

סיכום עבודות עפר וניקוי השטח:
מהמדידה לעבודות הפיתוח - גבהי תכנון לפיתוח
שטח עבודה: כ-33.8 דונם
סה"כ חפירה : 8315 מ"ק
השלמת מילוי מצע נברר סוג ג' מעבר לגובה הנדרש לביסוס: 18950 מ"ק

הנחיות לתוכנית עבודות עפר:
1- כל עודפי העפר שלא נדרשים לצורך מילוי חוזר, יפונו לאתר פינוי מורשה ובמידת הצורך תשולם אגרה עבור ההטתנתם
2- באזורי המדשאות והגינון לא תתבצע חפירה וניתן לעשות שימוש חוזר בקרקע בכפוף לתוצאות בדיקת מעבדה והמלצות אגרונום המאשרות שתילה בקרקע.
3-לצורך מילוי להגעה לגבהי התכנון, יעשה שימוש במצע נברר סוג ג'
4- יש לשים לב לכלל שלביות עבודות העפר, ואין צורך למלא אזור שעתיד להיחפר בשלב הבא.
5-תכנית עבודות עפר זו לא כוללת חפירה עבור יסודות וקירות. הנ"ל יינתן בנפרד ע"י הקונסטרוקטור.
6-תכנית עבודות עפר זו לא כוללת חפירה עבור יסודות המבנה המתוכנן. הנ"ל ינתן בנפרד ע"י הקונסטרוקטור.
7- הידוק כל המצעים ע"פ דו"ח הקרקע
8-בסיכום עבודות העפר תתכן סטיה של עד 15%

יש לקרוא תכנית זו יחד עם תכנית קונסטרוקציה
יש לקרוא את הנחיות המהנדס טרם ביצוע

הערות:
- ביצוע אלמנטי קונסטרוקציה ע"פ הנחיות המהנדס בלבד.
- פרטי מסגרות בניין - ראה תכנית קונסטרוקציה.
- יש לקרוא את המפרט הטכני המצורף, אשר מהווה את הנחיות הביצוע לתכנית זו.
- אינסטלציות יש לקרוא יחד עם תכנית אינסטלציה ותכנית פרישות.
- אין לשנות הוראות תכניות זו ללא אישור בכתב מהאדריכל.
- ריצוף - ראה תכנית פרישות.
- באחריות קבלן הביצוע לעמוד בכל דרישות הבטיחות של האתר ועובדיו, כמתחייב בחוק.
- פרטי פיתוח לביצוע - בהתאם להנחיות אדריכל הנוף.
- כל פרטי המעקות, אורכים וגבהים יבוצעו בהתאם לאישור סופי של יועץ בטיחות הפרויקט.
- יעשה שימוש בצבעים בריאים ע"פ מפרט בניה ירוקה - בעלי VOC נמוך.
- מוצרים כגון לוחות גבס, אקווה פאנל, תקרות אקוסטיות וכד' יהיו בעלי תו תקן ירוק וע"פ מפרט בניה ירוקה.
- רשימת כלים לקבועות סניטריות - ראה מפרט תגמירים.
- רשימת חומרי גמר משלימים - ראה מפרט תגמירים.

תפוצה: / תאריך:	מהנדס המועצה:	מנהל הפרויקט:	אדריכל:	אדריכל נוף:	קונסטרוקטור:	מהנדס חשמל:	מהנדס תברואה:	מהנדס תנועה:	יועץ בטיחות:	יועץ נגישות:	יועץ דשא:	קבלן:	פיקוח:	הועבר באמצעות:
27.10.22	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				מייל והדפסה

תאריך:	הוצאה:	מהות השינוי:
27.10.22	0	ממדידה לגבהי פיתוח מתוכננים

אין להסתמך על המידות המופיעות בשרטוטים. על המבצע לבדוק את המידות בשטח בכל מקרה של אי. התאמה במידות יש לידע את האדריכל.

זכויות היוצרים שמורות לאדריכל. אין לערוך, לשנות או לבצע כל שימוש בתכנית זו ללא הסכמה או קבלת אישור של האדריכל.

פארק הספורט שוהם

המזמין: **מועצה מקומית שוהם**

שם התכנית: **תכנית עבודות עפר**
ממדידה לגבהי פיתוח מתוכננים

מהדורה: 0
מס' פרויקט: **118-06.18**
גיליון: **6A**
נוף

לעיון | לאישור | **למכרז** | לביצוע
שירטוט: אביתר | בקורת: רקפת
לאישור המזמין:
קנ"מ: 1:250
ת.הוצאה: 27.08.22

קו בנוף – אדריכלות נוף בע"מ
אלון התבור 21, קיסריה
טל' קווי: 04-6276726
פקס: 04-6276726
kavbanof@kav-banof.co.il

SEGEV שגב architects אדריכלים
רח' הבנקים 8 / Ha'Bankim st.8, Haifa
טל' קווי: Tel: 04-8104545
פקס: Fax: 04-8104547
נייד: Handy: 054-6340525
zohar@segev-arch.com